様式第2号別紙1

事業者温室効果ガス削減報告書概要（第二計画期間）　第 1 年度分

1　事業所の概要

事業者の名称	株式会社　かねじゅう	
事業所の名称	アップルスクエア仙台東口	
事業所の所在地	仙台市宮城野区榴岡４丁目5-17	
主たる事業	不動産賃貸業・管理業	
事業者の該当要件		条例第2条第5号イに該当する特定事業者
		条例第2条第5号ロに該当する特定事業者
		条例第2条第5号ハに該当する特定事業者
	○	条例第15条第1項に該当する一般事業者

2　温室効果ガスの排出状況等

温室効果ガスの削減目標	基準年度	2023　年度	基準排出量	2.6 t-CO_2	基準原単位	0.007602
	目標年度	2025 年度	目標排出量	2.5 t-CO_2	目標原単位	0.00744996
			削減率	2.00 %	削減率	2.00 %
			非化石電気	%	その他非化石エネルギー等	%
温室効果ガスの排出状況	第１年度	2024 年度	排出量	6.5 t-CO_2	排出原単位	0.01901
			削減率	-150.00 %	削減率	-150.07 %
			非化石電気	0.00 %	その他非化石エネルギー等	0.00 %
	排出量等の増減理由	照明器具の消灯タイマー設置による点灯時間管理、こまめな節電、階段の利用推進等の省エネの取り組みを進めたが、2023年3月の事務局移転（受入れ）に伴うOA機器更新・増設によって消費電力が大幅に増えたため、排出量が増加となった。				
	第２年度	2025 年度	排出量	t-CO_2	排出原単位	
			削減率	%	削減率	%
			非化石電気	%	その他非化石エネルギー等	%
	排出量等の増減理由					
	第３年度	年度	排出量	t-CO_2	排出原単位	
			削減率	%	削減率	%
			非化石電気	%	その他非化石エネルギー等	%
	排出量等の増減理由					

3　温室効果ガスの排出抑制に関する取組

基本対策の実施状況	基準年度	73 %	目標年度	100 %
	第１年度	82 %	実施状況の説明等	上記に加え、天窓の下にもシェードを設置するなど取り組みを行った。
	第２年度	%	実施状況の説明等	
	第３年度	%	実施状況の説明等	

（一般事業所等用）

様式第2号別紙1

	項目		実施状況
選択対策の実施状況	エネルギー使用量の見える化（前年度比較）		実施済
	外気冷房		実施済
	生産性管理		実施済
	窓の断熱性向上		未実施
	ファン、ブロワ、給気系統の保全管理		実施済
	エネルギー使用量の見える化（分計による課題発見）		一部実施済
その他の対策の実施状況	項目	具体的な取組内容	実施状況
	グリーン調達の実施	全教室に緑（植木）を導入し、Co2削減に取り組んでいる	実施済
	その他地球温暖化を防止する対策の実施	塾に通う生徒さんに、一人ひとりができるSDGｓ内容をコメントカード作成を促し、教室掲示	実施済
	その他地球温暖化を防止する対策の実施	全店舗にに給茶機を導入。ペットボトル飲料の使用削減に寄与	実施済