

事業者温室効果ガス削減計画書概要（第1計画期間）

1 事業所の概要

事業者の名称		三井不動産株式会社	
事業所の名称		三井アウトレットパーク仙台港	
事業所の所在地		宮城県仙台市宮城野区中野三丁目7番地3	
主たる事業		不動産賃貸業・管理業	
事業者の該当要件	○	条例第2条第5号イに該当する特定事業者	
		条例第2条第5号ロに該当する特定事業者	
		条例第2条第5号ハに該当する特定事業者	
		条例第15条第1項に該当する一般事業者	
温室効果ガス排出抑制のための基本方針		・手動操作による空調の温度設定の見直しを日毎に実施 ・外光に応じ照明を手動操作し調整 ・日報の記録、チェックリストを通じて設備管理員による管理標準の遵守を実践	

2 温室効果ガスの削減目標等

温室効果ガスの排出状況及び削減目標	基準年度	2019 年度	基準排出量	3,900 t-CO <sub>2</sub>	基準原単位	0.1224
	目標年度	2022 年度	目標排出量	3,783 t-CO <sub>2</sub>	目標原単位	0.118
			削減率	3.00 %	削減率	3.59 %
	目標設定の考え方	基準排出量の3%減を目標排出量に設定				

3 温室効果ガスの排出抑制に関する取組

基本対策の実施計画	基準年度実施率	93 %	目標年度実施率	100 %
選択対策の実施計画	項目			実施年度
	デマンド管理			実施済
	エネルギー使用量の見える化(前年度比較)			実施済
	外部機関による省エネ診断			実施済
	ポンプ、給水系統の保全管理			実施済
	ファン、ブロワ、給気系統の保全管理			実施済
その他の対策の実施計画	項目	具体の取り組み内容		実施年度
	廃棄物削減対策の実施	廃棄物の分別を徹底し分別されていない店舗へ再度連絡し、再度分別を行ってもらうなど、可燃ごみの削減に取り組んでおります。		実施済