

1. 回答者の属性（その1）

上段：回答数、下段：比率

		合計	管理組合理事長または管理者	管理組合の役員	役員以外の区分所有者	その他
全体		562	431	9	4	118
		100.0	76.7	1.6	0.7	21.0
完成年次別	昭和44年以前	1	1	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
	～昭和49年	27	23	2	1	1
		100.0	85.2	7.4	3.7	3.7
	～昭和54年	40	31	1	—	8
		100.0	77.5	2.5	—	20.0
	～昭和59年	70	52	2	—	16
		100.0	74.3	2.9	—	22.9
	～平成元年	55	45	1	1	8
		100.0	81.8	1.8	1.8	14.5
	～平成6年	84	65	2	1	16
		100.0	77.4	2.4	1.2	19.0
	～平成11年	135	107	—	—	28
		100.0	79.3	—	—	20.7
	～平成16年	78	60	—	1	17
		100.0	76.9	—	1.3	21.8
	～平成21年	28	21	1	—	6
		100.0	75.0	3.6	—	21.4
	～平成26年	24	15	—	—	9
		100.0	62.5	—	—	37.5
平成27年以降	14	10	—	—	4	
	100.0	71.4	—	—	28.6	
不明	6	1	—	—	5	
	100.0	16.7	—	—	83.3	

1. 回答者の属性（その2）

上段：回答数、下段：比率

		合計	管理組合理事長または管理者	管理組合の役員	役員以外の区分所有者	その他
建物規模別	3階建以下	27	15	—	—	12
		100.0	55.6	—	—	44.4
	4～5階	43	30	1	—	12
		100.0	69.8	2.3	—	27.9
	6～10階	278	229	4	2	43
		100.0	82.4	1.4	0.7	15.5
	11～19階	197	146	4	2	45
		100.0	74.1	2.0	1.0	22.8
	20階建以上	15	10	—	—	5
		100.0	66.7	—	—	33.3
	不明	2	1	—	—	1
		100.0	50.0	—	—	50.0
戸数別	20戸以下	53	36	1	1	15
		100.0	67.9	1.9	1.9	28.3
	21～30戸	77	66	—	1	10
		100.0	85.7	—	1.3	13.0
	31～50戸	176	137	1	—	38
		100.0	77.8	0.6	—	21.6
	51～75戸	129	95	5	—	29
		100.0	73.6	3.9	—	22.5
	76～100戸	58	48	2	—	8
		100.0	82.8	3.4	—	13.8
	101～150戸	40	26	—	1	13
		100.0	65.0	—	2.5	32.5
	151～200戸	14	12	—	—	2
		100.0	85.7	—	—	14.3
	201～300戸	7	6	—	1	—
		100.0	85.7	—	14.3	—
301～500戸	6	4	—	—	2	
	100.0	66.7	—	—	33.3	

2. 管理業務委託状況（その1）

上段：回答数、下段：比率

		組合合計	自主管理	管理委託契約	不明
全体		562	34	525	3
		100.0	6.0	93.4	0.5
完成年次別	昭和44年以前	1	1	—	—
		100.0	100.0	—	—
	～昭和49年	27	10	17	—
		100.0	37.0	63.0	—
	～昭和54年	40	6	33	1
		100.0	15.0	82.5	2.5
	～昭和59年	70	5	65	—
		100.0	7.1	92.9	—
	～平成元年	55	2	53	—
		100.0	3.6	96.4	—
	～平成6年	84	6	78	—
		100.0	7.1	92.9	—
	～平成11年	135	3	131	1
		100.0	2.2	97.0	0.7
	～平成16年	78	—	77	1
		100.0	—	98.7	1.3
～平成21年	28	—	28	—	
	100.0	—	100.0	—	
～平成26年	24	—	24	—	
	100.0	—	100.0	—	
平成27年以降	14		14		
	100.0	0.0	100.0	0.0	
不明	6	1	5	—	
	100.0	16.7	83.3	—	

2. 管理業務委託状況（その2）

上段：回答数、下段：比率

		組合合計	自主管理	管理委託契約	不明
建物規模別	3階建以下	27	3	24	
		100.0	11.1	88.9	0.0
	4～5階	43	7	36	
		100.0	16.3	83.7	0.0
	6～10階	278	13	262	3
		100.0	4.7	94.2	1.1
11～19階	197	10	187		
	100.0	5.1	94.9	0.0	
20階建以上	15		15		
	100.0	0.0	100.0	0.0	
不明	2	1	1	—	
	100.0	50.0	50.0	—	
戸数別	20戸以下	49	7	42	—
		100.0	14.3	85.7	—
	21～30戸	79	5	73	1
		100.0	6.3	92.4	1.3
	31～50戸	172	6	164	2
		100.0	3.5	95.3	1.2
	51～75戸	129	7	122	—
		100.0	5.4	94.6	—
	76～100戸	64	4	60	—
		100.0	6.3	93.8	—
	101～150戸	38	2	36	—
		100.0	5.3	94.7	—
	151～200戸	14	—	14	
		100.0	—	100.0	0.0
	201～300戸	7	1	6	—
		100.0	14.3	85.7	—
301～500戸	10	2	8	—	
	100.0	20.0	80.0	—	

3. 管理者の選任状況（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		法人登記していない組合 合計	管理組合代表 者（理事長）	管理組合代表 者（理事長） 以外の区分所 有者	管理者を選任 していない	マンション管 理業者	マンション管 理士	その他	不明
全体		550	526	4	1	15	1	1	2
		100.0	95.6	0.7	0.2	2.7	0.2	0.2	0.4
		—	87.6	0.3	1.2	6.0	1.0	0.4	4.6
完成年次別	昭和44年以前	1	—	—	1	—	—	—	—
		100.0	—	—	100.0	—	—	—	—
		—	75.0	—	18.8	6.3	—	—	—
	～昭和49年	25	20	2	—	2	—	1	—
		100.0	80.0	8.0	—	8.0	—	4.0	—
		—	96.2	—	—	3.8	—	—	—
	～昭和54年	37	36	—	—	1	—	—	—
		100.0	97.3	—	—	2.7	—	—	—
		—	88.9	1.1	1.1	1.1	—	—	7.8
	～昭和59年	68	66	—	—	1	—	—	1
		100.0	97.1	—	—	1.5	—	—	1.5
		—	93.4	—	1.1	4.4	—	—	1.1
	～平成元年	53	52	—	—	—	1	—	—
		100.0	98.1	—	—	—	1.9	—	—
		—	89.1	0.9	2.7	2.7	—	—	4.5
	～平成6年	83	78	1	—	4	—	—	—
		100.0	94.0	1.2	—	4.8	—	—	—
		—	86.1	1.0	2.3	6.4	—	1.7	3.5
	～平成11年	133	127	—	—	5	—	—	1
		100.0	95.5	—	—	3.8	—	—	0.8
		—	87.3	—	1.0	6.1	—	0.5	5.1
	～平成16年	78	75	1	—	2	—	—	—
		100.0	96.2	1.3	—	2.6	—	—	—
		—	83.6	—	0.8	9.2	—	0.4	5.9
	～平成21年	28	28	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—	—	—
		—	88.3	—	0.4	6.3	—	—	4.9
～平成26年	24	24	—	—	—	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	—	—	—	
	—	90.7	—	—	3.7	—	—	5.6	
平成27年以降	14	14	—	—	—	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	—	—	—	
	—	86.2	1.5	—	6.2	—	—	6.2	
不明	6	6	—	—	—	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	—	—	—	
	—	83.3	2.4	—	14.3	—	—	—	



4. 集会の開催状況（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	年に1回以上開催	開催しない年もある	開催したことがない	不明
全体		562	559	1	1	1
		100.0	99.5	0.2	0.2	0.2
		—	98.0	0.2	0.1	1.7
完成年次別	昭和44年以前	1	1	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	100.0	—	—	—
	～昭和49年	27	25	—	1	1
		100.0	92.6	—	3.7	3.7
		—	100.0	—	—	—
	～昭和54年	40	39	1	—	—
		100.0	97.5	2.5	—	—
		—	100.0	—	—	—
	～昭和59年	70	70	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	97.2	0.9	—	1.9
	～平成元年	55	55	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	100.0	—	—	—
	～平成6年	84	84	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	98.5	—	—	1.5
	～平成11年	135	135	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	97.3	0.4	—	2.2
	～平成16年	78	78	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	98.1	—	0.4	1.5
	～平成21年	28	28	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	99.6	—	—	0.4
	～平成26年	24	24	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	98.4	—	—	1.6
平成27年以降	14	14	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	
	—	97.4	—	1.3	1.3	
不明	6	6	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	
	—	83.5	1.4	—	15.1	

4. 集会の開催状況（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	年に1回以上開催	開催しない年もある	開催したことがない	不明
建物規模別	3階建以下	27	27	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	96.2	—	—	3.8
	4～5階	43	43	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	98.2	0.6	—	1.2
	6～10階	278	277	1	—	—
		100.0	99.6	0.4	—	—
		—	98.4	0.3	0.2	1.1
	11～19階	197	195	—	1	1
		100.0	99.0	—	0.5	0.5
		—	98.3	—	0.2	1.4
	20階建以上	15	15	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	100.0	—	—	—
	不明	2	2	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	66.7	—	—	33.3
戸数別	20戸以下	49	49	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	—	—	—	—
	21～30戸	79	77	1	1	—
		100.0	97.5	1.3	1.3	—
		—	—	—	—	—
	31～50戸	172	172	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	—	—	—	—
	51～75戸	128	128	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	—	—	—	—
	76～100戸	64	64	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	—	—	—	—
	101～150戸	38	38	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	—	—	—	—
	151～200戸	14	14	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	—	—	—	—
	201～300戸	7	7	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	—	—	—	—
	301～500戸	10	10	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	—	—	—	—



5. 役員の選任状況（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

	合計	選任している												選任していない	不明	
			1人	2～3人	4～5人	6～7人	8～9人	10～15人	16～20人	21～25人	26～30人	31人以上	不明			
全体	562	560	7	130	251	95	36	30	3	1	1	—	6	1	1	
	100.0	99.6	1.2	23.1	44.7	16.9	6.4	5.3	0.5	0.2	0.2	—	1.1	0.2	0.2	
	—	98.9	3.0	27.5	32.9	13.7	7.9	9.5	1.7	0.4	0.4	0.2	1.7	0.4	0.7	
完成年次別	昭和44年以前	1	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		—	100.0	—	28.6	33.3	4.8	9.5	14.3	4.8	—	—	4.8	—	—	—
	～昭和49年	27	26	—	2	16	4	2	2	—	—	—	—	—	1	—
		100.0	96.3	—	7.4	59.3	14.8	7.4	7.4	—	—	—	—	—	3.7	—
		—	100.0	4.4	11.1	21.1	21.1	13.3	14.4	4.4	4.4	2.2	1.1	2.2	—	—
	～昭和54年	40	40	2	7	10	15	1	2	—	—	1	—	2	—	—
		100.0	100.0	5.0	17.5	25.0	37.5	2.5	5.0	—	—	2.5	—	5.0	—	—
		—	100.0	1.8	17.5	19.3	20.2	9.6	19.3	5.3	0.9	1.8	0.9	3.5	—	—
	～昭和59年	70	70	2	18	28	13	6	2	1	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	2.9	25.7	40.0	18.6	8.6	2.9	1.4	—	—	—	—	—	—
		—	99.1	1.9	26.2	20.6	14.0	10.3	19.6	3.7	0.9	0.9	—	0.9	0.9	—
	～平成元年	55	54	—	11	15	15	9	4	—	—	—	—	—	—	1
		100.0	98.2	—	20.0	27.3	27.3	16.4	7.3	—	—	—	—	—	—	1.8
		—	100.0	2.4	26.8	38.6	13.4	8.7	8.7	—	—	0.8	—	0.8	—	—
	～平成6年	84	84	2	16	39	15	5	4	1	1	—	—	1	—	—
		100.0	100.0	2.4	19.0	46.4	17.9	6.0	4.8	1.2	1.2	—	—	1.2	—	—
		—	99.5	4.2	25.9	34.0	17.9	9.4	6.6	1.4	—	—	—	—	—	0.5
	～平成11年	135	135	1	28	70	19	9	7	1	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	0.7	20.7	51.9	14.1	6.7	5.2	0.7	—	—	—	—	—	—
		—	99.1	2.2	29.6	38.1	15.0	6.6	6.6	0.4	—	—	—	0.4	0.4	0.4
	～平成16年	78	78	—	17	46	7	3	2	—	—	—	—	3	—	—
		100.0	100.0	—	21.8	59.0	9.0	3.8	2.6	—	—	—	—	3.8	—	—
		—	98.9	3.4	32.1	37.0	10.6	5.7	7.5	1.1	—	—	—	1.1	0.8	0.4
～平成21年	28	28	—	9	11	4	—	4	—	—	—	—	—	—	—	
	171.4	100.0	—	32.1	39.3	14.3	—	14.3	—	—	—	—	—	—	—	
	—	99.6	3.6	30.6	36.5	9.1	6.3	10.3	1.6	—	—	—	1.6	0.4	—	
～平成26年	24	24	—	9	10	2	1	2	—	—	—	—	—	—	—	
	100.0	100.0	—	37.5	41.7	8.3	4.2	8.3	—	—	—	—	—	—	—	
	—	98.4	3.3	26.8	39.0	13.8	7.3	4.9	0.8	—	—	—	2.4	1.6	—	
平成27年以降	14	14	—	6	6	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	
	100.0	100.0	—	42.9	42.9	7.1	—	7.1	—	—	—	—	—	—	—	
	—	100.0	1.3	37.2	35.9	6.4	5.1	10.3	1.3	—	—	—	2.6	—	—	
不明	6	6	—	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	100.0	100.0	—	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	—	89.0	4.1	28.8	17.8	15.1	9.6	2.7	1.4	—	—	—	9.6	—	11.0	

