

総合評価の評価結果(技術評価点の加算点)

工事件名 地下鉄南北線八乙女配電室外高圧受電設備等更新工事

工事の業種	電気工事	総合評価方式	簡易型I型
予定価格(税抜) ¥	243,500,000	落札者の決定方式	除算方式

1. 落札者決定基準(評価項目)と配点

評価視点	評価項目	加算点配点	評価点配点
企業の評価	ア 過去4ヶ年における工事成績評定点(平均点)	8	8.000
	イ 過去10ヶ年度及び現年度における同種工事の施工実績		1.000
	ウ 過去5ヶ年度及び現年度における仙台市優良建設工事表彰歴又は交通局工事で工事成績評定点80点以上の施工実績	4	2.000
	エ 過去3ヶ月における不誠実な行為又は労働災害等		0.000
	オ 品質管理システムの認証取得状況		1.000
	小計		4.00
	カ 過去10ヶ年度及び現年度における同種工事の施工実績		2.000
	キ 過去2ヶ年度及び現年度における工事成績評定点(最高点)		4.000
	ク 過去5ヶ年度及び現年度における仙台市優良建設工事表彰歴、又は交通局工事で工事成績評定点80点以上の施工実績	5	2.000
	ケ 過去2ヶ年度における東北地方工事安全施工推進大会(SAFETY)優良企業表彰歴		1.000
コ 関連資格の保有状況		1.000	
小計		10.00	
企業の労働福祉	サ 障害者の雇用促進状況		2.000
企業の社会性	シ 環境管理システムの認証取得等の状況		1.000
	ス 登録基幹技能者の配置の有無		1.000
企業の地域貢献	セ 過去5ヶ年度及び現年度における下請員における地元発注推進企業顕彰歴		2.000
	ソ 過去2ヶ年度及び現年度における地域貢献活動等の実績	7	1.000
	タ 防災に関する応援協定等の締結実績		2.000
	チ 緊急工事登録等への取組み実績		0.500
	ツ 過去2ヶ年度における困難業務の従事実績		2.000
テ 過去2ヶ年度における維持工事等の施工実績		2.000	
ト 仙台市交通政策への協力		0.500	
小計		14.00	
企業の東日本大震災対応	ナ 東日本大震災における緊急工事の従事実績	2	2.000
	小計		2.00
加算点合計		26	

2. 評価点一覧

整理番号	栗原工業(株)東北支社	富士電機(株)東北支社	備前電舎東北支店	塚田電気工事(株)
	0.000	6.000	4.000	7.000
	0.000	1.000	1.000	0.000
	2.000	2.000	0.000	2.000
	0.000	0.000	0.000	0.000
	1.000	1.000	0.000	1.000
	3.00	10.00	5.00	10.00
	0.000	0.000	0.000	0.000
	0.000	2.000	0.000	0.000
	0.000	0.500	0.000	0.000
	0.000	0.000	0.000	0.000
	0.500	0.500	0.500	0.500
	0.50	3.00	0.50	0.50
	0.500	1.000	1.000	0.000
	0.500	0.500	0.500	0.500
	0.000	0.000	0.000	0.000
	0.000	0.000	0.000	0.000
	0.250	0.500	0.500	0.500
	0.000	0.000	0.000	0.000
	0.000	0.000	0.000	0.000
	1.25	3.25	2.00	1.00
	0.000	0.000	0.500	1.000
	0.00	0.00	0.50	1.00
	4.75	16.25	8.00	12.50

