

# R6事業者の省エネ事例



- ① 照明器具のLED化
- ② 照明・空調の運用ルール掲示
- ③ ハイブリッド外灯の導入
- ④ エレベーターの運用見直し
- ⑤ 内窓設置による断熱性向上
- ⑥ 電気使用量の「見える化」
- ⑦ 給湯器の運用見直し



# R6事業者の省エネ事例① 照明器具のLED化

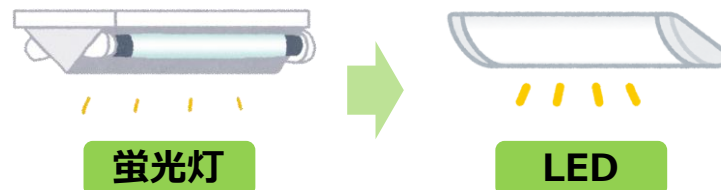
仙台市の補助金  
使えます！



## 身近な照明器具を蛍光灯からLEDに更新！

### ポイント

- ✓ 2027年に**蛍光灯の生産が終了**するため、  
早めの更新がおすすめです
- ✓ LEDは寿命が長いため、ランプ交換の  
**手間がほとんど掛かりません**
- ✓ 誘導灯もLED化すると、  
更なる省エネが期待できます



### 市内事業者による取組事例

ビル内一部の照明器具をLEDに更新した  
ことで、**年間電気代を約4割削減**することが  
できました。  
また人感センサーを導入することで、**不要な  
点灯も少なくなりました。**（不動産業）



蛍光灯60台をLEDに更新した場合の試算

コスト削減効果 : 約27万円／年  
温室効果ガス削減効果 : 約4.1t-CO<sub>2</sub>／年

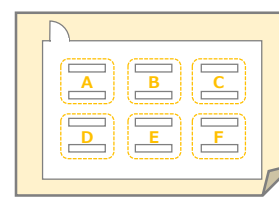
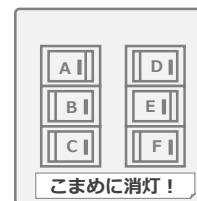
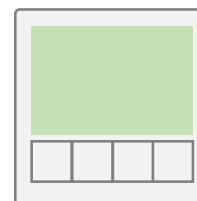
# 照明・空調の運用ルール掲示



スイッチ付近に、空調の設定温度や照明マップ等を  
掲示して省エネ意識を向上!

## ポイント

- ✓ 毎日、目にする場所に掲示することで、従業員の省エネ意識が向上します
- ✓ 図やイラストを使って、**分かりやすく周知**しましょう



**照明点灯マップ**  
どのスイッチで  
どの場所を点灯・  
消灯できるか  
一目瞭然に!

## 省エネ効果

設定温度を（冷房26⇒28℃、暖房24℃⇒20℃）に見直した場合の試算

**コスト削減効果** : 約10万円／年  
**温室効果ガス削減効果** : 約1.5t-CO<sub>2</sub>／年

## 市内事業者による取組事例



設定温度のルールを  
**空調のリモコン付近に掲示**  
することで、  
従業員の省エネ意識  
向上に努めています。  
(小売業)



# ハイブリッド外灯の導入



太陽光と風力で発電！環境にやさしい外灯を導入！

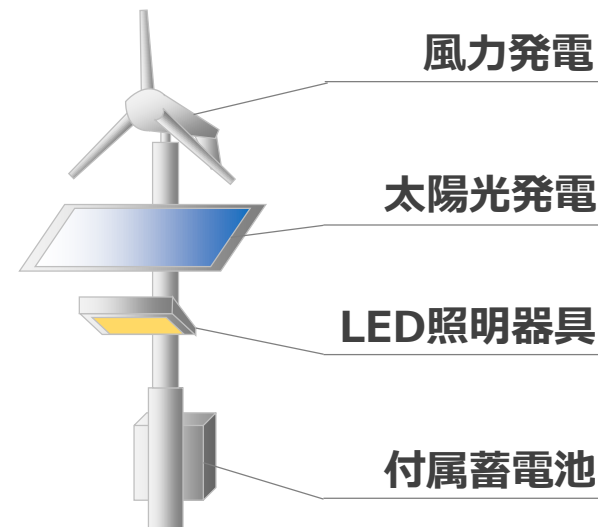
## ポイント

- ✓ 再生可能エネルギーで発電する  
環境にやさしい外灯です
- ✓ 蓄電池によって、日中に発電した電気を  
夜間に有効活用するほか、  
災害時に停電した場合も安心です
- ✓ 歩行者など外部からも見やすいため  
環境配慮に関する自社PRにも効果的です

