

3 今後の必要な取り組み

“街並み”の取り組み

- 広告物や建築物の高さ・色調、路上施設のデザインなどの規制や誘導、協調化を図るための街並みや景観デザインのルールづくりと合意形成のための組織の設立の促進
- 憩いくつろげる空間の創出や魅力的な店舗の誘導、通りを活用したイベント開催の促進
- 地域の歴史や文化を紹介する説明板・サイン・モニユメントの配置などの推進
- 都市計画制度や総合設計制度等の積極的な誘導や、公開空地や建築物の壁面・屋上の緑化、花壇等の設置の促進



“道路空間”の取り組み

- ゆとりある歩道空間と自転車走行帯の確保や荷捌き・乗降用車両等の停車帯及びバス停留所を含めた車道空間の効率的利用に向けた再検討
- 自転車等駐車場の整備、放置自転車等の規制の推進など自転車に対する規制と誘導
- ケヤキを鑑賞し、季節を感じられるスポットの創出
- 駐停車車両のアイドリングストップなど、環境悪化防止のための啓発・教育の推進
- 違法駐車等の規制強化や交通情報等の充実による駐車車両の積極的な路外への誘導などの車道空間の確保
- 憩いくつろげる魅力ある歩行空間として、ベンチ等の設置など民有地との一体的な利用
- バス停の上屋の設置など待ち空間の充実による乗り継ぎの快適性の確保



“ケヤキ並木”の取り組み

- 植樹間隔や植え替え方法、ちどり植栽などの新たな植栽形態など、ケヤキの植樹方法の見直し
- 剪定や清掃活動、施肥、水管理の徹底などの生育管理の更なる充実と、植樹樹の拡張や歩道の透水性舗装化、土壌改良など生育環境の整備
- ケヤキ並木を補完する緑として、花壇などの彩りある緑の配置
- ケヤキに関する情報提供の強化、木の再利用の歴史に関する学習機会等の実施
- 文化・伝統を伝承する体験材料などに伐採したケヤキの材としての活用



“市民活動”の取り組み

- 青葉通まちづくり組織の設立や、地元商店会等の連携、ボランティアや NPO、市民も含めた活動組織の強化
- 多様な市民の参加による緑空間の保全活動の展開や、協働によるケヤキの管理体制の確立
- だれもが参加しやすい環境として、積極的な情報発信や、市民活動支援のための仕組みの整備



お問い合わせは・・・

建設局百年の杜推進部緑化推進課

〒980-8671 仙台市青葉区国分町三丁目7番1号

TEL: 022-214-8392

FAX: 022-216-0637

E-mail: ken010240@city.sendai.jp



青葉通再生基本構想【概要】

本基本構想は、青葉通の再生に向けた基本理念や将来像、さらには、今後必要な取り組みについて示すとともに、将来、青葉通が、都市と緑が融合する魅力的な空間としてこれまで以上に魅力的な景観を形成し、「杜の都」のシンボルとして次世代に引き継いでいくための方向性をまとめたものです。

1 青葉通再生の基本理念

基本理念 仙台駅から青葉山へつながる『杜の都・緑の回廊づくり』の軸線として再生していく

そのために目指す空間は・・・

仙台駅西口の高次都市機能空間から広瀬川・青葉山の自然環境へと、都市環境の変化が感じられる空間
藩政時代からの歴史や戦後復興の歴史を学べる空間
都市における緑の役割や緑の文化を体験できる空間

『杜の都・緑の回廊づくり』の軸線について

市街地の緑の回廊づくりの中でも宮城野原から仙台駅を貫き青葉山に至る軸は、東西軸の背骨ともいえる重要な軸線です。

基本理念 人と緑と都市機能が調和・共生し、賑わいや安らぎを生み出す空間づくりをしていく

そのために目指す空間は・・・

商業・業務地区、交通の結節点としての機能の確保・集積を図りながら、緑の量感を高め、人と緑が共生する空間
さまざまな人たちが青葉通とかかわることができ、賑わいや安らぎが感じられる空間

2 青葉通の将来像

“街並み”の将来像

- **杜の都を象徴する街並みと景観**
 - 杜の都の玄関口である仙台駅から青葉山までをつなぎ、ケヤキ並木を活かした風格ある景観形成
 - 通りと建物が調和し、一体感のある魅力的な街並みの形成
 - 歴史や文化が実感でき、賑わいの中にも品格を感じさせる景観形成

“ケヤキ並木”の将来像

- **杜の都のシンボルとしてのケヤキ並木**
 - 宮城野原からつながる緑の軸線として、木の活力が満ちあふれ、生き生きとした並木の連続的な形成
- **都市に融合した魅力的な緑空間**
 - 四季折々に織りなす景観により、多くの人々に潤い・安らぎを提供する魅力的な緑空間の形成

青葉通の将来像



“道路空間”の将来像

- **気持ちよく歩ける通り**
 - 賑わいや安らぎが感受できる通りとして、安全で快適なゆとりある歩道空間の創出
- **車の流れが円滑で、便利な乗り継ぎができる道路**
 - ゆったりと車両が流れ、便利でスムーズな公共交通の乗り継ぎができる道路空間の充実

“市民活動”の将来像

- **多様な参画による多彩な活動の展開**
 - 青葉通の魅力が向上し、次の世代に継承できる市民の主体的な関わりの確立
 - 青葉通の空間を活用し、市民参画による多彩なイベント等の実施

仙台駅西口ゾーン（駅前通～東二番丁通）
緑の量感にあふれ、杜の都の風格あるゾーン



（駅前通～愛宕上杉通付近）

一番町ゾーン（東二番丁通～晩翠通）
賑わいや憩いがあり、人と緑とが共生するゾーン



（東一番丁通付近）

西公園ゾーン（晩翠通～西公園通）
歴史を感じ、平静で安らぎを享受できるゾーン



（西公園通付近）