候補者

抽出事案説明書

入札方式	制限付き一般競争入札
工事名	平成二丁目、新田三丁目、燕沢二丁目地内ガス工事に伴う舗装復旧工事
工期	平成28年 9月 6日 ~ 平成28年11月30日
工事概要	<p>ガス工事後の舗装本復旧工事</p> <p>舗装工 平成二丁目、t = 5cm - 400.0㎡ 新田三丁目、t = 5cm - 320.0㎡ 燕沢二丁目、t = 10cm - 74.0㎡</p>
入札参加資格	<ul style="list-style-type: none"> ・対象工事に対応する工種について、仙台市ガス局契約規程第4条に規定する一般競争入札参加資格者名簿に登載されている者であること。 ・会社更生法に規定する更生手続開始の申立てがなされている者については、同法に定める更生手続開始の決定後に、仙台市が定める手続きに基づく競争入札参加資格に係る再格付を受けていること。 ・民事再生法に規定する再生手続開始の申立てがなされている者については、同法に定める手続開始の決定後に、仙台市が定める手続きに基づく競争入札参加資格に係る再格付を受けていること。 ・社会保険等（健康保険、厚生年金及び雇用保険）に加入している（加入義務がない場合を除く）こと。 ・有資格業者に対する指名停止に関する要綱第2条第1項の規定による指名の停止を受けていないこと。 ・仙台市電子入札システムの利用者登録を行っている者であること。 ・仙台市内に建設業法第3条第1項に規定する営業所を有する者のうち、仙台市内に本店を有する者であること。 ・仙台市ガス局契約業者指名基準第2条に基づく舗装工事の格付評点が600点以上の者であること。 ・次の工事について、元請としての施工実績があること。（平成13年以降に完成したものに限る） <ul style="list-style-type: none"> ・国又は地方公共団体等が発注した舗装工事 （共同企業体の実績の場合は、出資比率が20%以上のものに限る） ・次の要件を満たす者を、建設業法に定める技術者として配置できること。 <ul style="list-style-type: none"> ・開札日現在において他の工事の配置技術者である場合は、本工事の配置技術者が当該他の工事の配置技術者と兼務できる場合を除き、契約日の前日までに当該他の工事が完了できるものであること。 ただし、現場説明書・特記仕様書等に着手指定日が明示されており、指定条件を満たす場合には、着手指定日において当該他の工事の配置技術者として配置されていなければ可とする。 ・当該入札参加者と直接雇用関係にある者。
入札参加資格の設定の理由	<ul style="list-style-type: none"> ・過去の類似及び同種工事等の発注実績から、仙台市内に本店を有する者とした。 ・工事規模等から、舗装工事の格付評点を600点以上と設定した。
入札参加申請者数	10社

(案件番号⑧)

入札参加者数	8社(2社辞退)												
入札経過及び結果	<ul style="list-style-type: none"> ・電子入札を実施(平成28年8月10日入札書到達期限) ・平成28年8月25日 午後1時45分 契約原料課入札室において開札 <table style="margin-left: 40px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding-right: 20px;">予定価格(税抜)</td> <td style="text-align: right;">9,574,000円</td> </tr> <tr> <td>総額判断基準価格(税抜)</td> <td style="text-align: right;">8,784,535円</td> </tr> <tr> <td>失格基準価格(税抜)</td> <td style="text-align: right;">4,606,060円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">純工事費</td> <td style="text-align: right;">2,611,800円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">現場管理費</td> <td style="text-align: right;">1,087,971円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">一般管理費等</td> <td></td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> ・5社による電子くじの結果、株式会社日啓工業が落札(入札価格 8,305,831円) 	予定価格(税抜)	9,574,000円	総額判断基準価格(税抜)	8,784,535円	失格基準価格(税抜)	4,606,060円	純工事費	2,611,800円	現場管理費	1,087,971円	一般管理費等	
予定価格(税抜)	9,574,000円												
総額判断基準価格(税抜)	8,784,535円												
失格基準価格(税抜)	4,606,060円												
純工事費	2,611,800円												
現場管理費	1,087,971円												
一般管理費等													
備考	<p>総合判断基準価格を下回った入札 7社 内 失格基準価格を下回った入札 1社</p>												

(案件番号⑧)

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

28年 8月25日13時45分

件名	平成二丁目、新田三丁目、燕沢二丁目地内ガス工事に伴う舗装復旧工事				
予定価格（税抜き）	総額判断基準価格（税抜き）	失格基準価格（税抜き）			
9,574,000	8,784,535	純工事費	現場管理費	一般管理費等	
		4,606,060	2,611,800	1,087,971	
		共通費	諸経費	機器費	
入札（見積）者	開 札（見積合）		結 果		摘要
	第1回目		評価値	失格理由	
株式会社 小川組 000103720	8,305,789			一般管理費	失格
栗村建設興業 株式会社 000153431	8,305,831				くじ
後藤工業 株式会社 000103872	9,300,000				
株式会社 柴田建設工業 000141218					辞退
仙塩道路興業 株式会社 000105738	8,305,831				くじ
株式会社 大幸建設 000158437	8,305,831				くじ
株式会社 日啓工業 000109074	8,305,831				くじ 落札
宮城建設工業 株式会社 000106199	8,383,543				
ヤマトワーク 有限会社 000158789	8,305,831				くじ
若葉建設 株式会社 000105810					辞退

(注) 会計法令上は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額が相手方の申込みに係る価格であるので、契約金額は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額となります。

