

空家等への対応状況及び成果目標に対する改善の実績について

1. 改善すべき空家の案件数に対する年度別改善状況

(単位：件)

		特定空家等	特定空家等以外	計
平成29年度	対象	47	412	459
	改善	21	182	203
	未改善	26	230	256
平成30年度	対象	52	381	433
	改善	25	167	192
	未改善	27	214	241
平成31年度 (令和元年度)	対象	33	355	388
	改善	4	131	135
	未改善	29	224	253

平成29年度

(平成29年4月1日～平成30年3月31日 単位：件)

	特定空家等					特定空家等以外						
	進捗状況				計	実績		進捗状況			実績	
	助言指導 未	助言指導 済	勧告 済	命令 済		改善	残	助言 未	助言 済	計	改善	残
	未	済	済	済				未	済			
青葉区	7	7	0	0	14	11	3	8	109	117	62	55
宮城総合支所	0	6	2	0	8	3	5	4	22	26	6	20
宮城野区	0	5	1	0	6	2	4	6	42	48	14	34
若林区	1	4	2	0	7	3	4	0	61	61	25	36
太白区	0	4	0	1	5	2	3	15	109	124	58	66
秋保総合支所	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0
泉区	0	7	0	0	7	0	7	7	28	35	16	19
計	8	33	5	1	47	21	26	40	372	412	182	230

平成30年度

(平成30年4月1日～平成31年3月31日 単位：件)

	特定空家等					特定空家等以外						
	進捗状況				計	実績		進捗状況			実績	
	助言指導 未	助言指導 済	勧告 済	命令 済		改善	残	助言 未	助言 済	計	改善	残
	未	済	済	済				未	済			
青葉区	15	4	0	0	19	16	3	2	61	63	28	35
宮城総合支所	0	5	2	0	7	2	5	5	33	38	19	19
宮城野区	0	5	0	0	5	1	4	9	45	54	18	36
若林区	2	2	2	0	6	0	6	2	58	60	19	41
太白区	0	4	0	1	5	2	3	10	115	125	60	65
秋保総合支所	1	1	0	0	2	1	1	0	1	1	1	0
泉区	0	8	0	0	8	3	5	5	35	40	22	18
計	18	29	4	1	52	25	27	33	348	381	167	214

平成31年度（令和元年度）

（平成31年4月1日～令和2年3月31日 単位：件）

	特定空家等					特定空家等以外						
	進捗状況				計	実績		進捗状況		計	実績	
	助言指導	助言指導	勧告	命令		改善	残	助言	助言		改善	残
	未	済	済	済				未	済			
青葉区	1	1	2	0	4	1	3	6	55	61	20	41
宮城総合支所	0	3	2	0	5	1	4	0	35	35	9	26
宮城野区	2	7	0	0	9	0	9	10	41	51	14	37
若林区	0	4	2	0	6	0	6	2	55	57	23	34
太白区	0	3	0	0	3	1	2	8	99	107	40	67
秋保総合支所	0	1	0	0	1	0	1	0	2	2	2	0
泉区	0	2	3	0	5	1	4	7	35	42	23	19
計	3	21	9	0	33	4	29	33	322	355	131	224

2. 成果目標について

○仙台市空き家等対策計画における成果目標

仙台市空き家等対策計画では、計画期間前半2年間で「管理不全な空家等の集中対策期間」と位置付けている。この集中対策期間内と計画期間5年間それぞれの成果目標を管理不全な空家等の改善件数で設定している。

目標値	●5年間	：特定空家等の改善件数→55件 特定空家等以外の改善件数→500件
	●集中対策期間	：特定空家等の改善件数→40件 特定空家等以外の改善件数→250件

○成果目標に対する改善状況

		特定空家等	特定空家等以外
成果目標	集中対策期間（H29, 30）	40	250
	H29年度実績	21	182
	H30年度実績	※25	167
	集中対策期間合計	46	349
	上記達成率	115.0%	139.6%

		特定空家等	特定空家等以外
成果目標	5年間（H29～R3）	55	500
	H29年度実績	21	182
	H30年度実績	※25	167
	H31年度実績	4	131
	4年間合計（H29～H31（R1））	50	480
	上記達成率	90.9%	96.0%
	5年間目標達成までの必要改善件数	5	20

※代執行2件を含む