

「仙台市道路照明施設 LED 化 ESCO 事業」に係る 公募型プロポーザル方式による最優秀提案者の特定について

仙台市道路照明施設 LED 化 ESCO 事業に係る公募型プロポーザルにおいて、同事業プロポーザル審査委員会における提案書の審査結果を踏まえ、合計評価点が最も高かった提案者を最優秀提案者として選定し、優先交渉権者に決定しました。

1. 事業名称

仙台市道路照明施設 LED 化 ESCO 事業（その 1 工区）

仙台市道路照明施設 LED 化 ESCO 事業（その 2 工区）

仙台市道路照明施設 LED 化 ESCO 事業（その 3 工区）

2. 選定方式

公募型プロポーザル方式

3. 提案書の特定に係る審査

外部学識経験者を含む仙台市道路照明施設 LED 化 ESCO 事業プロポーザル審査委員会において、事前に定めた評価基準に基づき、審査を実施しました。

4. 審査結果

上記の審査結果を踏まえ、下記のとおり最も評価が高かった提案者を最優秀提案者とし、次点の評価を得た提案者を優秀提案者として特定しました。なお、最優秀提案者を本事業の優先交渉権者に決定いたします。

(1) 仙台市道路照明施設 LED 化 ESCO 事業（その 1 工区）

評価結果	企業グループ名（カッコ内は構成員）
最優秀提案者	東芝エレベータ ESCO 事業 (東芝エレベータ(株)東北支社、三共電気(株)、太平電気(株)、塚田電気(株)、IBJL 東芝リース(株))
優秀提案者	(株)アイリスプラザ・産電工業(株)・(株)パスコ・ 三井住友ファイナンス&リース(株)共同企業体 (株)アイリスプラザ・産電工業(株)・(株)パスコ・三井住友ファイナンス&リース(株)共同企業体

(2) 仙台市道路照明施設 LED 化 ESCO 事業（その 2 工区）

評価結果	企業グループ名（カッコ内は構成員）
最優秀提案者	東芝エレベータ ESCO 事業 (東芝エレベータ(株)東北支社、三共電気(株)、太平電気(株)、塚田電気(株)、IBJL 東芝リース(株))

優秀提案者	(株)アイリスプラザ・産電工業(株)・(株)パスコ・ 三井住友ファイナンス&リース(株)共同企業体 (株)アイリスプラザ・産電工業(株)・(株)パスコ・三井住友ファイナンス&リース(株)共同企業体
-------	--

(3) 仙台市道路照明施設 LED 化 ESCO 事業 (その 3 工区)

評価結果	企業グループ名 (カッコ内は構成員)
最優秀提案者	東芝エレベータ ESCO 事業 (東芝エレベータ(株)東北支社、三共電気(株)、太平電気(株)、塚田電気(株)、IBJL 東芝リース(株))
優秀提案者	(株)アイリスプラザ・産電工業(株)・(株)パスコ・ 三井住友ファイナンス&リース(株)共同企業体 (株)アイリスプラザ・産電工業(株)・(株)パスコ・三井住友ファイナンス&リース(株)共同企業体

5. 最優秀提案者特定理由

審査の結果、下記評価項目において審査委員の合計評価点が最も高い提案であったため。

評価項目；①基本的事項（事業への理解度、事業遂行能力）②事業の継続性・資金計画（事業費、資金調達計画）、③地元貢献（市内事業者の活用）、④施工計画・施工内容（具体的な手法、住民への配慮）、⑤維持管理（不点灯時の対応）、⑥使用灯具及び管理システムの性能、⑦環境への配慮

6. 公募手続の経過

平成 28 年 5 月 9 日	公募の開始
平成 28 年 5 月 25 日	参加表明書の提出 (3 企業グループから提出)
平成 28 年 6 月 17 日	提案書の受付 (上記 3 企業グループのうち 2 企業グループからそれぞれ全工区に対し提案書の提出)
平成 28 年 7 月 11 日	仙台市道路照明施設 LED 化 ESCO 事業プロポーザル審査委員会 (提案書提出者によるプレゼンテーション及びヒアリング、提案書の審査、最優秀提案者の決定)

7. 契約について

市は最優秀提案者を優先交渉権者として詳細協議を行ったうえで、契約を締結する予定としています。契約については、契約締結後仙台市ホームページ上で公表します。