## 省エネ効果

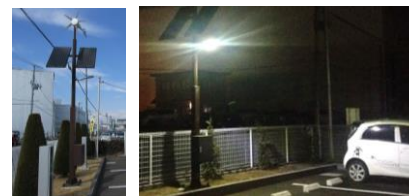
既設外灯5台を更新した場合の試算

コスト削減効果 : 約2.1万円／年  
温室効果ガス削減効果 : 約0.3t-CO<sub>2</sub>／年



## 市内事業者による取組事例

日中に発電した電気を蓄電池に貯め、  
駐車場の夜間照明に活用しています。  
(産業廃棄物処分業)



## エレベーター複数基のうち、1基を休止して省エネ!

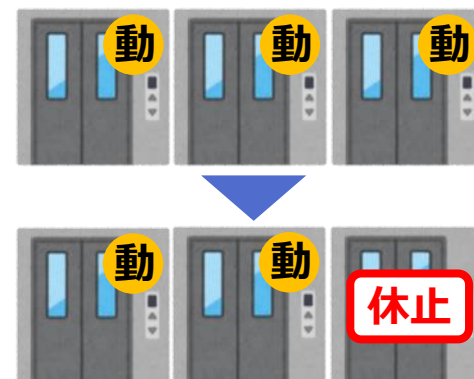
### ポイント

- ✓ お客様や従業員に**影響のない時間帯等**で取り組みましょう
- ✓ 運転時の電力のみならず、**待機電力の節約**にも繋がります
- ✓ 階段運用も取り入れることで**従業員の健康増進**の効果も!

### 省エネ効果

3基中1基を5時間/日 休止した場合の試算

コスト削減効果 : 約7.9万円/年  
温室効果ガス削減効果 : 約1.2t-CO<sub>2</sub>/年



### 市内事業者による取組事例

エレベーター3基中1基を、毎日5時間  
休止しています。来客対応等にも特段影響  
なく、運用を続けています。(保険業)



〈休止時間〉

午前 : 9:30~11:30

午後 : 13:30~16:30



## R6事業者の省エネ事例⑤

# 内窓設置による断熱性向上

仙台市の補助金  
使えます！



内窓の設置など、窓の断熱改修で冷暖房コストを削減！

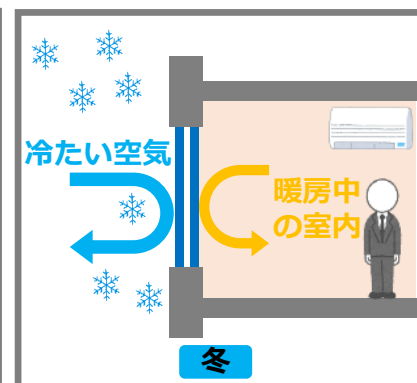
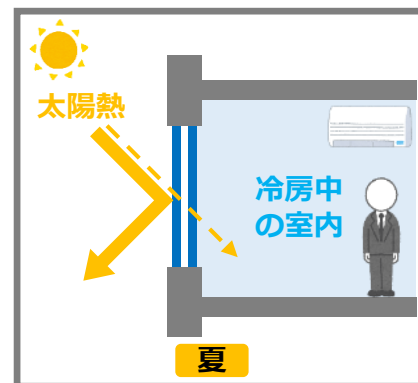
### ポイント

- ✓ 冷暖房の効きがよくなり、  
**省エネに加え、**  
**働く人に優しい職場環境に！**
- ✓ **結露や騒音対策にも効果的**です
- ✓ **部屋を使いながら、**  
**短期間での工事**も可能です

### 省エネ効果

窓面積40㎡×3階に内窓を設置した場合の試算

**コスト削減効果** : 約11万円／年  
**温室効果ガス削減効果** : 約1.7t-CO<sub>2</sub>／年



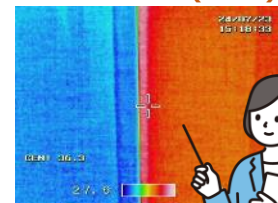
### 市内事業者による取組事例

内窓設置により、**夏も冬も快適な執務環境**となっています。**窓際でも、冷暖房の効果**を感じられるようになりました。(製造業)

2024年7月23日15時  
仙台市 晴れ・33.0℃



左：内窓設置(27℃)  
右：内窓なし(39℃)