抽出事案説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	平成28年度地下鉄東西線仙台駅道路復旧外工事
工期	平成28年8月12日 ~ 平成29年2月28日
工事概要	地下鉄東西線の仙台駅部分において、地下鉄工事のために道路形状を変更していたため、復旧を行うもの。 舗装工 A=2,300㎡ 道路付帯工 一式 東西線付帯工 一式
指名業者数	26社
指名業者選定の理由	平成28年4月25日開催の交通局見積徴収審査委員会において一括見積徴収が認められ、見積依頼を行った7社の他、舗装工事の格付け950点以上の業者から、受注可能と思われる業者を選定した。
入札経過及び結果	<ul style="list-style-type: none"> ・平成28年8月3日 午前11時00分 交通局入札室において開札 ・予定価格(税抜) 74,936,000円 ・総額判断基準価格(税抜) 69,216,400円 ・失格基準価格(税抜) <ul style="list-style-type: none"> 純工事費 41,520,603円 現場管理費 17,044,200円 一般管理費等 6,904,797円 ・指名業者26社のうち23社が辞退 ・大林道路(株) 東北支店が落札(入札価格 69,000,000円)
備考	<p>本件に係る工事につき、平成27年10月29日に「地下鉄東西線仙台駅道路復旧外工事」として、制限付き一般競争入札を行ったものの、入札参加者がいないため入札中止となった。</p> <p>平成27年12月25日に「地下鉄東西線青葉通一番町・仙台駅道路復旧外工事」として、制限付き一般競争入札を行うも入札参加者はなく、入札中止となった。</p> <p>平成28年2月18日に指名競争入札(26社指名)に切り替えたが、全社辞退により不調となった。</p> <p>以上の経緯から、再度一般競争入札を行ったとしても入札参加者は期待できないほか、これ以上の工期の遅れは望ましくないことから、見積活用方式を活用し、改めて指名競争入札を行うこととした。</p>

(案件番号⑨)

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

28年 8月 3日11時00分

件名	平成28年度地下鉄東西線仙台駅道路復旧外工事				
	予定価格（税抜き）	総額判断基準価格（税抜き）	失格基準価格（税抜き）		
	74,936,000	69,216,400	純工事費 41,520,603	現場管理費 17,044,200	一般管理費等 6,904,797
			共通費	諸経費	機器製作費
入札（見積）者	開 札（見積合） 結 果				摘要
	第1回目				
(株)NIPPON 宮城統括事業所	辞退				
前田道路(株) 東北支店	辞退				
日本道路(株) 宮城営業所	辞退				
大林道路(株) 東北支店	69,000,000	落札			
大成ロテック(株) 宮城事業所	辞退				
鹿島道路(株) 東北支店	辞退				
東亜道路工業(株) 宮城支店	辞退				
世紀東急工業(株) 宮城営業所	辞退				
(株)ガイアートT・K 東北支店	辞退				
三井住建道路(株) 東北支店	辞退				
(株)佐藤渡辺 東北支店	70,300,000				
福田道路(株) 東北支店	辞退				
大有建設(株) 東北支店	辞退				
北川ヒューテック(株) 東北支店	72,000,000				
奥村組土木興業(株) 仙台支店	辞退				
松尾建設(株) 仙台支店	辞退				

(注) 会計法令上は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額が相手方の申込みに係る価格であるので、契約金額は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額となります。

(案件番号⑨)