5. 役員の選任状況（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

	合計	選任している												選任していない	不明	
			1人	2～3人	4～5人	6～7人	8～9人	10～15人	16～20人	21～25人	26～30人	31人以上	不明			
建物規模別	3階建以下	27	26	—	13	10	1	1	—	—	—	—	—	1	—	1
		100.0	96.3	—	48.1	37.0	3.7	3.7	—	—	—	—	—	3.7	—	3.7
		—	100.0	7.7	65.4	15.4	7.7	3.8	—	—	—	—	—	—	—	—
	4～5階	43	43	—	16	15	9	2	—	1	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	37.2	34.9	20.9	4.7	—	2.3	—	—	—	—	—	—
		—	100.0	4.7	48.8	36.6	5.8	1.7	1.2	0.6	—	—	—	0.6	—	—
	6～10階	277	277	3	74	138	39	16	6	—	—	—	—	1	—	—
		100.0	100.0	1.1	26.7	49.8	14.1	5.8	2.2	—	—	—	—	0.4	—	—
		—	99.7	3.8	36.7	37.0	12.6	5.1	2.7	—	—	—	—	1.8	0.3	—
	11～19階	196	195	3	25	84	42	15	18	2	1	1	—	4	1	—
		100.0	99.5	1.5	12.8	42.9	21.4	7.7	9.2	1.0	0.5	0.5	—	2.0	0.5	—
		—	99.2	1.6	20.8	40.6	18.1	6.2	8.7	0.6	0.2	0.4	—	1.9	0.4	0.4
	20階建以上	15	15	—	—	3	4	2	6	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	20.0	26.7	13.3	40.0	—	—	—	—	—	—	—
		—	100.0	1.7	3.3	8.3	13.3	28.3	35.0	8.3	1.7	—	—	—	—	—
	不明	3	2	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—
		100.0	66.7	—	66.7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	33.3	—
		—	70.0	3.3	16.7	16.7	6.7	10.0	6.7	—	—	—	—	10.0	—	30.0
戸数別	20戸以下	49	48	—	35	10	2	1	—	—	—	—	—	—	1	
		100.0	98.0	—	71.4	20.4	4.1	2.0	—	—	—	—	—	—	2.0	
		—	100.0	6.1	75.8	12.1	3.0	1.0	1.0	1.0	—	—	—	—	—	—
	21～30戸	79	78	2	28	38	4	2	2	—	1	—	—	1	1	—
		100.0	98.7	2.5	35.4	48.1	5.1	2.5	2.5	—	1.3	—	—	1.3	1.3	—
		—	99.0	4.4	65.4	24.9	2.9	1.0	—	—	—	—	—	0.5	1.0	—
	31～50戸	172	172	4	46	94	23	3	—	1	—	—	—	1	—	—
		100.0	100.0	2.3	26.7	54.7	13.4	1.7	—	0.6	—	—	—	0.6	—	—
		—	100.0	2.9	41.8	44.0	6.5	2.9	0.2	—	—	—	—	1.7	—	—
	51～75戸	129	129	—	15	75	25	9	3	—	—	—	—	2	—	—
		100.0	100.0	—	11.6	58.1	19.4	7.0	2.3	—	—	—	—	1.6	—	—
		—	99.2	2.6	14.2	55.9	18.5	3.4	3.4	—	—	—	—	1.1	0.3	0.5
	76～100戸	64	64	—	5	27	22	5	4	—	—	—	—	1	—	—
		100.0	100.0	—	7.8	42.2	34.4	7.8	6.3	—	—	—	—	1.6	—	—
		—	99.4	3.2	3.2	42.4	31.6	11.4	5.7	—	—	—	—	1.9	0.6	—
	101～150戸	38	38	1	1	3	14	11	8	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	2.6	2.6	7.9	36.8	28.9	21.1	—	—	—	—	—	—	—
		—	98.7	0.6	4.4	13.3	32.9	25.3	18.4	—	—	—	—	3.2	1.3	—
	151～200戸	14	14	—	—	3	4	2	4	—	—	—	—	1	—	—
		100.0	100.0	—	—	21.4	28.6	14.3	28.6	—	—	—	—	7.1	—	—
		—	100.0	1.5	6.0	1.5	19.4	26.9	40.3	3.0	1.5	—	—	—	—	—
	201～300戸	7	7	—	—	—	—	3	4	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—	42.9	57.1	—	—	—	—	—	—	—
		—	100.0	3.8	1.3	3.8	3.8	21.8	47.4	7.7	—	3.8	1.3	5.1	—	—
301～500戸	10	10	—	—	1	1	—	5	2	—	1	—	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	10.0	10.0	—	50.0	20.0	—	10.0	—	—	—	—	
	—	100.0	1.8	3.6	1.8	7.1	17.9	46.4	10.7	10.7	—	—	—	—	—	

6. 監事の選任状況（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

	法人登記 していない 組合 合計	選任して いる												選任して いない	不明
			1人	2～ 3人	4～ 5人	6～ 7人	8～ 9人	10～ 15人	16～ 20人	21～ 25人	26～ 30人	31人 以上	不明		
全体	550	540	463	67	2	1	—	1	—	—	—	—	6	9	1
	100.0	98.2	84.2	12.2	0.4	0.2	—	0.2	—	—	—	—	1.1	1.6	0.2
	—	97.7	78.6	15.6	0.6	0.2	—	—	—	—	—	—	2.8	1.7	0.7
完成年次別	昭和44年以前	1	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	～昭和49年	25	22	15	7	—	—	—	—	—	—	—	—	3	—
		100.0	88.0	60.0	28.0	—	—	—	—	—	—	—	—	12.0	—
		—	97.8	43.3	45.6	2.2	1.1	—	—	—	—	—	—	5.6	2.2
	～昭和54年	37	37	26	9	—	—	—	—	—	—	—	—	2	—
		100.0	100.0	70.3	24.3	—	—	—	—	—	—	—	—	5.4	—
		—	97.4	54.4	39.5	—	—	—	—	—	—	—	—	3.5	2.6
	～昭和59年	68	67	53	14	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
		100.0	98.5	77.9	20.6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.5
		—	97.2	68.2	24.3	0.9	—	—	—	—	—	—	—	3.7	2.8
	～平成元年	53	52	45	6	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	98.1	84.9	11.3	1.9	—	—	—	—	—	—	—	—	1.9
		—	98.4	81.9	14.2	—	0.8	—	—	—	—	—	—	1.6	1.6
	～平成6年	83	80	70	8	1	—	—	—	—	—	—	—	1	3
		100.0	96.4	84.3	9.6	1.2	—	—	—	—	—	—	—	1.2	3.6
		—	99.1	85.4	13.2	—	—	—	—	—	—	—	—	0.5	0.5
	～平成11年	133	133	119	13	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	89.5	9.8	—	0.8	—	—	—	—	—	—	—	—
		—	98.7	89.8	6.6	0.4	0.4	6.6	6.6	—	—	—	—	1.3	0.9
	～平成16年	78	76	67	5	—	—	—	1	—	—	—	—	3	2
		100.0	97.4	85.9	6.4	—	—	—	1.3	—	—	—	—	3.8	2.6
		—	98.1	86.8	8.7	0.8	—	—	—	—	—	—	—	1.9	1.5
	～平成21年	28	28	25	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
200.0		100.0	89.3	10.7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
—		98.8	83.7	10.7	1.6	—	—	—	—	—	—	—	2.8	1.2	
～平成26年	24	24	23	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	100.0	100.0	95.8	4.2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	—	96.7	83.7	10.6	—	—	—	—	—	—	—	—	2.4	3.3	
平成27年以降	14	14	13	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	100.0	100.0	92.9	7.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	—	98.7	79.5	14.1	—	—	—	—	—	—	—	—	5.1	1.3	
不明	6	6	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	100.0	100.0	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	—	87.7	64.4	12.3	—	—	—	—	—	—	—	—	11.0	1.4	

6. 監事の選任状況（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

	法人登記 していない 組合 合計	選任して いる												選任して いない	不明		
			1人	2～ 3人	4～ 5人	6～ 7人	8～ 9人	10～ 15人	16～ 20人	21～ 25人	26～ 30人	31人 以上	不明				
建物規模別	3階建以下	26	25	24	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1
		100.0	96.2	92.3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3.8	—	3.8
		—	92.3	88.5	3.8	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	7.7	—
	4～5階	40	39	34	5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—
		100.0	97.5	85.0	12.5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2.5	—
		—	97.7	91.9	4.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.7	2.3	—
	6～10階	271	268	240	24	2	1	—	—	—	—	—	—	—	1	3	—
		100.0	98.9	88.6	8.9	0.7	0.4	—	—	—	—	—	—	—	0.4	1.1	—
		—	97.9	85.6	8.5	0.5	0.3	—	—	—	—	—	—	—	3.0	2.1	—
	11～19階	194	190	157	29	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4	4	—
		100.0	97.9	80.9	14.9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2.1	2.1	—
		—	98.8	84.3	10.9	0.8	0.2	—	—	—	—	—	—	—	2.5	0.8	0.4
	20階建以上	14	13	4	8	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	1	—
		100.0	92.9	28.6	57.1	—	—	—	7.1	—	—	—	—	—	—	7.1	—
		—	98.3	51.7	45.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.7	1.7	—
	不明	2	2	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		—	70.0	43.3	6.7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20.0	—	30.0
戸数別	20戸以下	49	48	47	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	
		100.0	98.0	95.9	2.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2.0	
		—	94.9	88.9	6.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5.1	—
	21～30戸	78	76	68	4	2	1	—	—	—	—	—	—	—	1	2	—
		100.0	97.4	87.2	5.1	2.6	1.3	—	—	—	—	—	—	—	1.3	2.6	—
		—	96.1	88.8	5.4	0.5	—	—	—	—	—	—	—	—	1.5	3.9	—
	31～50戸	168	167	154	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	—
		100.0	99.4	91.7	7.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.6	0.6	—
		—	98.8	90.6	5.5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2.6	1.2	—
	51～75戸	127	123	108	13	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	4	—
		100.0	96.9	85.0	10.2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.6	3.1	—
		—	98.9	86.3	7.9	1.6	0.3	—	—	—	—	—	—	—	2.9	0.5	0.5
	76～100戸	61	60	49	10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	—
		100.0	98.4	80.3	16.4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.6	1.6	—
		—	98.7	83.5	12.0	—	0.6	—	—	—	—	—	—	—	2.5	1.3	—
	101～150戸	37	37	27	10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	73.0	27.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		—	97.5	69.0	23.4	1.3	—	—	—	—	—	—	—	—	3.8	2.5	—
	151～200戸	14	14	7	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—
		100.0	100.0	50.0	42.9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	7.1	—	—
		—	100.0	59.7	38.8	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.5	—	—
	201～300戸	6	6	1	4	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	16.7	66.7	—	—	—	16.7	—	—	—	—	—	—	—	—
		—	100.0	35.9	56.4	1.3	1.3	—	—	—	—	—	—	—	5.1	—	—
301～500戸	10	9	2	7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	
	100.0	90.0	20.0	70.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	10.0	—	
	—	98.2	41.1	55.4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.8	1.8	—	

7. 役員の任期（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		役員を選任している組合合計	1年	2年	3年以上	特に定めていない	不明
全体		560	245	275	6	34	—
		100.0	43.8	49.1	1.1	6.1	—
		—	57.0	36.7	1.3	4.4	0.5
完成年次別	昭和44年以前	1	1	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—
		—	57.1	33.3	—	9.5	—
	～昭和49年	26	6	20	—	—	—
		100.0	23.1	76.9	—	—	—
		—	37.8	52.2	3.3	5.6	1.1
	～昭和54年	40	15	20	2	3	—
		100.0	37.5	50.0	5.0	7.5	—
		—	45.6	47.4	0.9	6.1	—
	～昭和59年	70	20	40	1	9	—
		100.0	28.6	57.1	1.4	12.9	—
		—	51.9	43.4	2.8	1.9	—
	～平成元年	54	16	30	—	8	—
		100.0	29.6	55.6	—	14.8	—
		—	43.3	46.5	3.9	6.3	—
	～平成6年	84	33	44	2	5	—
		100.0	39.3	52.4	2.4	6.0	—
		—	51.7	36.0	2.4	9.5	0.5
	～平成11年	135	70	57	1	7	—
		100.0	51.9	42.2	0.7	5.2	—
		—	60.3	33.5	1.3	4.5	0.4
	～平成16年	78	44	32	—	2	—
		100.0	56.4	41.0	—	2.6	—
		—	66.8	29.4	0.8	1.9	1.1
	～平成21年	28	15	13	—	—	—
		100.0	53.6	46.4	—	—	—
		—	65.3	32.3	—	2.4	—
	～平成26年	24	10	14	—	—	—
		100.0	41.7	58.3	—	—	—
		—	60.3	37.2	—	1.7	2.6
平成27年以降	14	10	4	—	—	—	
	100.0	71.4	28.6	—	—	—	
	—	61.5	34.6	—	1.3	2.6	
不明	6	5	1	—	—	—	
	100.0	83.3	16.7	—	—	—	
	—	61.5	29.2	—	9.2	—	

