

仙台市設計単価策定要領に関する運用（営繕工事編）

（令和３年３月３１日 都市整備局長決裁）

1. 目的

本運用は、「仙台市設計単価策定要領（以下、「要領」という。）」の適正な運用を図り、仙台市（公営企業を除く。）が発注する営繕工事、及び設計、工事監理、地質調査、その他の工事に関連して行う業務委託の設計単価の策定について必要な事項を定め、予定価格を適正に算定することを目的とする。

2. 用語の定義

本運用で用いる用語の定義は、要領 2. による。

3. 物価資料各課単価の作成方法

要領 9.1 による単価のうち、製造業者及び専門工事業者等が公表している価格については、要領 5.3.1 に準じた方法で作成した単価に、補正率を乗じて作成した単価を設計単価とすることができる。

なお、端数処理の方法は要領 6. によるほか、積算基準による。

4. 見積単価の作成方法

要領 9.2 により徴収した見積りに提示された価格（製造業者及び専門工事業者等が公表している価格を含む。）のうち、工種、システム、機器の種別又は機器ごとに比較し最も安価なものに、補正率を乗じて作成した単価を設計単価とすることができる。

なお、端数処理の方法は要領 6. によるほか、積算基準による。

5. 補正率の決定方法

3. 又は 4. の方法により作成する単価に乗じる補正率は、以下のいずれかの方法により決定することができる。

(1) 補正する対象となる資材等と同種の仙台市単価及び物価資料に掲載されている資材について、製造業者又は専門工事業者より見積りを徴収し、それらの比較により決定する。

(2) 本市が過去に発注した工事の設計書、及び請負代金内訳書の比較により決定する。

6. その他（施工歩掛等）

積算基準に記載のない工種については、別表に記載の使用可能協会等歩掛をそのまま採用できる。

附 則（令和３年３月３１日）

（実施時期）

1 この要領は令和３年４月１日から実施する。

（営繕工事設計単価策定要領の運用（建築工事編）、営繕工事設計単価策定要領の運用（機械設備工事編）及び営繕工事設計単価策定要領の運用（電気設備工事編）の廃止）

2 営繕工事設計単価策定要領の運用（建築工事編）、営繕工事設計単価策定要領の運用（機械設備工事編）及び営繕工事設計単価策定要領の運用（電気設備工事編）は、廃止する。

(別表)

令和3年4月1日以降適用

使用可能協会等歩掛

(工事関係)

番号	協会歩掛名	発行元	備考
1	建設工事標準歩掛	(一財)建設物価調査会	
2	工事歩掛要覧(建築・設備編)	(一財)経済調査会	
3	公共住宅建築工事積算基準	創樹社	
4	屋外体育施設舗装工事積算の手引き	(公社)日本体育施設協会	
5	グラウンドアンカー積算ガイドブック	(一社)日本アンカー協会	
6	橋梁架設工事の積算	(一社)日本建設機械施工協会	
7	ロープネット工積算基準	シーシーエム(CCM)協会	
8	下水道管路管理積算資料	(公社)日本下水道管路管理業協会	一部委託含む
9	下水道施設維持管理積算要領	(公社)日本下水道協会	一部委託含む
10	下水道用設計積算要領	(公社)日本下水道協会	一部委託含む
11	水道事業実務必携	全国簡易水道協議会	一部委託含む
12	ロックボルト工積算資料(参考)	(一社)全国特定法面保護協会	
13	ソイルコンクリート工法設計・施工指針(案)	簡易吹付法枠協会	
14	SGICP工法積算資料	3SICP技術協会	
15	ECW工法 標準積算資料	ECW工法協会	
16	SUPERJET工法 積算資料	SUPERJET研究会	
17	SPR工法積算基準	日本SPR工法協会	
18	セイフティーオーガ・パイラー工法	セイフティーパイラー協会	
19	推進工法用設計積算要領 泥濃式推進工法編	(公社)日本推進技術協会	
20	推進工法用設計積算要領 鋼製管推進工法 取付管推進工法編	(公社)日本推進技術協会	
21	推進工法用設計積算要領 推進工法用立坑編	(公社)日本推進技術協会	
22	推進工事用機械器具等損料参考資料(損料参考資料)	(公社)日本推進技術協会	
23	大口径岩盤削孔工法の積算	(一社)日本建設機械化協会	
24	アーバンリング工法 積算資料	アーバンリング工法研究会	
25	土地改良工事積算基準(土木工事)	(一社)農業農村整備情報総合センター	
26	土地改良工事積算基準(機械経費)	(一社)農業農村整備情報総合センター	
27	農業集落排水施設標準積算指針	(一社)地域環境資源センター	
28	SHミニ工法鋼製さや管方式・ボーリング方式(二重ケーシング式)設計図書作成要領	SHスーパー工法協会	
29	治山林道必携 積算・施工編	(一社)日本治山治水協会 日本林道協会	
30	流動化処理工法標準積算資料	流動化処理工法研究機構	
31	リフトイン工法設計積算資料	リフトイン工法研究会	
32	SPR-SE工法積算基準	積水化学工業株式会社	
33	ケコム工法積算資料	ケコム協会	
34	ミニシールド工法	ミニシールド工法研究会	
35	基本歩掛り表(下水道用) ※エポ工法	全国エポ工法協会	
36	災害復旧工事の設計要領	(公社)全国防災協会	
37	小口径管推進工法 高耐荷力方式	(社)日本下水道管渠推進技術協会	
38	ブラボ・KA-TE工法	全国カテシステム工法協会	
39	SDライナー工法 積算資料	SDライナー工法協会	
40	ダンビー工法積算資料	EX・ダンビー協会	
41	先端翼付き回転貫入鋼管杭「つばさ杭」(開端タイプ及び閉端タイプ)積算マニュアル(案)	つばさ杭技術協会	
42	橋梁補修の解説と積算	(一財)建設物価調査会	
43	硬質地盤クリア工法(鋼矢板圧入標準積算資料)	(一社)全国圧入協会	
44	ガンパイル工法積算要領	ガンパイル工法研究会	
45	FRP内面補強工法積算資料	FRP工法協会	
46	FFT-S工法積算資料	FFT工法協会	
47	コンパクトシールド工法積算資料	コンパクトシールド工法研究会	
48	桁下オーガ工法、桁下パイラー工法	セイフティーパイラー協会	
49	ユニネット工法標準積算資料	ユニネット工法研究会	

(委託関係)

番号	協会歩掛名	発行元	備考
1	土地区画整理事業調査設計費積算資料	(公社)街づくり区画整理協会	
2	全国標準積算資料	(一社)全国地質調査業協会連合会	
3	公園・緑地の維持管理と積算	(一財)経済調査会	
4	建築保全業務積算基準	(一財)建築保全センター	
5	測量積算資料 地上測量	(一社)全国測量設計業協会連合会	
6	下水道管路施設改築・修繕に関する設計委託業務標準歩掛(案)	(一社)管路診断コンサルタント協会	
7	治山林道必携 調査・測量・設計編	(一社)日本治山治水協会 日本林道協会	
8	土地改良工事積算基準(調査・測量・設計)	(一社)農業農村整備情報総合センター	
9	東北地方整備局用地調査等業務費積算基準	国土交通省東北地方整備局	
10	設計等標準積算基準書(自然公園編)	環境省	
11	電気通信施設設計業務積算基準	国土交通省	