入札（見積合）経過表

入札（見積合）執行の年月日

28年 8月 3日11時00分

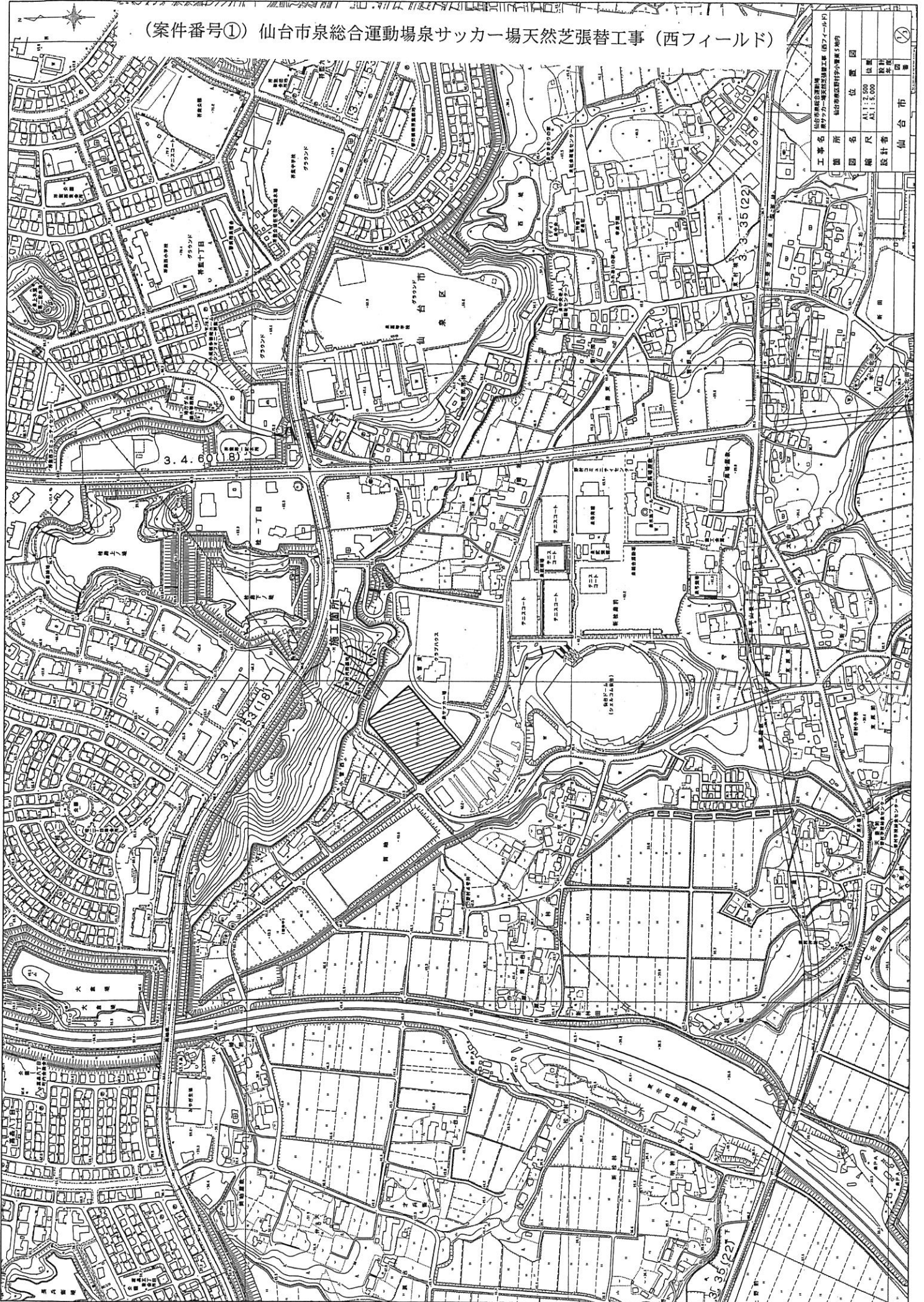
件名	平成28年度地下鉄東西線仙台駅道路復旧外工事				
	予定価格（税抜き）	総額判断基準価格（税抜き）	失格基準価格（税抜き）		
74,936,000	69,216,400	純工事費	現場管理費	一般管理費等	
		41,520,603	17,044,200	6,904,797	
		共通費	諸経費	機器製作費	
入札（見積）者	開 札（見積合） 結 果				摘要
	第1回目				
戸田道路(株) 東北支店	辞退				
東北ニチレキ工事(株)	辞退				
日建工業(株)	辞退				
後藤工業(株)	辞退				
宮城建設工業(株)	辞退				
仙建工業(株)	辞退				
仙舗建設(株)	辞退				
奥山工業(株)	辞退				
若葉建設(株)	辞退				
(株)日啓工業	辞退				

(注) 会計法令上は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額が相手方の申込みに係る価格であるので、契約金額は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額となります。

抽出事案説明書

契約方式	随意契約
工事名	(仮称) 東北医科薬科大学医学部教育研究棟新築ガス設備工事
工期	平成28年 9月27日 ~ 平成30年 2月28日
工事概要	上記建物へ都市ガスを供給するためのガス設備工事 RC造 7階建て 供給管径 低圧200A 中圧150A ガスメーター 中圧 RD160号×1台 低圧 ND100号×2台 赤メーター 低圧 ND65号×4台 ND40号×1台
随意契約の理由及び業者名	上記建物に係る設備工事を受注した業者から下記業者をガス設備工事の施工業者として指定されているため。 【根拠法令】 地方公営企業法施行令第21条の14第1項第2号（性質又は目的が競争入札に適しないもの） 業者名 仙台ガス水道工業株式会社
見積金額	予定価格（税抜） 57,870,000円 見積金額（税抜） 57,870,000円
備考	平成28年 9月20日 見積通知 平成28年 9月20日 見積合 平成28年 9月26日 契約

(案件番号①) 仙台市泉総合運動場泉サッカー場天然芝張替工事 (西フィールド)



仙台市泉総合運動場建設工事 (西フィールド)	
工事名	位置図
場所	仙臺
図名	AS1:5,000
縮尺	AS1:5,000
設計者	仙台市
図番	位置図