7. 役員の任期（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		役員を選任している組合合計	1年	2年	3年以上	特に定めていない	不明
建物規模別	3階建以下	26	14	9	1	2	—
		100.0	53.8	34.6	3.8	7.7	—
		—	65.4	23.1	3.8	7.7	—
	4～5階	43	22	21	—	—	—
		100.0	51.2	48.8	—	—	—
		—	61.0	29.1	3.5	5.2	1.2
	6～10階	278	128	127	5	18	—
		100.0	46.0	45.7	1.8	6.5	—
		—	59.0	35.4	0.8	4.3	0.5
	11～19階	196	72	110	—	14	—
		100.0	36.7	56.1	—	7.1	—
		—	57.6	36.4	0.8	4.6	0.6
	20階建以上	15	8	7	—	—	—
		100.0	53.3	46.7	—	—	—
		—	38.3	60.0	—	1.7	—
	不明	2	1	1	—	—	—
		100.0	50.0	50.0	—	—	—
		—	76.2	23.8	—	—	—
戸数別	20戸以下	48	26	18	2	2	—
		100.0	54.2	37.5	4.2	4.2	—
		—	68.7	21.2	2.0	8.1	—
	21～30戸	78	40	30	1	7	—
		100.0	51.3	38.5	1.3	9.0	—
		—	66.0	25.6	2.5	4.9	1.0
	31～50戸	172	80	79	2	11	—
		100.0	46.5	45.9	1.2	6.4	—
		—	61.5	34.9	1.2	2.4	—
	51～75戸	129	50	71	1	7	—
		100.0	38.8	55.0	0.8	5.4	—
		—	58.0	36.7	0.5	3.7	0.5
	76～100戸	64	21	39	—	4	—
		100.0	32.8	60.9	—	6.3	—
		—	50.3	40.8	0.6	7.0	1.3
	101～150戸	38	17	18	—	3	—
		100.0	44.7	47.4	—	7.9	—
		—	50.6	42.3	1.3	5.1	0.6
	151～200戸	14	5	9	—	—	—
		100.0	35.7	64.3	—	—	—
		—	44.8	47.8	1.5	6.0	—
	201～300戸	7	3	4	—	—	—
		100.0	42.9	57.1	—	—	—
		—	47.4	44.9	2.6	2.6	2.6
301～500戸	10	3	7	—	—	—	
	100.0	30.0	70.0	—	—	—	
	—	46.4	46.4	1.8	5.4	—	

8. 役員会の開催頻度（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		役員を選任している組合合計	月に1回開催	2か月に1回開催	その他の頻度で開催	ほとんど開催していない	開催したことがない	不明
全体		560	118	188	233	11	1	9
		100.0	21.1	33.6	41.6	2.0	0.2	1.6
		—	36.5	25.4	36.2	0.7	0.1	1.1
完成年次別	昭和44年以前	1	—	—	—	—	—	1
		100.0	—	—	—	—	—	—
		—	66.7	14.3	14.2	4.8	—	—
	～昭和49年	26	8	7	10	1	—	—
		100.0	30.8	26.9	38.5	3.8	—	—
		—	68.9	16.7	12.2	—	—	2.2
	～昭和54年	40	10	7	19	2	—	2
		100.0	25.0	17.5	47.5	5.0	—	5.0
		—	66.7	9.6	21.9	0.9	—	0.9
	～昭和59年	70	15	22	28	2	1	2
		100.0	21.4	31.4	40.0	2.9	1.4	2.9
		—	52.8	14.2	31.2	0.9	—	0.9
	～平成元年	54	17	13	22	2	—	—
		100.0	31.5	24.1	40.7	3.7	—	—
		—	29.1	26.0	42.5	2.4	—	—
	～平成6年	84	19	25	39	1	—	—
		100.0	22.6	29.8	46.4	1.2	—	—
		—	35.5	22.3	41.7	0.5	—	—
	～平成11年	135	26	47	58	2	—	2
		100.0	19.3	34.8	43.0	1.5	—	1.5
		—	31.7	25.0	41.1	0.9	—	1.3
	～平成16年	78	14	34	28	—	—	2
		100.0	17.9	43.6	35.9	—	—	2.6
		—	30.9	31.3	36.6	—	0.4	0.8
	～平成21年	28	7	11	10	—	—	—
		100.0	25.0	39.3	35.7	—	—	—
		—	27.9	31.9	38.6	0.4	—	1.2
	～平成26年	24	1	12	10	1	—	—
		100.0	4.2	50.0	41.7	4.2	—	—
		—	24.0	31.4	41.3	—	—	3.3
平成27年以降	14	1	10	3	—	—	—	
	100.0	7.1	71.4	21.4	—	—	—	
	—	20.5	29.5	46.1	1.3	—	2.6	
不明	6	—	—	6	—	—	—	
	100.0	—	—	100.0	—	—	—	
	—	33.8	33.8	29.4	1.5	—	1.5	

8. 役員会の開催頻度（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		役員を選任している組合合計	月に1回開催	2か月に1回開催	その他の頻度で開催	ほとんど開催していない	開催したことがない	不明
建物規模別	3階建以下	26	3	5	17	1	—	—
		100.0	11.5	19.2	65.4	3.8	—	—
		—	19.2	19.2	61.6	—	—	—
	4～5階	43	6	9	24	3	—	1
		100.0	14.0	20.9	55.8	7.0	—	2.3
		—	23.3	26.7	47.1	1.7	—	1.2
	6～10階	278	49	99	118	6	—	6
		100.0	17.6	35.6	42.4	2.2	—	—
		—	23.8	29.8	44.8	1.1	—	0.5
	11～19階	196	53	72	67	1	1	2
		100.0	27.0	36.7	34.2	0.5	0.5	1.0
		—	32.6	26.0	38.9	0.4	0.2	1.9
	20階建以上	15	7	3	5	—	—	—
		100.0	46.7	20.0	33.3	—	—	—
		—	78.3	13.3	8.4	—	—	—
	不明	2	—	—	2	—	—	—
		100.0	—	—	100.0	—	—	—
		—	23.8	33.3	28.6	—	—	14.3
戸数別	20戸以下	48	3	7	32	4	—	2
		100.0	6.3	14.6	66.7	8.3	—	4.2
		—	8.1	23.2	63.7	4.0	—	1.0
	21～30戸	78	6	19	52	1	—	—
		100.0	7.7	24.4	66.7	1.3	—	—
		—	7.9	23.6	65.0	2.0	—	1.5
	31～50戸	172	18	73	71	4	1	5
		100.0	10.5	42.4	41.3	2.3	0.6	2.9
		—	19.7	31.5	46.6	0.5	—	1.7
	51～75戸	129	27	53	47	—	—	2
		100.0	20.9	41.1	36.4	—	—	1.6
		—	28.2	30.1	40.1	0.5	0.3	0.8
	76～100戸	64	26	18	18	2	—	—
		100.0	40.6	28.1	28.1	3.1	—	—
		—	44.6	33.1	21.0	—	—	1.3
	101～150戸	38	17	13	8	—	—	—
		100.0	44.7	34.2	21.1	—	—	—
		—	62.8	23.1	14.1	—	—	—
	151～200戸	14	9	4	1	—	—	—
		100.0	64.3	28.6	7.1	—	—	—
		—	89.6	7.5	1.4	—	—	1.5
	201～300戸	7	4	1	2	—	—	—
		100.0	57.1	14.3	28.6	—	—	—
		—	91.0	5.1	2.6	—	—	1.3
301～500戸	10	8	—	2	—	—	—	
	100.0	80.0	#VALUE!	20.0	—	—	—	
	—	89.3	8.9	1.8	—	—	—	



9. 管理規約に定めのある事項（その1）

上段：回答数、下段：比率

	該当項目の回答がなかった組合数	該当項目がある組合数	管理組合の業務	総会の決議事項	専有部分と共用部分の区分	緊急時等における専有部分への立ち入り	区分所有者の共用持分	管理費や修繕積立金の滞納者への対応	売却、賃貸、相続時の管理組合への届出手続き	管理組合の財務や管理に関する情報（組合員名簿、総会議事録等）の閲覧および提供	修繕履歴の作成、保管、閲覧および提供	
全体	10	552	549	544	541	464	508	513	462	497	374	
	—	—	99.5	98.6	98.0	84.1	92.0	92.9	83.7	90.0	67.8	
完成年次別	昭和44年以前	—	1	1	1	1	1	1	—	1	1	
		—	—	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	—	100.0	100.0
	～昭和49年	2	25	25	24	25	18	20	19	18	19	12
		—	—	100.0	96.0	100.0	72.0	80.0	76.0	72.0	76.0	48.0
	～昭和54年	—	40	39	40	39	34	38	36	33	37	24
		—	—	97.5	100.0	97.5	85.0	95.0	90.0	82.5	92.5	60.0
	～昭和59年	1	69	69	67	68	56	66	65	60	63	49
		—	—	100.0	97.1	98.6	81.2	95.7	94.2	87.0	91.3	71.0
	～平成元年	4	51	50	51	51	46	48	49	43	49	41
		—	—	98.0	100.0	100.0	90.2	94.1	96.1	84.3	96.1	80.4
	～平成6年	—	84	84	83	83	69	76	76	72	75	52
		—	—	100.0	98.8	98.8	82.1	90.5	90.5	85.7	89.3	61.9
	～平成11年	1	134	134	131	129	112	122	127	107	118	91
		—	—	100.0	97.8	96.3	83.6	91.0	94.8	79.9	88.1	67.9
	～平成16年	1	77	77	77	75	68	72	73	70	70	52
		—	—	100.0	100.0	97.4	88.3	93.5	94.8	90.9	90.9	67.5
	～平成21年	1	27	26	26	26	20	23	24	23	23	17
		288.9	—	96.3	96.3	96.3	74.1	85.2	88.9	85.2	85.2	63.0
	～平成26年	—	24	24	24	24	24	23	24	20	22	21
		—	—	100.0	100.0	100.0	100.0	95.8	100.0	83.3	91.7	87.5
平成27年以降	—	14	14	14	14	11	14	14	10	14	8	
	—	—	100.0	100.0	100.0	78.6	100.0	100.0	71.4	100.0	57.1	
不明	—	6	6	6	6	5	5	5	6	6	6	
	—	—	100.0	100.0	100.0	83.3	83.3	83.3	100.0	100.0	100.0	

9. 管理規約に定めのある事項（その2）

上段：回答数、下段：比率

		該当項目の回答がなかった組合数	該当項目がある組合数	管理組合の業務	総会の決議事項	専有部分と共用部分の区分	緊急時等における専有部分への立ち入り	区分所有者の共用持分	管理費や修繕積立金の滞納者への対応	売却、賃貸、相続時の管理組合への届出手続き	管理組合の財務や管理に関する情報（組合員名簿、総会議事録等）の閲覧および提供	修繕履歴の作成、保管、閲覧および提供
建物規模別	3階建以下	1	26	26	24	26	24	21	23	23	22	18
		—	—	100.0	92.3	100.0	92.3	80.8	88.5	88.5	84.6	69.2
	4～5階	2	41	41	41	39	38	34	37	35	37	30
		—	—	100.0	100.0	95.1	92.7	82.9	90.2	85.4	90.2	73.2
	6～10階	1	277	276	275	270	255	229	254	222	245	181
		—	—	99.6	99.3	97.5	92.1	82.7	91.7	80.1	88.4	65.3
	11～19階	6	191	189	187	189	176	166	183	168	178	132
		—	—	99.0	97.9	99.0	92.1	86.9	95.8	88.0	93.2	69.1
	20階建以上	—	15	15	15	15	14	13	15	12	13	11
		—	—	100.0	100.0	100.0	93.3	86.7	100.0	80.0	86.7	73.3
	不明	—	2	2	2	2	1	1	1	2	2	2
		—	—	100.0	100.0	100.0	50.0	50.0	50.0	100.0	100.0	100.0
戸数別	20戸以下	2	47	47	45	47	44	41	42	41	41	32
		—	—	100.0	95.7	100.0	93.6	87.2	89.4	87.2	87.2	68.1
	21～30戸	2	77	77	76	74	70	66	71	63	68	52
		—	—	100.0	98.7	96.1	90.9	85.7	92.2	81.8	88.3	67.5
	31～50戸	2	170	169	169	167	159	143	157	143	153	110
		—	—	99.4	99.4	98.2	93.5	84.1	92.4	84.1	90.0	64.7
	51～75戸	2	127	125	124	124	112	102	121	104	115	88
		—	—	98.4	97.6	97.6	88.2	80.3	95.3	81.9	90.6	69.3
	76～100戸	1	63	63	63	62	61	55	58	53	58	45
		—	—	100.0	100.0	98.4	96.8	87.3	92.1	84.1	92.1	71.4
	101～150戸	1	37	37	37	36	35	34	35	33	36	27
		—	—	100.0	100.0	97.3	94.6	91.9	94.6	89.2	97.3	73.0
	151～200戸	—	14	14	13	14	11	9	12	10	11	7
		—	—	100.0	92.9	100.0	78.6	64.3	85.7	71.4	78.6	50.0
	201～300戸	—	7	7	7	7	6	5	7	7	6	5
		—	—	100.0	100.0	100.0	85.7	71.4	100.0	100.0	85.7	71.4
	301～500戸	—	10	10	10	10	10	9	10	8	9	—
		—	—	100.0	100.0	100.0	100.0	90.0	100.0	80.0	90.0	—

