

## ◆団体基本情報

No.	3	種別	株式会社	団体名	株式会社たいはっくる		
所在地	〒 982-0011 仙台市太白区長町5丁目3-1						
電話番号	022-304-2511		FAX番号	022-304-2513		所管 部局	市民局 地域政策課
団体ホームページ							
代表者職氏名	代表取締役 畑 文雄			設立年月日	平成11年2月4日		
資本金・基本財産	10,000 千円		市の出資額 (割合)	2,500 千円 ( 25.0 %)			
設立 目的	再開発施設「たいはっくる」の管理運営を目的とする。						
事業 概要	複合施設受託業務						
評価対象決算期	令和3年4月1日～令和4年3月31日						

## ◆人員等の状況

	令和元年度	令和2年度	令和3年度
①常勤役員数	1 人	1 人	1 人
うち市派遣	0 人	0 人	0 人
市退職者	0 人	0 人	0 人
②常勤役員平均年齢	71.0 歳	72.0 歳	73.0 歳
③常勤役員平均年間報酬	3,330 千円	5,200 千円	5,400 千円
④職員数	4 人	3 人	4 人
うち市派遣	0 人	0 人	0 人
市退職者	0 人	0 人	1 人
⑤職員平均年齢	47.4 歳	48.3 歳	52.2 歳
⑥職員平均年間給与	6,024 千円	6,290 千円	6,232 千円

## ◆主要財務データ

	令和元年度	令和2年度	令和3年度
①営業利益	7,849 千円	14,190 千円	4,799 千円
②経常利益	7,841 千円	14,302 千円	4,930 千円
③当期純利益 (税引後)	5,984 千円	10,229 千円	2,858 千円
④繰越利益剰余金	27,838 千円	36,867 千円	38,725 千円
⑤利益剰余金	65,338 千円	74,367 千円	76,225 千円
⑥資本金	10,000 千円	10,000 千円	10,000 千円
⑦純資産	75,338 千円	84,367 千円	86,225 千円
⑧長期借入金残高	0 千円	0 千円	0 千円

## ◆市の財政的関与

	令和元年度	令和2年度	令和3年度
①市からの補助金	0 千円	0 千円	0 千円
②市からの委託料 (指定管理料含む)	0 千円	0 千円	0 千円
③市に対する収入依存度	0.00 %	0.00 %	0.00 %
④市からの借入金	0 千円	0 千円	0 千円
⑤市からの債務保証に係る債務残高	0 千円	0 千円	0 千円
⑥市からの損失補償に係る債務残高	0 千円	0 千円	0 千円

◆主要事業一覧及び概要

事業名	事業概要	令和3年度事業費
複合施設管理受託業務	公共施設（仙台市太白区文化センター他），商業施設（イオクラブ），マンションからなる複合施設「たいはっくる」の管理受託業務を行う。	129,935 千円

◆経営評価の総括

項目	外郭団体による総括	所管局によるコメント
1. 公益的使命・市が期待する役割への対応	施設全体の防災意識を共有し，非常時の迅速な対応がとれる体制づくりを確立している。マンション住民による自主防災対策も整えている。非常食，飲料水，簡易トイレ等備蓄している。	公共施設を含む複合施設であるたいはっくるの維持管理について，防災体制の構築や支援に継続的に取り組んでいる。
2. 業務・組織管理	法令を遵守した適正な業務運営を行うため，また組織管理体制を強化するため，人材育成，社員の資質向上に取り組んでいる。	コロナ禍でもリモートを活用して外部研修への参加を推進する等，人材育成への取り組みは評価できる。
3. 財務状況	財務面は良好に推移している。	概ね良好と認められる。
4. 今後の方向性及び課題	少人数の組織である故，不測の事態に備えて，誰もがバックアップできる体制の構築が課題。	職員が少ない中でも適正に業務運営がなされるよう，引き続き各種取組みを進めていただきたい。