

## ◆団体基本情報

No.	3	種別	株式会社	団体名	株式会社たいはっくる		
所在地	〒982-0011 仙台市太白区長町5丁目3-1						
電話番号	022-304-2511		FAX番号	022-304-2513		所管 部局	市民局 地域政策課
団体ホームページ							
代表者職氏名	代表取締役 浅間 廣信			設立年月日	平成11年2月4日		
資本金・基本財産	10,000 千円		市の出捐額(割合)	2,500 千円 (25.0%)			
設立目的	再開発施設「たいはっくる」の管理運営を目的とする。						
事業概要	複合施設管理受託業務						
評価対象決算期	令和4年4月1日～令和5年3月31日						

## ◆人員等の状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
①常勤役員数	1 人	1 人	1 人
うち市派遣	0 人	0 人	0 人
市退職者	0 人	0 人	0 人
②常勤役員平均年齢	72.0 歳	73.0 歳	74.0 歳
③常勤役員平均年間報酬	5,200 千円	5,400 千円	5,400 千円
④職員数	3 人	4 人	4 人
うち市派遣	0 人	0 人	0 人
市退職者	0 人	1 人	1 人
⑤職員平均年齢	48.3 歳	52.2 歳	53.3 歳
⑥職員平均年間給与	6,290 千円	6,232 千円	6,435 千円

## ◆主要財務データ

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
①営業利益	14,190 千円	4,799 千円	1,788 千円
②経常利益	14,302 千円	4,930 千円	3,258 千円
③当期純利益(税引後)	10,229 千円	2,858 千円	2,772 千円
④繰越利益剰余金	36,867 千円	38,725 千円	40,498 千円
⑤利益剰余金	74,367 千円	76,225 千円	77,998 千円
⑥資本金	10,000 千円	10,000 千円	10,000 千円
⑦純資産	84,367 千円	86,225 千円	87,998 千円
⑧長期借入金残高	0 千円	0 千円	0 千円

## ◆市の財政的関与

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
①市からの補助金	0 千円	0 千円	0 千円
②市からの委託料(指定管理料含む)	0 千円	0 千円	0 千円
③市に対する収入依存度	0.00 %	0.00 %	0.00 %
④市からの借入金	0 千円	0 千円	0 千円
⑤市からの債務保証に係る債務残高	0 千円	0 千円	0 千円
⑥市からの損失補償に係る債務残高	0 千円	0 千円	0 千円

◆主要事業一覧及び概要

事業名	事業概要	令和4年度事業費
複合施設管理受託業務	公共施設（仙台市太白区文化センター他）、商業施設（イオクラブ）、マンションからなる複合施設「たいはっくる」の管理受託業務を行う。	131,974 千円

◆経営評価の総括

項目	外郭団体による総括	所管局によるコメント
1. 公益的使命・市が期待する役割への対応	施設全体の防災意識を共有し、非常時の迅速な対応が取れる体制づくりを確立している。マンションの住民による自主防災対策も整えている。非常食、飲料水、簡易トイレ等備蓄している。	公共施設を含む複合施設であるたいはっくるの維持管理について、防災体制の構築や支援に継続的に取り組んでいる点は評価できる。今後もこの取り組みを進めていただきたい。
2. 業務・組織管理	法令を遵守した適正な業務運営を行うため、また組織管理体制を強化するため、人材育成、社員の資質向上に取り組んでいる。	外部研修への参加を推進する等、人材育成への取り組みは評価できる。
3. 財務状況	財政面は良好に推移している。	概ね良好と認められる。
4. 今後の方向性及び課題	少人数の組織である故、不測の事態に備えて、誰もがバックアップできる体制の構築が課題。	新型コロナウイルスなどの感染症の流行に限らず、職員が少ない中でも継続的に業務を行う必要があるため、バックアップ体制の構築を含めた各種取り組みを進めていただきたい。