10. 管理費等の滞納状況の確認頻度（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	毎月確認	2～3か月に1回確認	その他の頻度で確認	確認していない	不明
全体		562	517	23	17	2	3
		100.0	92.0	4.1	3.0	0.4	0.5
		—	98.0	0.2	0.1	0.1	1.7
完成年次別	昭和44年以前	1	1	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—
		—	100.0	—	—	—	—
	～昭和49年	27	22	2	2	1	—
		100.0	81.5	—	7.4	3.7	—
		—	100.0	—	—	—	—
	～昭和54年	40	37	1	2	—	—
		100.0	92.5	2.5	—	—	—
		—	100.0	—	—	—	—
	～昭和59年	70	66	4	—	—	—
		100.0	94.3	—	—	—	—
		—	97.2	0.9	—	—	1.9
	～平成元年	55	49	1	3	—	2
		100.0	89.1	—	—	—	—
		—	100.0	—	—	—	—
	～平成6年	84	76	4	4	—	—
		100.0	90.5	—	—	—	—
		—	98.5	—	—	—	1.5
	～平成11年	135	125	8	2	—	—
		100.0	92.6	—	—	—	—
		—	97.3	0.4	—	—	2.2
	～平成16年	78	74	1	2	—	1
		100.0	94.9	—	—	—	—
		—	98.1	—	0.4	0.4	1.5
	～平成21年	28	28	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—
		—	99.6	—	—	—	0.4
～平成26年	24	22	—	1	1	—	
	100.0	91.7	—	—	—	—	
	—	98.4	—	—	—	1.6	
平成27年以降	14	12	2	—	—	—	
	100.0	85.7	—	—	—	—	
	—	97.4	—	1.3	1.3	1.3	
不明	6	5	—	1	—	—	
	100.0	83.3	—	—	—	—	
	—	83.5	1.4	—	—	15.1	

10. 管理費等の滞納状況の確認頻度（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	毎月確認	2～3か月に1回確認	その他の頻度で確認	確認していない	不明
建物規模別	3階建以下	27	22	3	1	—	1
		100.0	81.5	—	—	—	—
		—	96.2	—	—	—	3.8
	4～5階	43	39	2	2	—	—
		100.0	90.7	—	—	—	—
		—	98.2	0.6	—	—	1.2
	6～10階	278	255	14	8	1	—
		100.0	91.7	5.0	—	—	—
		—	98.4	0.3	0.2	0.2	1.1
	11～19階	197	185	4	5	1	2
		100.0	93.9	—	2.5	0.5	1.0
		—	98.3	—	0.2	0.2	1.4
	20階建以上	15	15	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—
		—	100.0	—	—	—	—
	不明	2	1	—	1	—	—
		100.0	50.0	—	—	—	—
		—	66.7	—	—	—	33.3
戸数別	20戸以下	49	43	3	2	—	1
		100.0	87.8	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—
	21～30戸	79	68	4	6	1	—
		100.0	86.1	5.1	7.6	1.3	—
		—	—	—	—	—	—
	31～50戸	172	160	6	5	1	—
		100.0	93.0	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—
	51～75戸	129	122	4	2	—	1
		100.0	94.6	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—
	76～100戸	64	57	5	2	—	—
		100.0	89.1	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—
	101～150戸	38	36	1	—	—	1
		100.0	94.7	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—
	151～200戸	14	14	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—
	201～300戸	7	7	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—
	301～500戸	10	10	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—
		—	—	—	—	—	—

11. 組合員名簿および居住者名簿の有無（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	組合員名簿及び居住者名簿がある	組合員名簿はあるが居住者名簿はない	組合員名簿はないが居住者名簿はある	いずれもない	不明
全体		560	318	219	—	16	9
		100.0	56.8	39.1	—	2.9	1.6
		—	77.3	7.8	4.1	6.6	4.2
完成年次別	昭和44年以前	1	—	1	—	—	—
		100.0	—	100.0	—	—	—
		—	81.0	9.5	—	4.8	4.8
	～昭和49年	27	17	9	—	1	—
		100.0	63.0	33.3	—	3.7	—
		—	87.8	5.6	4.4	2.2	—
	～昭和54年	40	25	14	—	1	—
		100.0	62.5	35.0	—	2.5	—
		—	85.1	4.4	7.9	2.6	—
	～昭和59年	70	44	24	—	2	—
		100.0	62.9	34.3	—	2.9	—
		—	84.1	4.7	6.5	3.7	0.9
	～平成元年	55	32	20	—	1	2
		100.0	58.2	36.4	—	1.8	3.6
		—	80.3	7.1	3.1	5.5	3.9
	～平成6年	84	46	36	—	—	2
		100.0	54.8	42.9	—	—	2.4
		—	79.2	8.0	2.4	5.2	5.2
	～平成11年	135	72	57	—	3	3
		100.0	53.3	42.2	—	2.2	2.2
		—	74.3	7.5	5.3	8.4	4.4
	～平成16年	78	40	33	—	4	1
		100.0	51.3	42.3	—	5.1	1.3
		—	75.1	10.2	3.4	8.3	3.0
	～平成21年	28	14	12	—	1	1
		96.4	50.0	42.9	—	3.6	3.6
		—	78.6	6.7	2.4	8.3	4.0
	～平成26年	24	15	8	—	1	—
		100.0	62.5	33.3	—	4.2	—
		—	69.9	11.4	6.5	6.5	5.7
平成27年以降	14	7	5	—	2	—	
	100.0	50.0	35.7	—	14.3	—	
	—	67.9	11.5	3.8	14.1	2.6	
不明	6	6	—	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	—	
	—	64.4	6.8	2.7	4.1	21.9	

11. 組合員名簿および居住者名簿の有無（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	組合員名簿及び居住者名簿がある	組合員名簿はあるが居住者名簿はない	組合員名簿はないが居住者名簿はある	いずれもない	不明
建物規模別	3階建以下	27	17	9	—	—	1
		100.0	63.0	33.3	—	—	3.7
		—	65.4	11.5	11.5	7.7	3.8
	4～5階	43	23	18	—	1	1
		100.0	53.5	41.9	—	2.3	2.3
		—	72.7	9.9	4.7	9.3	3.5
	6～10階	278	150	116	—	7	5
		100.0	54.0	41.7	—	2.5	1.8
		—	77.5	8.6	3.7	7.2	3.0
	11～19階	197	114	73	—	8	2
		100.0	57.9	37.1	—	4.1	1.0
		—	79.0	6.4	4.1	6.4	4.1
	20階建以上	15	12	3	—	—	—
		100.0	80.0	20.0	—	—	—
		—	76.7	13.3	3.3	5.0	1.7
	不明	2	2	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—
		—	33.3	10.0	3.3	—	53.3
戸数別	20戸以下	49	34	13	—	—	2
		100.0	69.4	26.5	—	—	4.1
		—	71.7	8.1	8.1	11.1	1.0
	21～30戸	79	33	39	—	3	4
		100.0	41.8	49.4	—	3.8	5.1
		—	74.1	10.7	4.9	7.3	2.9
	31～50戸	172	82	81	—	9	—
		100.0	47.7	47.1	—	5.2	—
		—	77.6	8.4	3.4	7.0	3.6
	51～75戸	129	73	50	—	4	2
		100.0	56.6	38.8	—	3.1	1.6
		—	77.3	7.1	3.2	8.2	4.2
	76～100戸	64	41	22	—	—	1
		100.0	64.1	34.4	—	—	1.6
		—	75.3	10.1	5.1	7.6	1.9
	101～150戸	38	30	8	—	—	—
		100.0	78.9	21.1	—	—	—
		—	85.4	3.8	3.2	3.2	4.4
	151～200戸	14	10	4	—	—	—
		100.0	71.4	28.6	—	—	—
		—	83.6	3.0	3.0	1.5	9.0
	201～300戸	7	6	1	—	—	—
		100.0	85.7	14.3	—	—	—
		—	73.1	10.3	7.7	5.1	3.8
301～500戸	10	9	1	—	—	—	
	100.0	90.0	10.0	—	—	—	
	—	87.5	5.4	3.6	3.6	—	

12. 長期修繕計画の作成状況（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	作成している	2回以上の大規模修繕工事を含む計画	1回の大規模修繕工事を含む計画	作成していない	不明
全体		562	482	391	91	60	20
		100.0	85.8	69.6	16.2	10.7	3.6
		—	90.9	—	—	7.0	2.1
完成年次別	昭和44年以前	1	—	—	—	—	1
		100.0	—	—	—	—	100.0
		—	71.4	—	—	28.6	—
	～昭和49年	27	14	10	4	11	2
		100.0	51.9	37.0	14.8	40.7	7.4
		—	77.8	—	—	21.1	1.1
	～昭和54年	40	29	19	10	9	2
		100.0	72.5	47.5	25.0	22.5	5.0
		—	84.2	—	—	14.0	1.8
	～昭和59年	70	53	36	17	15	2
		100.0	75.7	51.4	24.3	21.4	2.9
		—	85.0	—	—	15.0	—
	～平成元年	55	43	38	5	7	5
		100.0	78.2	69.1	9.1	12.7	9.1
		—	91.3	—	—	8.7	—
	～平成6年	84	71	55	16	10	3
		100.0	84.5	65.5	19.0	11.9	3.6
		—	91.0	—	—	7.5	1.4
	～平成11年	135	127	106	21	5	3
		100.0	94.1	78.5	15.6	3.7	2.2
		—	93.8	—	—	3.1	3.1
	～平成16年	78	74	64	10	2	2
		100.0	94.9	82.1	12.8	2.6	2.6
		—	96.6	—	—	2.3	1.1
	～平成21年	28	28	23	5	—	—
		200.0	100.0	82.1	17.9	—	—
		—	96.4	—	—	2.4	1.2
	～平成26年	24	23	22	1	1	—
		100.0	95.8	91.7	4.2	4.2	—
		—	93.5	—	—	4.1	2.4
平成27年以降	14	14	13	1	—	—	
	100.0	100.0	92.9	7.1	—	—	
	—	89.7	—	—	6.4	3.8	
不明	6	6	5	1	—	—	
	100.0	100.0	83.3	16.7	—	—	
	—	78.1	—	—	8.2	13.7	

12. 長期修繕計画の作成状況（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	作成している	2回以上の大規模修繕工事を含む計画	1回の大規模修繕工事を含む計画	作成していない	不明
建物規模別	3階建以下	27	21	15	6	5	1
		100.0	77.8	55.6	22.2	18.5	3.7
		—	84.6	—	—	15.4	—
	4～5階	43	32	23	9	8	3
		100.0	74.4	53.5	20.9	18.6	7.0
		—	89.0	—	—	10.5	0.6
	6～10階	278	241	195	46	28	9
		100.0	86.7	70.1	16.5	10.1	3.2
		—	89.0	—	—	9.6	1.0
	11～19階	197	171	144	27	19	7
		100.0	86.8	73.1	13.7	9.6	3.6
		—	94.8	—	—	3.1	2.1
	20階建以上	15	15	13	2	—	—
		100.0	100.0	86.7	13.3	—	—
		—	100.0	—	—	—	—
	不明	2	2	1	1	—	—
		100.0	100.0	50.0	50.0	—	—
		—	50.0	—	—	—	50.0
戸数別	20戸以下	49	34	25	9	12	3
		100.0	69.4	51.0	18.4	24.5	6.1
		—	89.9	—	—	10.1	—
	21～30戸	79	65	51	14	11	3
		100.0	82.3	64.6	17.7	13.9	3.8
		—	86.3	—	—	12.7	1.0
	31～50戸	172	147	115	32	17	8
		100.0	85.5	66.9	18.6	9.9	4.7
		—	90.6	—	—	7.5	1.9
	51～75戸	129	118	96	22	8	3
		100.0	91.5	74.4	17.1	6.2	2.3
		—	92.3	—	—	5.3	2.4
	76～100戸	64	53	45	8	10	1
		100.0	82.8	70.3	12.5	15.6	1.6
		—	93.7	—	—	3.8	2.5
	101～150戸	38	36	33	3	—	2
		100.0	94.7	86.8	7.9	—	5.3
		—	93.7	—	—	5.7	0.6
	151～200戸	14	13	12	1	1	—
		100.0	92.9	85.7	7.1	7.1	—
		—	88.1	—	—	11.9	—
	201～300戸	7	6	5	1	1	—
		100.0	85.7	71.4	14.3	14.3	—
		—	96.2	—	—	3.8	—
301～500戸	10	10	9	1	—	—	
	100.0	100.0	90.0	10.0	—	—	
	—	96.4	—	—	3.6	—	



