

## 仙台市高齢者向け優良賃貸住宅

仙台市住宅政策課

団地名	交通機関	申込・問合せ先	契約家賃額	入居者負担額	諸費用	管理期間
グッドライフ長町 (管理戸数 27戸) 太白区長町1丁目 6-3	地下鉄南北線 「長町1丁目駅」 徒歩約1分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	75,000円 ～ 98,000円	43,200円 ～ 98,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活援助員派遣費用負担金(0円～4,900円/月) ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成14年5月1日 ～ 令和4年4月30日
アイ・フローラル中野 (管理戸数 30戸) 宮城野区中野字出 花 90-12	JR仙石線 「中野栄駅」 徒歩約5分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	77,000円 ～ 90,000円	56,900円 ～ 90,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活援助員派遣費用負担額(0円～4,900円/月) ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成15年4月16日 ～ 令和5年4月15日
フェリチェカーサ友 彩 (管理戸数 10戸) 若林区木ノ下4丁目 8-15	地下鉄東西線 「薬師堂駅」 徒歩約8分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	86,000円 ～ 90,000円	49,800円 ～ 90,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活援助員派遣費用負担金(0円～4,900円/月) ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成16年11月25日 ～ 令和6年11月24日
ホワイトハウス上杉 (管理戸数 19戸) 青葉区上杉一丁目 6-17	地下鉄南北線 「北四番丁駅」 徒歩約1分	らいとはうす有限会社 青葉区一番町1-6-20 ☎716-5550	120,000円 ～ 131,000円	43,800円 ～ 131,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活援助員派遣費用負担金 ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成17年6月1日 ～ 令和7年5月31日
フレール花壇 (管理戸数 35戸) 青葉区花壇 5-36	地下鉄東西線 「大町西公園駅」 徒歩約7分 市営バス 「大橋」 徒歩約4分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	102,000円 ～ 119,000円	52,000円 ～ 119,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活援助員派遣費用負担金(0円～4,900円/月) ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成18年1月31日 ～ 令和8年1月30日
リラ榴岡 (管理戸数 17戸) 宮城野区榴岡5丁目 13-18	JR仙石線 「榴ヶ岡駅」 徒歩約2分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	99,000円 ～ 127,000円	49,500円 ～ 127,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成18年2月21日 ～ 令和8年2月20日
アラモード神明 (管理戸数 21戸) 青葉区荒巻神明町 16-39	市民バス 「荒巻小学校前」 徒歩約2分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	81,000円 ～ 93,000円	43,500円 ～ 93,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活援助員派遣費用負担金(0円～4,900円/月) ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成18年3月1日 ～ 令和8年2月28日
ロイヤルビュー貝ヶ 森 (管理戸数 8戸) 青葉区貝ヶ森1丁目 28-7	市営バス 「貝ヶ森4丁目」 徒歩約4分	今野不動産株式会社 青葉区大町2-8-25 ☎224-1675	74,000円 ～ 77,000円	37,000円 ～ 77,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活支援費 ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成18年3月1日 ～ 令和8年2月28日
トレスピーノ泉中央 (管理戸数 23戸) 泉区泉中央2丁目 16-1	地下鉄南北線 「泉中央駅」 徒歩約5分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	84,500円 ～ 104,500円	47,600円 ～ 104,500円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活援助員派遣費用負担金(0円～4,900円/月) ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成19年3月22日 ～ 令和9年3月21日
ヒルトップ宮城野 (管理戸数 31戸) 宮城野区原町1丁目 3-50	JR仙石線 「宮城野原駅」 徒歩約7分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	85,000円 ～ 108,000円	45,000円 ～ 108,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活援助員派遣費用負担金(0円～4,900円/月) ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成19年6月25日 ～ 令和9年6月24日
ザ・キャッスル北仙 台 (管理戸数 20戸) 青葉区堤町1丁目 7-30	地下鉄南北線 「北仙台駅」 徒歩約4分	宮城県住宅供給公社 住宅管理部入居管理課 青葉区上杉1-1-20 ふるさとビル2階 ☎261-6164	89,400円 ～ 109,000円	49,400円 ～ 109,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活援助員派遣費用負担金(0円～4,900円/月) ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:無	平成19年7月17日 ～ 令和9年7月16日
つばきハウス西花苑 (管理戸数 12戸) 青葉区西花苑1丁目 39-7	市営バス 「西花苑1丁目」 徒歩2分	シグマコミュニティ 青葉区西花苑1-39-7 ☎0120-322-445	85,000円	46,100円 ～ 85,000円	・共益費 ・緊急通報・安否確認システム負担額 ・生活援助員配置負担金 ・敷金(契約家賃額の3ヶ月分) ・駐車場:有(別途契約)	平成20年6月1日 ～ 令和10年5月31日

- 各団地ごとに家賃や諸費用は異なります。
- 入居者負担額及び生活援助員派遣費用負担金は所得区分に応じて異なります。
- ①、②の詳細については申込・問合せ先にご確認ください。
- 入居者負担額は管理期間における金額です。