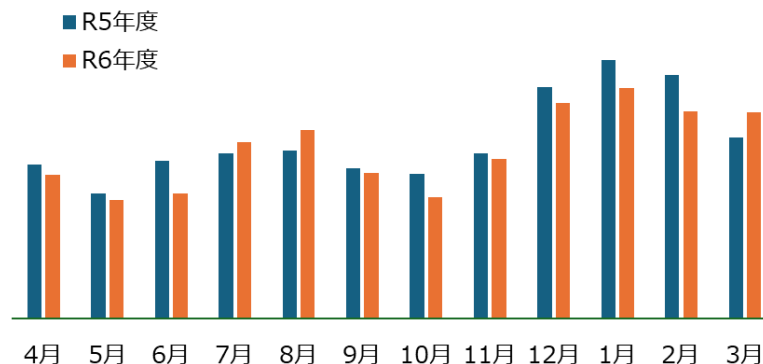
# 電気使用量の「見える化」



**省エネの第一歩！  
電気使用量を「見える化」して課題を発見！**

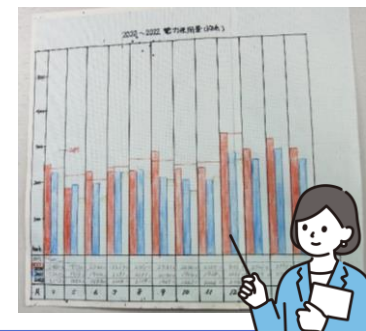
## ポイント

- ✓ 普段お使いの表計算ソフトを使って、  
**毎月の電気の使用量を  
グラフ化**してみましょう！
- ✓ 他の月や前年と比較して、  
**なぜ使用量が多いのか調べてみる**  
ことが、省エネの第一歩です
- ✓ **グラフを社内に掲示**することで、  
従業員の省エネ意識も向上します



## 市内事業者による取組事例

毎月の電気使用量を、  
グラフ化して社内に  
掲示しています。  
**従業員も省エネの効果を実感できる**ので、  
意識の向上や行動定着に  
つながっています。  
(サービス業)



# R6事業者の省エネ事例⑦

## 給湯器の運用見直し



### 給湯器の設定温度や使用期間を最適化して省エネ！

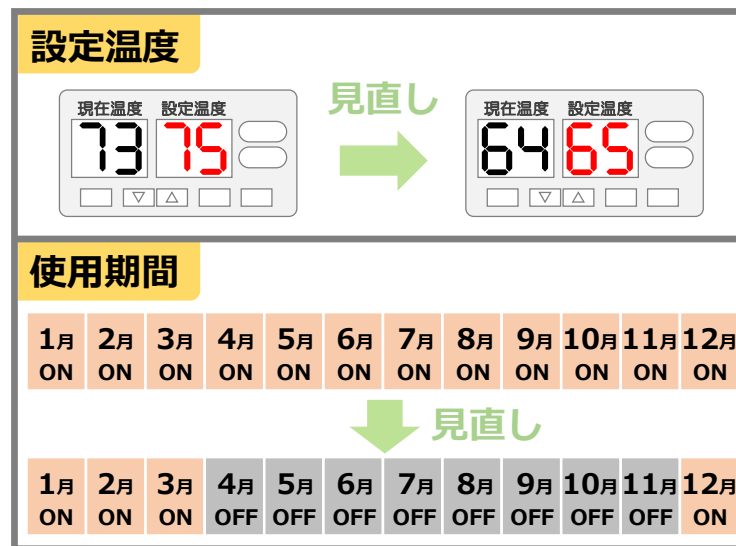
#### ポイント

- ✓ 衛生管理上可能な範囲※で設定温度を下げましょう
- ✓ 手洗い用の給湯器は、夏場などは電源OFFが効果的です！

#### 省エネ効果

給湯使用量20kg/日/台・給湯温度65℃の給湯器の稼働日数を短縮した場合の試算

**コスト削減効果** : 約3.2万円/年  
**温室効果ガス削減効果** : 約0.5t-CO<sub>2</sub>/年



#### 専門家からのアドバイス



**給湯器からかなりの放熱**があります。使用期間や設定温度を検討し、不要な加熱は抑えましょう。



※ 厚生労働省の指針\*では、レジオネラ症を予防するために、貯湯式の給湯設備や循環式の中央式給湯設備の場合、貯湯槽内の湯温が60℃以上、末端の給湯栓でも55℃以上となるよう管理することが求められています。（\*出典 厚生労働省「レジオネラ症を予防するために必要な措置に関する技術上の指針」）





# R6事業者の省エネ事例

R7年3月作成

本事例集は  
仙台市の事業者向け脱炭素支援事業  
「温室効果ガス削減アクションプログラム」において  
仙台市内事業所訪問の事例等を基に作成したものです

## 問合せ先

仙台市 環境局 脱炭素都市推進部  
脱炭素経営推進課 グリーン成長係

TEL : 022-214-8467

Eメール : [action\\_program@city.sendai.jp](mailto:action_program@city.sendai.jp)