13. 長期修繕計画の見直し状況（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

	計画がある 組合合計	定期的 見直し							修繕工事 実施直前 に見直し	修繕工事 実施直後 に見直し	その他	見直し したこ がない	不明	
			4年以 内	5～7年 ごと	9～10 年	11～15 年ごと	30年ご と	不明						
全体	482	281	40	206	20	3	2	10	86	56	25	28	6	
	100.0	58.3	8.3	42.7	4.1	0.6	0.4	2.1	17.8	11.6	5.2	5.8	1.2	
	—	56.3	—	—	—	—	—	—	12.5	10.1	9.4	5.7	6.1	
完成年次別	昭和44年以前	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		—	26.7	—	—	—	—	—	—	—	33.3	33.3	—	6.7
	～昭和49年	16	7	1	5	1	—	—	—	3	1	0	2	1
		87.5	43.8	6.3	31.3	6.3	—	—	—	18.8	6.3	0.0	12.5	6.3
		—	48.6	—	—	—	—	—	—	18.6	11.4	17.1	0.0	4.3
	～昭和54年	30	14	4	8	2	—	—	—	8	4	3	—	—
		100.0	46.7	13.3	26.7	6.7	—	—	—	26.7	13.3	10.0	—	—
		—	46.9	—	—	—	—	—	—	21.9	11.5	8.3	7.3	4.2
	～昭和59年	53	31	6	20	3	1	—	1	10	6	4	1	1
		100.0	58.5	11.3	37.7	5.7	1.9	—	1.9	18.9	11.3	7.5	1.9	1.9
		—	54.9	—	—	—	—	—	—	15.4	15.4	7.7	5.5	1.1
	～平成元年	43	25	7	15	0	0	1	2	8	8	2	—	—
		100.0	58.1	16.3	34.9	0.0	0.0	2.3	4.7	18.6	18.6	4.7	—	—
		—	50.9	—	—	—	—	—	—	19.0	13.8	6.9	5.2	4.3
	～平成6年	71	42	6	26	9	—	—	1	17	5	3	2	2
		100.0	59.2	8.5	36.6	12.7	—	—	1.4	23.9	7.0	4.2	2.8	2.8
		—	51.8	—	—	—	—	—	—	15.5	8.8	7.8	6.7	9.3
	～平成11年	127	78	5	66	4	1	—	2	18	16	7	7	1
		100.0	61.4	3.9	52.0	3.1	0.8	—	1.6	14.2	12.6	5.5	5.5	0.8
		—	59.4	—	—	—	—	—	—	13.2	9.4	10.4	2.4	5.2
	～平成16年	74	42	5	35	1	—	—	1	12	15	2	2	1
		100.0	56.8	6.8	47.3	1.4	—	—	1.4	16.2	20.3	2.7	2.7	1.4
		—	60.5	—	—	—	—	—	—	10.9	10.5	10.2	3.1	4.7
	～平成21年	28	17	1	13	—	1	—	2	9	1	1	—	—
		110.7	60.7	3.6	46.4	—	3.6	—	7.1	32.1	3.6	3.6	—	—
		—	59.7	—	—	—	—	—	—	9.5	11.1	7.4	7.0	5.3
～平成26年	23	19	2	15	—	—	1	1	1	—	1	2	—	
	100.0	82.6	8.7	65.2	—	—	4.3	4.3	4.3	—	4.3	8.7	—	
	—	73.0	—	—	—	—	—	—	3.5	1.7	7.8	7.0	7.0	
平成27年以降	14	4	2	2	—	—	—	—	—	—	2	8	—	
	100.0	28.6	14.3	14.3	—	—	—	—	—	—	14.3	57.1	—	
	—	54.3	—	—	—	—	—	—	1.4	1.4	10.0	24.3	8.6	
不明	6	2	1	1	—	—	—	—	—	—	—	4	—	
	100.0	33.3	16.7	16.7	—	—	—	—	—	—	—	66.7	—	
	—	42.1	—	—	—	—	—	—	12.3	12.3	12.3	1.8	19.3	

13. 長期修繕計画の見直し状況（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

	計画がある 組合合計	定期的 見直し							修繕工事 実施直前 に見直し	修繕工事 実施直後 に見直し	その他	見直し したこ がない	不明	
			4年以 内	5～7年 ごと	9～10 年	11～15 年ごと	30年ご と	不明						
建物規模別	3階建以下	21	9	2	6	1	—	—	—	2	1	2	7	—
		100.0	42.9	9.5	28.6	4.8	—	—	—	9.5	4.8	9.5	33.3	—
		—	50.0	—	—	—	—	—	—	31.8	4.5	13.6	—	—
	4～5階	32	18	2	15	1	—	—	—	7	3	2	1	1
		100.0	56.3	6.3	46.9	3.1	—	—	—	21.9	9.4	6.3	3.1	3.1
		—	44.4	—	—	—	—	—	—	16.2	13.1	13.1	3.9	9.2
	6～10階	241	138	20	100	9	3	1	5	43	32	11	14	3
		100.0	57.3	8.3	41.5	3.7	1.2	0.4	2.1	17.8	13.3	4.6	5.8	1.2
		—	61.7	—	—	—	—	—	—	10.2	9.6	8.0	5.5	5.0
	11～19階	171	106	15	77	8	—	1	5	30	19	9	5	2
		100.0	62.0	8.8	45.0	4.7	—	0.6	2.9	17.5	11.1	5.3	2.9	1.2
		—	57.0	—	—	—	—	—	—	9.6	11.2	9.1	7.0	6.1
	20階建以上	15	8	—	7	1	—	—	—	4	1	1	1	—
		100.0	53.3	—	46.7	6.7	—	—	—	26.7	6.7	6.7	6.7	—
		—	70.0	—	—	—	—	—	—	8.3	3.2	10.0	5.0	3.3
	不明	2	2	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		100.0	100.0	50.0	50.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		—	20.0	—	—	—	—	—	—	20.0	13.3	6.7	6.7	33.3
戸数別	20戸以下	34	13	5	8	—	—	—	—	7	4	2	8	—
		100.0	38.2	14.7	23.5	—	—	—	—	20.6	11.8	5.9	23.5	—
		—	55.1	—	—	—	—	—	—	12.4	11.2	13.5	5.6	2.2
	21～30戸	65	36	4	30	1	—	—	1	14	6	5	2	2
		100.0	55.4	6.2	46.2	1.5	—	—	1.5	21.5	9.2	7.7	3.1	3.1
		—	50.3	—	—	—	—	—	—	13.0	10.2	13.0	7.9	5.6
	31～50戸	147	93	13	67	6	1	2	4	23	19	3	7	2
		100.0	63.3	8.8	45.6	4.1	0.7	1.4	2.7	15.6	12.9	2.0	4.8	1.4
		—	57.3	—	—	—	—	—	—	10.9	12.7	8.0	4.8	6.4
	51～75戸	118	68	10	46	6	2	—	4	21	15	5	7	2
		100.0	57.6	8.5	39.0	5.1	1.7	—	3.4	17.8	12.7	4.2	5.9	1.7
		—	59.7	—	—	—	—	—	—	12.9	8.3	8.0	6.6	4.6
	76～100戸	53	31	1	25	5	—	—	—	10	5	5	2	—
		100.0	58.5	1.9	47.2	9.4	—	—	—	18.9	9.4	9.4	3.8	—
		—	54.7	—	—	—	—	—	—	14.2	10.8	6.1	6.1	8.1
	101～150戸	36	22	4	16	1	—	—	1	6	5	3	—	—
		100.0	61.1	11.1	44.4	2.8	—	—	2.8	16.7	13.9	8.3	—	—
		—	54.7	—	—	—	—	—	—	16.2	10.1	10.1	3.4	5.4
	151～200戸	13	10	3	7	—	—	—	—	3	—	—	—	—
		100.0	76.9	23.1	53.8	—	—	—	—	23.1	—	—	—	—
		—	55.9	—	—	—	—	—	—	15.3	8.5	8.5	—	11.9
	201～300戸	6	2	—	2	—	—	—	—	1	2	—	1	—
		100.0	33.3	—	33.3	—	—	—	—	16.7	33.3	—	16.7	—
		—	62.7	—	—	—	—	—	—	8.0	6.7	13.3	5.3	4.0
301～500戸	10	6	—	5	1	—	—	—	1	—	2	1	—	
	100.0	60.0	—	50.0	10.0	—	—	—	10.0	—	20.0	10.0	—	
	—	57.4	—	—	—	—	—	—	11.1	11.1	7.4	9.3	3.7	

14. 大規模修繕工事の実施回数（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	0回	1回	2回	3回	4回	5回以上	不明
全体		562	78	318	112	26	4	8	16
		100.0	13.9	56.6	19.9	4.6	0.7	1.4	2.8
		—	26.8	40.9	15.8	8.9	1.4	1.2	5.1
完成年次別	昭和44年以前	1	—	1	—	—	—	—	—
		100.0	—	100.0	—	—	—	—	—
		—	—	19.0	19.0	23.8	14.3	14.3	9.5
	～昭和49年	27	4	7	5	7	1	2	1
		100.0	14.8	25.9	18.5	25.9	3.7	7.4	3.7
		—	—	16.7	15.6	42.2	12.2	6.7	6.7
	～昭和54年	40	1	9	13	9	3	2	3
		100.0	2.5	22.5	32.5	22.5	7.5	5.0	7.5
		—	—	7.0	28.9	52.6	1.8	2.6	7.0
	～昭和59年	70	3	21	37	5	—	2	2
		100.0	4.3	30.0	52.9	7.1	—	2.9	2.9
		99.9	0.9	12.1	51.4	26.2	2.8	3.7	2.8
	～平成元年	55	1	20	27	4	—	1	2
		100.0	1.8	36.4	49.1	7.3	—	1.8	3.6
		100.1	2.4	42.5	44.9	4.7	1.6	1.6	2.4
	～平成6年	84	6	55	19	—	—	—	4
		100.0	7.1	65.5	22.6	—	—	—	4.8
		—	0.9	60.8	31.1	2.4	0.5	—	4.2
	～平成11年	135	9	110	11	1	—	1	3
		100.0	6.7	81.5	8.1	0.7	—	0.7	2.2
		—	3.5	85.0	6.2	1.3	—	—	4.0
	～平成16年	78	3	74	—	—	—	—	1.0
		100.0	3.8	94.9	—	—	—	—	—
		—	17.7	75.5	1.9	1.1	—	0.8	3.0
	～平成21年	28	12	16	—	—	—	—	—
		100.0	42.9	57.1	—	—	—	—	—
		—	80.2	17.1	0.4	—	—	—	2.4
～平成26年	24	23	1	—	—	—	—	—	
	100.0	95.8	4.2	—	—	—	—	—	
	—	89.4	4.1	0.8	—	—	—	5.7	
平成27年以降	14	14	—	—	—	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	—	—	—	
	—	91.0	1.3	—	—	—	—	5.1	
不明	6	2	4	—	—	—	—	—	
	100.0	33.3	66.7	—	—	—	—	—	
	—	11.0	35.6	19.2	4.1	1.4	—	28.8	

14. 大規模修繕工事の実施回数（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	0回	1回	2回	3回	4回	5回以上	不明
建物規模別	3階建以下	27	6	13	5	1	—	—	2
		100.0	22.2	48.1	18.5	3.7	—	—	7.4
		—	11.5	46.2	23.1	7.7	—	—	11.5
	4～5階	43	4	24	10	3	—	1	1
		100.0	9.3	55.8	23.3	7.0	—	2.3	2.3
		—	16.3	44.8	18.0	11.6	1.7	0.6	7.0
	6～10階	278	27	181	46	11	2	3	8
		100.0	9.7	65.1	16.5	4.0	0.7	1.1	2.9
		—	23.4	47.5	15.0	8.3	1.0	1.0	3.8
	11～19階	197	33	94	48	11	2	4	5
		100.0	16.8	47.7	24.4	5.6	1.0	2.0	2.5
		—	37.1	37.9	14.4	5.2	0.8	0.4	4.1
	20階建以上	15	7	5	3	—	—	—	—
		100.0	46.7	33.3	20.0	—	—	—	—
		—	60.0	38.3	—	—	—	—	1.7
	不明	2	1	1	—	—	—	—	—
		100.0	50.0	50.0	—	—	—	—	—
		—	10.0	23.3	6.7	3.3	—	—	56.7
戸数別	20戸以下	49	10	26	9	1	—	—	3
		100.0	20.4	53.1	18.4	2.0	—	—	6.1
		—	22.2	46.5	23.2	5.1	—	—	3.0
	21～30戸	79	8	51	12	4	1	1	2
		100.0	10.1	64.6	15.2	5.1	1.3	1.3	2.5
		—	25.9	44.4	14.6	9.3	1.0	—	4.9
	31～50戸	172	21	101	34	8	—	2	6
		100.0	12.2	58.7	19.8	4.7	—	1.2	3.5
		—	29.3	47.4	10.8	6.0	0.7	1.0	4.8
	51～75戸	129	20	75	22	5	3	2	2
		100.0	15.5	58.1	17.1	3.9	2.3	1.6	1.6
		—	29.8	40.9	15.0	6.1	1.1	1.6	5.5
	76～100戸	64	8	31	18	5	—	1	1
		100.0	12.5	48.4	28.1	7.8	—	1.6	1.6
		—	22.8	43.0	20.3	5.7	2.5	1.9	3.8
	101～150戸	38	6	18	10	2	—	1	1
		100.0	15.8	47.4	26.3	5.3	—	2.6	2.6
		—	25.9	39.2	21.5	7.6	—	2.5	3.2
	151～200戸	14	2	11	1	—	—	—	—
		100.0	14.3	78.6	7.1	—	—	—	—
		—	23.9	41.8	9.0	22.4	3.0	—	—
	201～300戸	7	—	2	3	1	—	—	1
		100.0	—	28.6	42.9	14.3	—	—	14.3
		—	21.8	20.5	23.1	25.6	3.8	2.6	2.6
301～500戸	10	3	3	3	—	—	1	—	
	100.0	30.0	30.0	30.0	—	—	10.0	—	
	—	17.9	30.4	25.0	17.9	3.6	1.8	3.6	

