様式第2号別紙1

事業者温室効果ガス削減報告書概要（第二計画期間）　第 1 年度分

1　事業所の概要

事業者の名称	有限会社前田商事	
事業所の名称	萩野町Mビル	
事業所の所在地	仙台市宮城野区萩野町一丁目１１番地１	
主たる事業	不動産賃貸業・管理業	
事業者の該当要件		条例第2条第5号イに該当する特定事業者
		条例第2条第5号ロに該当する特定事業者
		条例第2条第5号ハに該当する特定事業者
	○	条例第15条第1項に該当する一般事業者

2　温室効果ガスの排出状況等

温室効果ガスの削減目標	基準年度	2023　年度	基準排出量	29.7 t-CO_2	基準原単位	0.02968
	目標年度	2025 年度	目標排出量	29.1 t-CO_2	目標原単位	0.02908
			削減率	2.02 %	削減率	2.02 %
			非化石電気	%	その他非化石エネルギー等	%
温室効果ガスの排出状況	第１年度	2024 年度	排出量	23.0 t-CO_2	排出原単位	0.02299
			削減率	22.55 %	削減率	22.54 %
			非化石電気	0.00 %	その他非化石エネルギー等	0.00 %
	排出量等の増減理由	一部テナントで蛍光灯からLED照明に変えたため。				
	第２年度	2025 年度	排出量	t-CO_2	排出原単位	
			削減率	%	削減率	%
			非化石電気	%	その他非化石エネルギー等	%
	排出量等の増減理由					
	第３年度	年度	排出量	t-CO_2	排出原単位	
			削減率	%	削減率	%
			非化石電気	%	その他非化石エネルギー等	%
	排出量等の増減理由					

3　温室効果ガスの排出抑制に関する取組

基本対策の実施状況	基準年度	46 %	目標年度	92 %
	第１年度	46 %	実施状況の説明等	基準年度と同様に取り組みを実施できた。エネルギー使用量が確認できる空調機器に変更した。
	第２年度	%	実施状況の説明等	
	第３年度	%	実施状況の説明等	

様式第2号別紙1

	項目	実施状況
選択対策の実施状況	外気冷房	一部実施済
	エネルギー消費機器管理台帳の整備	未実施

	項目	具体的な取組内容	実施状況
その他の対策の実施状況			