

質 疑 応 答 書

工事件名 平成26年度田子西第四地区戸建復興公営住宅建設工事

整理番号 140510343

質 問 事 項	回 答
1 地盤データを見る限り地耐力不足となりますが今回の工事金額に地盤補強工事金額は含まれているのでしょうか。資料確認すると地盤16メートル下に支持層があるようなので地盤補強工事が必須と考えます。	1 地盤データは、本市において進めている宅地造成工事の着手前のものであり、地耐力不足とならないよう、当該造成工事において地盤改良工事等を行っているため、地盤補強工事は必要ないと考えております。
2 含まれていない場合、地耐力調査を行いそのデータに基づいた地盤補強工事金額を追加で請求出来ると考えて宜しいでしょうか。	2 要求水準書に記載された調査の結果、建築基準法等に定める建築物の基礎の構造を満たすために何らかの補強が必要となった場合は、別途協議といたします。
3 当社は仙台市の競争入札参加資格は建設工事のみで、建築設計及び設備設計の参加登録はしていませんが、単独での参加はできますでしょうか。尚、一級建築士事務所登録は行っています。	3 建設工事の入札参加条件を満たしていれば、単独で入札に参加できます。
4 構造、工法の記述がございませんが、どのような工法でもよろしいのでしょうか	4 要求水準書の内容を満たすものであれば、構造、工法は問いません。
5 職人の宿泊費、交通費等に関しては、発生した場合別途支払い頂けるものと考えてもよろしいのでしょうか。	5 職人の宿泊費、交通費等が発生した場合は、本市の積算基準に基づき別途協議といたします。
6 要求水準書IV.2(4)建設工事 1)保険等に、保険料については別途とありますが、火災保険料、瑕疵担保履行法に基づく保険料は本工事に含まないとしても宜しいでしょうか。	6 火災保険料は、工事目的物引渡し後の保険料は本工事に含まれません。また、瑕疵担保履行法に基づく保険料は、本工事に含まれません。
7 要求水準書III.3(2)機械設備の中で、各種負担金の支払いは本工事に含まないとありますが水道加入金は本工事に含まないと考えて宜しいでしょうか。	7 水道加入金は、本工事に含まれません。

注1 この質疑応答書は、設計図書等に対して質問がある場合（見積に必要な事項に限る。）にのみ提出して下さい。会社名を記入する必要はありません。