15. 長期修繕計画に基づく修繕積立金額の設定（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	計画に基づき設定している	25年未満の長期修繕計画	25年以上の長期修繕計画	不明	計画に基づき設定している（計画未作成）	計画に基づいて設定していない	管理費の一定割合	他のマンションの金額を参考にしている	その他	不明
全体		547	382	117	233	32	15	156	88	24	44	9
		100.0	69.8	21.4	42.6	5.9	2.7	28.5	16.1	4.4	8.0	1.6
		—	69.9	13.6	53.6	2.7	—	27.1	—	—	—	3.0
完成年次別	昭和44年以前	1	—	—	—	—	—	1	1	—	—	—
		100.0	—	—	—	—	—	100.0	100.0	—	—	—
		—	47.6	14.3	33.3	—	—	—	38.1	—	—	—
	～昭和49年	24	8	4	3	1	3	15	7	3	5	1
		100.0	33.3	16.7	12.5	4.2	12.5	62.5	29.2	12.5	20.8	4.2
		—	41.1	14.4	23.3	3.3	—	56.7	—	—	—	—
	～昭和54年	37	20	8	7	5	3	16	10	5	1	1
		100.0	54.1	21.6	18.9	13.5	8.1	43.2	27.0	13.5	2.7	2.7
		—	59.6	21.1	36.8	1.8	—	33.3	—	—	—	—
	～昭和59年	67	40	19	19	2	3	25	16	4	5	2
		100.0	59.7	28.4	28.4	3.0	4.5	37.3	23.9	6.0	7.5	3.0
		—	58.9	15.0	41.1	2.8	—	38.3	—	—	—	—
	～平成元年	54	31	10	18	3	1	21	13	2	6	2
		100.0	57.4	18.5	33.3	5.6	1.9	38.9	24.1	3.7	11.1	3.7
		—	72.4	18.9	51.2	2.4	—	26.8	—	—	—	—
	～平成6年	82	51	13	31	7	2	30	19	2	9	1
		100.0	62.2	15.9	37.8	8.5	2.4	36.6	23.2	2.4	11.0	1.2
		—	72.6	10.4	59.0	3.3	—	25.0	—	—	—	—
	～平成11年	133	103	33	62	8	2	30	13	5	12	—
		100.0	77.4	24.8	46.6	6.0	1.5	22.6	9.8	3.8	9.0	—
		—	71.7	15.5	54.9	1.3	—	25.2	—	—	—	—
	～平成16年	77	65	16	46	3	1	10	6	2	2	2
		100.0	84.4	20.8	59.7	3.9	1.3	13.0	7.8	2.6	2.6	2.6
		—	81.5	14.3	64.9	2.3	—	16.2	—	—	—	—
	～平成21年	28	26	9	14	3	—	2	1	—	1	—
		185.7	92.9	32.1	50.0	10.7	—	7.1	3.6	—	3.6	—
		—	82.5	11.9	67.1	3.6	—	16.3	—	—	—	—
	～平成26年	24	21	3	18	—	—	3	2	—	1	—
		100.0	87.5	12.5	75.0	—	—	12.5	8.3	—	4.2	—
		—	72.4	4.1	65.0	3.3	—	26.8	—	—	—	—
平成27年以降	14	12	1	11	—	—	2	—	1	1	—	
	100.0	85.7	7.1	78.6	—	—	14.3	—	7.1	7.1	—	
	—	51.3	5.1	44.9	1.3	—	46.2	—	—	—	—	2.6
不明	6	5	1	4	—	—	1	—	—	1	—	
	100.0	83.3	16.7	66.7	—	—	16.7	—	—	16.7	—	
	—	56.2	20.5	28.8	6.8	—	30.1	—	—	—	—	13.7

15. 長期修繕計画に基づく修繕積立金額の設定（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

	建物規模別	合計	計画に基づき設定している	25年未満の長期修繕計画	25年以上の長期修繕計画	不明	計画に基づき設定している（計画未作成）	計画に基づいて設定していない	管理費の一定割合	他のマンションの金額を参考にしている	その他	不明		
	3階建以下	25	18	6	12	—	2	6	3	2	1	1		
		100.0	72.0	24.0	48.0	—	8.0	24.0	12.0	8.0	4.0	4.0		
		—	76.9	15.4	61.5	—	—	19.2	—	—	—	3.8		
	4～5階	41	27	7	16	4	2	12	6	1	5	2		
		100.0	65.9	17.1	39.0	9.8	4.9	29.3	14.6	2.4	12.2	4.9		
		—	62.2	14.5	45.3	2.3	—	34.3	—	—	—	3.5		
	6～10階	272	182	60	108	14	6	86	52	11	23	4		
		100.0	66.9	22.1	39.7	5.1	2.2	31.6	19.1	4.0	8.5	1.5		
		—	70.8	12.4	54.9	3.5	—	26.8	—	—	—	2.4		
	11～19階	192	141	42	86	13	5	49	26	10	13	2		
		100.0	73.4	21.9	44.8	6.8	2.6	25.5	13.5	5.2	6.8	1.0		
		—	70.7	10.9	58.1	1.6	—	27.4	—	—	—	1.9		
	20階建以上	15	13	1	11	1	—	2	1	—	1	—		
		100.0	86.7	6.7	73.3	6.7	—	13.3	6.7	—	6.7	—		
		—	81.7	8.3	71.7	1.7	—	18.3	—	—	—	—		
	不明	2	1	1	—	—	—	1	—	—	1	—		
		100.0	50.0	50.0	—	—	—	50.0	—	—	50.0	—		
		—	40.0	20.0	16.7	3.3	—	23.3	—	—	—	36.7		
		戸数別	20戸以下	47	27	9	16	2	2	18	11	3	4	2
				100.0	57.4	19.1	34.0	4.3	4.3	38.3	23.4	6.4	8.5	4.3
				—	68.7	16.2	51.5	1.0	—	28.3	—	—	—	3.0
		21～30戸	76	52	17	30	5	3	23	10	6	7	1	
			100.0	68.4	22.4	39.5	6.6	3.9	30.3	13.2	7.9	9.2	1.3	
			—	62.4	16.1	43.9	2.4	—	32.2	—	—	—	5.4	
31～50戸		168	119	39	67	13	4	46	28	5	13	3		
		100.0	70.8	23.2	39.9	7.7	2.4	27.4	16.7	3.0	7.7	1.8		
		—	72.6	13.0	56.3	3.4	—	25.7	—	—	—	1.7		
51～75戸		127	96	35	53	8	2	31	21	3	7	—		
		100.0	75.6	27.6	41.7	6.3	1.6	24.4	16.5	2.4	5.5	—		
		—	73.1	10.3	60.2	2.6	—	24.5	—	—	—	2.4		
76～100戸		61	38	10	27	1	3	22	10	4	8	1		
		100.0	62.3	16.4	44.3	1.6	4.9	36.1	16.4	6.6	13.1	1.6		
		—	67.1	13.9	50.6	2.5	—	30.4	—	—	—	2.5		
101～150戸		38	27	5	21	1	—	10	5	2	3	1		
		100.0	71.1	13.2	55.3	2.6	—	26.3	13.2	5.3	7.9	2.6		
		—	72.8	12.0	59.5	1.3	—	24.1	—	—	—	3.1		
151～200戸		13	12	2	8	2	1	1	—	—	1	—		
		100.0	92.3	15.4	61.5	15.4	7.7	7.7	—	—	7.7	—		
		—	61.2	19.4	40.3	1.5	—	34.3	—	—	—	4.5		
201～300戸		7	4	—	4	—	—	3	2	1	—	—		
		100.0	57.1	—	57.1	—	—	42.9	28.6	14.3	—	—		
		—	74.4	19.2	53.8	1.3	—	25.6	—	—	—	—		
301～500戸	10	7	—	7	—	—	2	1	—	1	1			
	100.0	70.0	—	70.0	—	—	20.0	10.0	—	10.0	10.0			
	—	73.2	16.1	51.8	5.4	—	26.8	—	—	—	—			

16. 修繕積立金の区分所有者ごとの負担金額決定方法（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	各戸の専有面積の割合 に応じて算出	各戸均一	その他	不明
全体		562	504	43	8	7
		100.0	89.7	7.7	1.4	1.2
		—	81.3	9.3	0.8	8.6
完成年次別	昭和44年以前	1	—	—	—	1
		100.0	—	—	—	100.0
		—	50.0	44.4	—	5.6
	～昭和49年	27	18	5	3	1
		100.0	66.7	18.5	11.1	3.7
		—	55.1	31.5	5.6	7.9
	～昭和54年	40	33	5	—	2
		100.0	82.5	12.5	—	5.0
		—	63.1	30.6	0.9	5.4
	～昭和59年	70	63	5	1	1
		100.0	90.0	7.1	1.4	1.4
		—	80.4	15.0	1.9	2.8
	～平成元年	55	50	4	—	1
		100.0	90.9	7.3	—	1.8
		—	84.9	7.9	—	7.1
	～平成6年	84	77	5	1	1
		100.0	91.7	6.0	1.2	1.2
		—	87.7	6.6	—	5.7
	～平成11年	135	122	10	3	—
		100.0	90.4	7.4	2.2	—
		—	86.1	4.5	—	9.4
	～平成16年	78	77	1	—	—
		100.0	98.7	1.3	—	—
		—	88.6	3.4	1.1	6.8
	～平成21年	28	26	2	—	—
		100.0	92.9	7.1	—	—
		—	82.9	5.2	0.4	11.6
	～平成26年	24	24	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	87.8	2.4	—	9.8
平成27年以降	14	13	1	—	—	
	100.0	92.9	7.1	—	—	
	—	90.8	1.3	—	7.9	
不明	6	1	5	—	—	
	100.0	16.7	83.3	—	—	
	—	55.4	13.8	1.5	29.2	

16. 修繕積立金の区分所有者ごとの負担金額決定方法（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	各戸の専有面積の割合 に応じて算出	各戸均一	その他	不明
建物規模別	3階建以下	27	16	10	—	1
		100.0	59.3	37.0	—	3.7
		—	84.6	7.7	—	7.7
	4～5階	43	35	5	1	2
		100.0	81.4	11.6	2.3	4.7
		—	76.3	16.6	—	7.0
	6～10階	278	252	18	5	3
		100.0	90.6	6.5	1.8	1.1
		—	83.8	6.7	0.6	8.8
	11～19階	197	185	9	2	1
		100.0	93.9	4.6	1.0	0.5
		—	86.1	4.6	0.8	8.5
	20階建以上	15	15	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	96.7	1.7	—	1.7
	不明	2	1	1	—	—
		100.0	50.0	50.0	—	—
		—	52.4	9.5	—	38.1
戸数別	20戸以下	49	33	13	1	2
		100.0	67.3	26.5	2.0	4.1
		—	84.7	11.2	—	4.1
	21～30戸	79	72	3	4	—
		100.0	91.1	3.8	5.1	—
		—	85.7	8.4	1.0	4.9
	31～50戸	172	151	15	2	4
		100.0	87.8	8.7	1.2	2.3
		—	82.0	7.0	1.0	10.0
	51～75戸	129	120	8	1	—
		100.0	93.0	6.2	0.8	—
		—	83.2	7.8	0.3	8.8
	76～100戸	64	60	3	—	1
		100.0	93.8	4.7	—	1.6
		—	78.7	9.7	0.6	11.0
	101～150戸	38	37	1	—	—
		100.0	97.4	2.6	—	—
		—	87.3	7.6	—	5.1
	151～200戸	14	14	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	79.1	13.4	3.0	4.5
	201～300戸	7	7	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	73.1	20.5	1.3	5.1
301～500戸	10	10	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	
	—	75.0	16.1	—	8.9	



17. 修繕積立金の積立方式（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	均等積立方式	段階増額積立方式	その他	不明
全体		562	360	169	16	17
		100.0	64.1	30.1	2.8	3.0
		—	41.4	43.4	7.1	8.2
完成年次別	昭和44年以前	1	1	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	77.8	5.6	—	16.7
	～昭和49年	27	23	—	2	2
		100.0	85.2	—	7.4	7.4
		—	62.9	15.7	14.6	6.7
	～昭和54年	40	30	7	3	—
		100.0	75.0	17.5	7.5	—
		—	62.2	17.1	11.7	9.0
	～昭和59年	70	49	16	1	4
		100.0	70.0	22.9	1.4	5.7
		—	61.7	21.5	10.3	6.5
	～平成元年	55	31	16	3	5
		100.0	56.4	29.1	5.5	9.1
		—	46.0	36.5	12.7	4.8
	～平成6年	84	60	17	3	4
		100.0	71.4	20.2	3.6	4.8
		—	45.5	36.0	10.0	8.5
	～平成11年	135	90	42	3	—
		100.0	66.7	31.1	2.2	—
		—	40.8	43.0	9.4	6.7
	～平成16年	78	51	25	1	1
		100.0	65.4	32.1	1.3	1.3
		—	34.6	54.8	4.6	6.1
	～平成21年	28	12	15	—	1
		100.0	42.9	53.6	—	3.6
		—	28.3	58.6	2.8	10.4
～平成26年	24	5	19	—	—	
	100.0	20.8	79.2	—	—	
	—	26.0	66.7	—	7.3	
平成27年以降	14	3	11	—	—	
	100.0	21.4	78.6	—	—	
	—	19.7	69.7	1.3	9.2	
不明	6	5	1	—	—	
	100.0	83.3	16.7	—	—	
	—	44.6	30.8	4.6	20.0	

17. 修繕積立金の積立方式（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	均等積立方式	段階増額積立方式	その他	不明
建物規模別	3階建以下	27	23	1	1	2
		100.0	85.2	3.7	3.7	7.4
		—	57.7	38.5	3.8	0.0
	4～5階	43	34	6	2	1
		100.0	79.1	14.0	4.7	2.3
		—	45.6	37.9	5.9	10.7
	6～10階	278	181	80	8	9
		100.0	65.1	28.8	2.9	3.2
		—	39.3	45.9	7.1	7.7
	11～19階	197	114	73	5	5
		100.0	57.9	37.1	2.5	2.5
		—	37.6	47.0	7.3	8.1
	20階建以上	15	7	8	—	—
		100.0	46.7	53.3	—	—
		—	28.3	65.0	3.3	3.3
	不明	2	1	1	—	—
		100.0	50.0	50.0	—	—
		—	19.0	42.9	—	38.1
戸数別	20戸以下	49	40	4	2	3
		100.0	81.6	8.2	4.1	6.1
		—	54.1	33.7	9.2	3.1
	21～30戸	79	56	19	3	1
		100.0	70.9	24.1	3.8	1.3
		—	41.9	39.9	8.9	9.4
	31～50戸	172	110	51	6	5
		100.0	64.0	29.7	3.5	2.9
		—	35.9	50.2	6.1	7.8
	51～75戸	129	73	52	1	3
		100.0	56.6	40.3	0.8	2.3
		—	38.2	47.3	6.4	8.0
	76～100戸	64	41	18	3	2
		100.0	64.1	28.1	4.7	3.1
		—	38.7	41.3	7.7	12.3
	101～150戸	38	20	14	1	3
		100.0	52.6	36.8	2.6	7.9
		—	45.2	43.3	6.4	5.1
	151～200戸	14	7	7	—	—
		100.0	50.0	50.0	—	—
		—	43.3	35.8	9.0	11.9
	201～300戸	7	7	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
		—	50.0	34.6	7.7	7.7
	301～500戸	10	6	4	—	—
		100.0	60.0	40.0	—	—
		—	50.0	37.5	7.1	5.4

18. 区分経理の方法（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	管理費会計、修繕積立金会計の2会計による区分経理	管理費会計、修繕積立金会計、駐車場会計の3会計による区分経理	その他	区分経理を行っていない	不明
全体		562	484	46	15	12	5
		100.0	86.1	8.2	2.7	2.1	0.9
		—	78.0	10.0	4.4	1.1	6.6
完成年次別	昭和44年以前	1	—	—	—	1	—
		100.0	—	—	—	100.0	—
		—	77.8	16.7	5.6	—	—
	～昭和49年	27	22	2	1	2	—
		100.0	81.5	7.4	3.7	7.4	—
		—	75.3	14.6	6.7	2.2	1.1
	～昭和54年	40	30	6	1	2	1
		100.0	75.0	15.0	2.5	5.0	2.5
		—	75.7	16.2	4.5	0.9	2.7
	～昭和59年	70	64	2	1	3	—
		100.0	91.4	2.9	1.4	4.3	—
		—	76.6	9.3	5.6	3.7	4.7
	～平成元年	55	48	4	—	—	3
		100.0	87.3	7.3	—	—	5.5
		—	77.0	13.5	5.6	—	4.0
	～平成6年	84	71	11	1	1	—
		100.0	84.5	13.1	1.2	1.2	—
		—	82.0	10.0	3.3	—	4.7
	～平成11年	135	115	14	3	3	—
		100.0	85.2	10.4	2.2	2.2	—
		—	74.9	11.7	3.6	0.9	9.0
	～平成16年	78	67	5	6	—	—
		100.0	85.9	6.4	7.7	—	—
		—	81.0	9.9	3.4	0.8	4.9
	～平成21年	28	26	1	—	—	1
		96.4	92.9	3.6	—	—	3.6
		—	78.5	7.6	3.2	1.2	9.6
～平成26年	24	23	—	1	—	—	
	100.0	95.8	—	4.2	—	—	
	—	79.7	6.5	3.3	1.6	8.9	
平成27年以降	14	12	1	1	—	—	
	100.0	85.7	7.1	7.1	—	—	
	—	80.3	1.3	10.5	1.3	6.6	
不明	6	6	—	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	—	
	—	67.7	6.2	6.2	1.5	18.5	

18. 区分経理の方法（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	管理費会計、修繕積立金会計の2会計による区分経理	管理費会計、修繕積立金会計、駐車場会計の3会計による区分経理	その他	区分経理を行っていない	不明
建物規模別	3階建以下	27	25	1	—	—	1
		100.0	92.6	3.7	—	—	3.7
		—	88.5	7.7	—	—	3.8
	4～5階	43	35	4	2	2	—
		100.0	81.4	9.3	4.7	4.7	—
		—	76.2	12.4	3.6	0.6	7.0
	6～10階	278	245	18	7	7	1
		100.0	88.1	6.5	2.5	2.5	0.4
		—	81.4	8.0	2.9	1.3	6.4
	11～19階	197	165	21	5	3	3
		100.0	83.8	10.7	2.5	1.5	1.5
		—	81.3	6.9	3.5	0.6	7.7
	20階建以上	15	12	2	1	—	—
		100.0	80.0	13.3	6.7	—	—
		—	78.3	6.7	13.3	1.7	—
	不明	2	2	—	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—	—
		—	28.6	28.6	9.5	—	33.3
戸数別	20戸以下	49	42	3	2	1	1
		100.0	85.7	6.1	4.1	2.0	2.0
		—	86.7	6.1	6.1	—	1.0
	21～30戸	79	70	5	2	2	—
		100.0	88.6	6.3	2.5	2.5	—
		—	79.3	8.9	3.0	2.0	6.9
	31～50戸	172	149	10	6	6	1
		100.0	86.6	5.8	3.5	3.5	0.6
		—	80.1	8.3	2.4	0.7	8.5
	51～75戸	129	109	16	2	2	—
		100.0	84.5	12.4	1.6	1.6	—
		—	81.0	9.1	2.1	1.1	6.7
	76～100戸	64	56	5	1	1	1
		100.0	87.5	7.8	1.6	1.6	1.6
		—	76.8	9.7	3.9	0.6	9.0
	101～150戸	38	32	4	—	—	2
		100.0	84.2	10.5	—	—	5.3
		—	77.7	10.2	6.4	1.9	3.8
	151～200戸	14	12	1	1	—	—
		100.0	85.7	7.1	7.1	—	—
		—	76.1	13.4	10.4	—	—
	201～300戸	7	6	1	—	—	—
		100.0	85.7	14.3	—	—	—
		—	69.2	16.7	9.0	2.6	2.6
301～500戸	10	8	1	1	—	—	
	100.0	80.0	10.0	10.0	—	—	
	—	73.2	16.1	7.1	—	—	

19. 管理業務委託契約書の取り扱い（その1）

上段：回答数、下段：比率

		管理業務を委託している 管理組合合計	区分所有者等の求めに 応じて閲覧できる状態 で保管している	保管しているが、閲覧 を禁じている	契約書を作成していな い	不明
全体		525	505	6	3	11
		100.0	96.2	1.1	0.6	2.1
完成年次別	昭和44年以前	—	—	—	—	—
		—	—	—	—	—
	～昭和49年	17	16	1	—	—
		100.0	94.1	5.9	—	—
	～昭和54年	33	30	1	1	1
		100.0	90.9	3.0	3.0	3.0
	～昭和59年	65	62	2	1	—
		100.0	95.4	3.1	1.5	—
	～平成元年	53	50	—	—	3
		100.0	94.3	—	—	5.7
	～平成6年	78	75	1	1	1
		100.0	96.2	1.3	1.3	1.3
	～平成11年	131	127	1	—	3
		100.0	96.9	0.8	—	2.3
	～平成16年	77	76	—	—	1
		100.0	98.7	—	—	1.3
	～平成21年	28	26	—	—	2
		100.0	92.9	—	—	7.1
～平成26年	24	24	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	
平成27年以降	14	14	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	
不明	5	5	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	

19. 管理業務委託契約書の取り扱い（その2）

上段：回答数、下段：比率

		管理業務を委託している 管理組合合計	区分所有者等の求めに 応じて閲覧できる状態 で保管している	保管しているが、閲覧 を禁じている	契約書を作成していな い	不明
建物規模別	3階建以下	24	24	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
	4～5階	36	35	1	—	—
		100.0	97.2	2.8	—	—
	6～10階	262	250	4	1	7
		100.0	95.4	1.5	0.4	2.7
	11～19階	187	180	1	2	4
		100.0	96.3	0.5	1.1	2.1
	20階建以上	15	15	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
	不明	1	1	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
戸数別	20戸以下	42	40	1	—	1
		100.0	95.2	2.4	—	2.4
	21～30戸	73	70	1	—	2
		100.0	95.9	1.4	—	2.7
	31～50戸	164	158	1	2	3
		100.0	96.3	0.6	1.2	1.8
	51～75戸	122	116	2	1	3
		100.0	95.1	1.6	0.8	2.5
	76～100戸	60	59	1	—	—
		100.0	98.3	1.7	—	—
	101～150戸	36	35	—	—	1
		100.0	97.2	—	—	2.8
	151～200戸	14	14	—	—	—
		100.0	100.0	—	—	—
	201～300戸	6	5	—	—	1
		100.0	83.3	—	—	16.7
301～500戸	8	8	—	—	—	
	100.0	100.0	—	—	—	

20. 防災に関する取り組み状況（その1）

上段：回答数、下段：比率

		合計	よびザードマップ等、防災に関する情報収集お	耐震補強	マンション自主防災組織の結成	災害時の対応マニュアルの作成	災害時要援護者の把握	居住者名簿の作成	大規模災害を想定した防災訓練の実施	医薬品や発電機等の防災用品の備蓄	大雨による浸水への備え	地域団体との連携体制づくり	特に何もしていない
全体		562	246	64	122	113	111	321	135	131	89	162	81
		—	43.8	11.4	21.7	20.1	19.8	57.1	24.0	23.3	15.8	28.8	14.4
完成年次別	昭和44年以前	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	100.0	—
	～昭和49年	27	12	7	2	2	6	17	1	3	3	11	5
		—	44.4	25.9	7.4	7.4	22.2	63.0	3.7	11.1	11.1	40.7	18.5
	～昭和54年	40	17	8	7	7	10	25	5	7	5	11	6
		—	42.5	20.0	17.5	17.5	25.0	62.5	12.5	17.5	12.5	27.5	15.0
	～昭和59年	70	27	7	15	10	15	44	18	10	6	21	15
		—	38.6	10.0	21.4	14.3	21.4	62.9	25.7	14.3	8.6	30.0	21.4
	～平成元年	55	23	7	15	14	20	32	16	14	9	16	12
		—	41.8	12.7	27.3	25.5	36.4	58.2	29.1	25.5	16.4	29.1	21.8
	～平成6年	84	38	9	14	17	11	47	20	16	16	24	17
		—	45.2	10.7	16.7	20.2	13.1	56.0	23.8	19.0	19.0	28.6	20.2
	～平成11年	135	56	12	30	26	25	73	22	27	18	45	19
		—	41.5	8.9	22.2	19.3	18.5	54.1	16.3	20.0	13.3	33.3	14.1
	～平成16年	78	37	7	21	19	16	41	22	22	22	20	4
		—	47.4	9.0	26.9	24.4	20.5	52.6	28.2	28.2	28.2	25.6	5.1
	～平成21年	28	12	3	7	9	4	14	15	8	4	7	3
		110.7	42.9	10.7	25.0	32.1	14.3	50.0	53.6	28.6	14.3	25.0	10.7
	～平成26年	24	18	4	7	6	2	15	9	11	4	4	—
		—	75.0	16.7	29.2	25.0	8.3	62.5	37.5	45.8	16.7	16.7	—
平成27年以降	14	5	—	4	2	1	7	7	13	2	2	—	
	—	35.7	—	28.6	14.3	7.1	50.0	50.0	92.9	14.3	14.3	—	
不明	6	1	—	—	1	1	6	—	—	—	—	—	
	—	16.7	—	—	16.7	16.7	100.0	—	—	—	—	—	

20. 防災に関する取り組み状況（その2）

上段：回答数、下段：比率

		合計	よび周知 ハザード マップ等、 防災に関する 情報収集お	耐震補強	マンション 自主防災組織 の結成	災害時の 対応マニュアル の作成	災害時 要援護者の 把握	居住者 名簿の 作成	大規模 災害を 想定した 防災訓練 の実施	医薬品 や発電機 等の防災 用品の 備蓄	大雨に よる浸水 への備え	地域 団体との 連携体制 づくり	特に 何も してい ない	
建物規模別	3階建以下	27	3	—	2	2	2	17	—	1	1	7	6	
		—	11.1	—	7.4	7.4	7.4	63.0	—	3.7	3.7	25.9	22.2	
	4～5階	43	17	3	6	4	8	23	7	6	5	15	12	
		—	39.5	7.0	14.0	9.3	18.6	53.5	16.3	14.0	11.6	34.9	27.9	
	6～10階	278	139	35	48	50	45	152	60	50	38	80	40	
		—	50.0	12.6	17.3	18.0	16.2	54.7	21.6	18.0	13.7	28.8	14.4	
	11～19階	197	73	22	58	46	47	115	56	62	35	53	23	
		—	37.1	11.2	29.4	23.4	23.9	58.4	28.4	31.5	17.8	26.9	11.7	
	20階建以上	15	13	4	8	10	8	12	12	12	10	7	—	
		—	86.7	26.7	53.3	66.7	53.3	80.0	80.0	80.0	66.7	46.7	—	
	不明	2	1	—	—	1	1	2	—	—	—	—	—	
		—	50.0	—	—	50.0	50.0	100.0	—	—	—	—	—	
	戸数別	20戸以下	49	15	5	4	2	6	35	4	4	6	12	7
			—	30.6	10.2	8.2	4.1	12.2	71.4	8.2	8.2	12.2	24.5	14.3
21～30戸		79	32	6	9	11	10	33	7	9	9	14	19	
		—	40.5	7.6	11.4	13.9	12.7	41.8	8.9	11.4	11.4	17.7	24.1	
31～50戸		172	81	17	26	24	22	82	37	26	19	48	34	
		—	47.1	9.9	15.1	14.0	12.8	47.7	21.5	15.1	11.0	27.9	19.8	
51～75戸		129	50	21	29	24	20	74	32	34	17	37	15	
		—	38.8	16.3	22.5	18.6	15.5	57.4	24.8	26.4	13.2	28.7	11.6	
76～100戸		64	29	6	21	17	19	42	21	25	11	22	5	
		—	45.3	9.4	32.8	26.6	29.7	65.6	32.8	39.1	17.2	34.4	7.8	
101～150戸		38	19	5	15	17	18	30	17	16	12	14	1	
		—	50.0	13.2	39.5	44.7	47.4	78.9	44.7	42.1	31.6	36.8	2.6	
151～200戸		14	7	1	5	7	5	10	6	4	5	5	—	
		—	50.0	7.1	35.7	50.0	35.7	71.4	42.9	28.6	35.7	35.7	—	
201～300戸		7	4	1	4	4	3	6	2	4	4	2	—	
		—	57.1	14.3	57.1	57.1	42.9	85.7	28.6	57.1	57.1	28.6	—	
301～500戸		10	9	2	9	7	8	9	9	9	6	8	—	
		—	90.0	20.0	90.0	70.0	80.0	90.0	90.0	90.0	60.0	80.0	—	



21. 管理組合運営における将来の不安（その1）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

	合計	区分所有者の高齢化	居住者の高齢化	賃貸住戸の増加	所有者不明住戸の増加	管理費等の未払いの増加	修繕積立金の不足	役員の担い手不足（理事の選任が困難）	管理組合活動に無関心な区分所有者の増加	大規模修繕工事の実施	建物の老朽化	大規模な災害による建物の損壊	居住ルールを守らない居住者の増加	外国人居住者とのコミュニケーション	マンション内の犯罪の増加	その他	特に不安はない	
全体	562	316	262	92	17	62	203	238	150	148	234	83	86	10	7	17	49	
	—	56.2	46.6	16.4	3.0	11.0	36.1	42.3	26.7	26.3	41.6	14.8	15.3	1.8	1.2	3.0	8.7	
	—	53.1	44.3	16.0	2.4	15.4	31.2	27.1	27.0	27.8	—	17.9	16.8	4.1	1.2	2.4	7.6	
完成年次別	昭和44年以前	1	1	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	1	—	—	—	
		—	100.0	—	—	—	—	—	—	—	100.0	—	—	—	100.0	—	—	—
		—	81.0	47.6	23.8	4.8	23.8	19.0	57.1	41.1	18.9	—	38.1	28.6	9.5	—	4.8	—
	～昭和49年	27	23	20	10	2	6	11	15	6	9	21	3	4	2	—	2	—
		—	85.2	74.1	37.0	7.4	22.2	40.7	55.6	22.2	33.3	77.8	11.1	14.8	7.4	—	7.4	—
		—	78.9	68.9	36.7	7.8	27.8	25.6	57.8	41.1	18.9	—	24.4	26.7	13.3	1.1	4.4	—
	～昭和54年	40	33	22	8	2	4	12	28	15	7	23	7	6	2	1	—	2
		—	82.5	55.0	20.0	5.0	10.0	30.0	70.0	37.5	17.5	57.5	17.5	15.0	5.0	2.5	—	5.0
		—	85.1	64.9	26.3	1.8	18.4	29.8	48.2	38.6	22.8	—	22.8	13.2	10.5	1.8	3.5	0.9
	～昭和59年	70	46	39	12	3	8	20	53	26	23	39	8	6	3	1	—	6
		—	65.7	55.7	17.1	4.3	11.4	28.6	75.7	37.1	32.9	55.7	11.4	8.6	4.3	1.4	—	8.6
		—	75.7	66.4	22.4	1.9	15.0	27.1	50.5	39.3	30.8	—	15.9	21.5	7.5	0.9	0.9	3.7
	～平成元年	55	36	34	12	3	8	23	32	19	13	28	7	10	—	2	2	4
		—	65.5	61.8	21.8	5.5	14.5	41.8	58.2	34.5	23.6	50.9	12.7	18.2	—	3.6	3.6	7.3
		—	72.4	55.9	20.5	2.4	20.5	29.1	38.6	31.5	26.0	—	16.5	15.7	2.4	0.8	1.6	1.6
	～平成6年	84	48	37	15	2	7	30	30	24	26	35	13	14	1	1	1	7
		—	57.1	44.0	17.9	2.4	8.3	35.7	35.7	28.6	31.0	41.7	15.5	16.7	1.2	1.2	1.2	8.3
		—	63.7	57.1	22.2	2.8	18.9	36.8	32.1	31.1	27.8	20.8	20.8	16.0	3.3	1.4	0.9	3.3
	～平成11年	135	78	70	21	4	15	58	48	29	28	51	21	20	1	—	4	10
		—	57.8	51.9	15.6	3.0	11.1	43.0	35.6	21.5	20.7	37.8	15.6	14.8	0.7	—	3.0	7.4
		—	54.4	43.4	11.5	2.2	13.7	35.0	22.1	27.9	27.4	—	16.8	13.7	3.1	0.9	2.2	7.5
	～平成16年	78	31	24	9	1	9	29	18	15	25	25	14	15	—	—	3	9
		—	39.7	30.8	11.5	1.3	11.5	37.2	23.1	19.2	32.1	32.1	17.9	19.2	—	—	3.8	11.5
		—	46.8	41.9	9.1	2.3	13.6	37.0	17.7	21.1	27.2	—	17.4	17.7	2.3	1.5	4.2	7.9
	～平成21年	28	12	9	2	—	2	7	5	6	9	5	4	5	—	—	2	1
		82.1	42.9	32.1	7.1	—	7.1	25.0	17.9	21.4	32.1	17.9	14.3	17.9	—	—	7.1	3.6
		—	33.3	28.6	9.5	1.6	15.1	30.6	11.5	16.7	40.1	—	15.5	14.7	1.6	1.6	2.0	13.5
～平成26年	24	4	4	—	—	1	5	2	4	2	1	3	3	—	—	2	6	
	—	16.7	16.7	—	—	4.2	20.8	8.3	16.7	8.3	4.2	12.5	12.5	—	—	8.3	25.0	
	—	17.1	15.4	11.4	2.4	8.1	26.8	8.9	21.1	26.8	—	13.8	11.4	1.6	0.8	1.6	20.3	
平成27年以降	14	4	2	3	—	2	4	4	4	4	3	1	3	—	2	1	2	
	—	28.6	14.3	21.4	—	14.3	28.6	28.6	28.6	28.6	21.4	7.1	21.4	—	14.3	7.1	14.3	
	—	19.2	17.9	10.3	1.3	7.7	23.1	11.5	21.8	20.5	—	16.7	34.6	7.7	1.3	1.3	20.5	
不明	6	—	1	—	—	—	4	3	2	1	3	2	—	—	—	—	2	
	—	—	16.7	—	—	—	66.7	50.0	33.3	16.7	50.0	33.3	—	—	—	—	33.3	
	—	49.3	34.2	12.3	1.4	8.2	21.9	28.8	21.9	17.8	—	15.1	8.2	1.4	1.4	2.7	2.7	

21. 管理組合運営における将来の不安（その2）

上段：回答数、中段：比率、下段：全国比率

		合計	区分所有者の高齢化	居住者の高齢化	賃貸住戸の増加	所有者不明住戸の増加	管理費等の未払いの増加	修繕積立金の不足	役員の担い手不足（理事の選任が困難）	管理組合活動に無関心な区分所有者の増加	大規模修繕工事の実施	建物の老朽化	大規模な災害による建物の損壊	居住ルールを守らない居住者の増加	外国人居住者とのコミュニケーション	マンション内の犯罪の増加	その他	特に不安はない
建物規模別	3階建以下	27	7	7	2	—	4	9	15	9	6	13	3	1	—	—	2	3
		—	25.9	25.9	7.4	—	14.8	33.3	55.6	33.3	22.2	48.1	11.1	3.7	—	—	7.4	11.1
		—	53.8	38.5	15.4	3.8	3.8	30.8	23.1	19.2	23.1	—	—	3.8	—	—	3.8	11.5
	4～5階	43	24	23	8	3	4	18	20	11	13	21	5	5	1	1	—	5
		—	55.8	53.5	18.6	7.0	9.3	41.9	46.5	25.6	30.2	48.8	11.6	11.6	2.3	2.3	—	11.6
		—	59.9	48.8	17.4	3.5	11.0	37.2	32.6	24.4	32.6	—	17.4	9.3	3.5	—	5.2	5.8
	6～10階	278	159	131	45	4	32	111	108	65	78	115	39	47	5	2	8	24
		—	57.2	47.1	16.2	1.4	11.5	39.9	38.8	23.4	28.1	41.4	14.0	16.9	1.8	0.7	2.9	8.6
		—	54.2	42.3	14.0	2.4	15.5	32.9	24.4	24.4	27.6	—	18.2	15.5	1.9	1.4	1.8	8.9
	11～19階	197	120	96	33	9	21	59	90	61	48	81	33	29	4	3	5	14
		—	60.9	48.7	16.8	4.6	10.7	29.9	45.7	31.0	24.4	41.1	16.8	14.7	2.0	1.5	2.5	7.1
		—	46.2	38.6	16.9	2.1	15.5	28.7	25.2	29.9	29.3	—	18.1	18.6	4.9	1.6	1.4	9.3
	20階建以上	15	6	4	4	1	1	5	4	4	2	3	2	4	—	1	2	2
		—	40.0	26.7	26.7	6.7	6.7	33.3	26.7	26.7	13.3	20.0	13.3	26.7	—	6.7	13.3	13.3
		—	41.7	45.0	21.7	3.3	13.3	36.7	25.0	30.0	32.0	—	11.7	35.0	15.0	1.7	3.3	3.3
	不明	2	—	1	—	—	—	1	1	—	1	1	1	—	—	—	—	1
		—	—	50.0	—	—	—	50.0	50.0	—	50.0	50.0	50.0	—	—	—	—	50.0
		—	30.0	26.7	6.7	—	3.3	10.0	16.7	10.0	10.0	—	10.0	6.7	—	—	3.3	6.7
戸数別	20戸以下	49	16	19	1	—	4	20	23	10	18	27	6	6	—	—	—	4
		—	32.7	38.8	2.0	—	8.2	40.8	46.9	20.4	36.7	55.1	12.2	12.2	—	—	—	8.2
		—	57.6	31.3	15.2	—	9.1	42.4	28.3	17.2	36.4	—	19.2	6.1	2.0	—	2.0	6.1
	21～30戸	79	41	33	10	2	4	40	32	17	24	36	15	4	2	—	5	5
		—	51.9	41.8	12.7	2.5	5.1	50.6	40.5	21.5	30.4	45.6	19.0	5.1	2.5	—	6.3	6.3
		—	51.2	41.5	15.6	2.4	6.8	32.2	25.9	24.4	28.8	—	18.5	12.7	3.4	2.0	3.4	12.2
	31～50戸	172	93	70	27	3	20	66	61	41	50	64	27	22	2	1	6	21
		—	54.1	40.7	15.7	1.7	11.6	38.4	35.5	23.8	29.1	37.2	15.7	12.8	1.2	0.6	3.5	12.2
		—	519.0	42.1	15.1	2.9	13.7	33.4	24.0	27.9	27.9	—	17.1	14.7	1.9	1.0	1.9	8.4
	51～75戸	129	74	62	25	3	13	42	49	38	30	54	19	15	1	1	2	8
		—	57.4	48.1	19.4	2.3	10.1	32.6	38.0	29.5	23.3	41.9	14.7	11.6	0.8	0.8	1.6	6.2
		—	50.4	41.4	15.8	2.9	16.6	30.9	21.9	26.1	29.0	—	15.0	15.3	2.9	1.3	2.1	8.7
	76～100戸	64	44	39	10	5	8	14	35	20	14	26	8	21	4	2	1	6
		—	68.8	60.9	15.6	7.8	12.5	21.9	54.7	31.3	21.9	40.6	12.5	32.8	6.3	3.1	1.6	9.4
		—	58.2	52.5	95.0	1.9	19.0	28.5	30.4	26.6	23.4	—	17.7	20.3	3.2	1.3	1.9	4.4
	101～150戸	38	24	22	9	—	7	10	21	9	9	17	3	10	—	1	1	2
		—	63.2	57.9	23.7	—	18.4	26.3	55.3	23.7	23.7	44.7	7.9	26.3	—	2.6	2.6	5.3
		—	51.9	48.7	17.7	0.6	19.0	29.7	34.8	27.2	29.7	—	19.0	17.1	3.8	1.3	3.2	6.3
	151～200戸	14	11	7	4	1	2	5	7	5	—	4	1	3	—	—	1	1
		—	78.6	50.0	28.6	7.1	14.3	35.7	50.0	35.7	—	28.6	7.1	21.4	—	—	7.1	7.1
		—	52.2	55.2	22.4	4.5	20.9	29.9	29.9	31.3	19.4	—	19.4	23.9	7.5	—	—	9.0
	201～300戸	7	6	5	2	—	1	3	5	6	2	3	2	3	—	—	—	—
		—	85.7	71.4	28.6	—	14.3	42.9	71.4	85.7	28.6	42.9	28.6	42.9	—	—	—	—
		—	67.9	52.6	20.5	1.3	20.5	26.9	37.2	33.3	29.5	—	16.7	28.2	15.4	2.6	3.8	1.3
301～500戸	10	7	5	4	3	3	3	5	4	1	3	2	2	1	2	1	2	
	—	70.0	50.0	40.0	30.0	30.0	30.0	50.0	40.0	10.0	30.0	20.0	20.0	10.0	20.0	10.0	20.0	
	—	57.1	60.7	21.4	1.8	23.2	23.2	37.5	41.1	17.9	—	16.1	35.7	14.3	1.8	1.8	1.8	