

水の森公園の一部（キャンプ場及び周辺施設）の指定管理者候補者の選定経過及び結果について

水の森公園の一部（キャンプ場及び周辺施設）について指定管理者の公募を行った結果、次のとおりその候補となる団体を選定しましたのでお知らせいたします。

1 施設概要及び指定期間

- (1) 施設名 水の森公園の一部（キャンプ場及び周辺施設）
- (2) 所在地 仙台市泉区上谷刈字堤下8番
- (3) 指定予定期間 令和3年4月1日～令和8年3月31日

2 選定までの経過

令和2年7月27日	建設局選定委員会開催（募集要項，評価方法を審議）
令和2年7月31日～令和2年9月18日	募集要項配布
令和2年8月19日	現地説明会開催
令和2年9月14日～令和2年9月18日	応募受付
令和2年11月6日	建設局選定委員会開催（プレゼンテーション及び面接審査を実施）

3 建設局選定委員会の構成

委員数 計6名（内訳：民間委員 3名，市職員委員 3名）

4 応募団体

公益財団法人仙台市公園緑地協会
東洋緑化株式会社
株式会社日比谷花壇

5 指定管理者の候補者

- (1) 団体名 公益財団法人仙台市公園緑地協会
- (2) 代表者名 理事長 小高 睦
- (3) 所在地 仙台市宮城野区五輪一丁目3番35号

6 選定理由

公益財団法人仙台市公園緑地協会は、これまでの水の森公園の一部（キャンプ場及び周辺施設）の指定管理者として、本施設の理念や、都市公園の機能及び近年の社会的な情勢等を把握し、十分理解したうえで事業計画を提案されていた。

また、これまでの実績に基づき安定的な事業運営や新たな事業展開が期待できることから指定管理者候補者に選定されたものである。

7 評価項目及び評価結果

評価項目	配点	満点	公益財団法人 仙台市公園緑地協会	A	B
都市公園の管理に対する基本的な考え方	50	250	187	190	182
事業を実施できる能力及び体制に関すること	100	500	348	362	338
運営管理及び維持管理について	75	375	274	286	287
本事業を実施する収支計画について	75	375	247	248	217
小計	300	1,500	1,056	1,086	1,024
加点・減点項目	—	+82.5～-75	61.25	10	10
合計		1,582.5	1,117.25	1,096	1,034

※ 「配点」は委員一人当たりの持ち点。「満点」は、委員6名のうち委員長を除く5名の合計点。

※ 「加点・減点項目」は、該当する場合+82.5~-75点の加点減点を行う。

加点減点項目は、下記のとおり

- ①「障害者の雇用の促進等に関する法律」に基づく障害者雇用率達成の状況等により、加点（+10点）
または減点（-10点）
- ②「高年齢者等の雇用の安定等に関する法律」に基づく高年齢者の安定した雇用確保の状況により、
加点（+10点）
- ③「次世代の育成支援対策推進法」に基づく一般事業主行動計画の策定状況により、減点（-10点）
- ④「女性の職業生活における活躍の推進に関する法律」に基づく一般事業主行動計画の策定状況により、
減点（-10点）
- ⑤地元経済の活性化と雇用促進として、仙台市に本社・本店を有する場合に加点（+10点）
- ⑥現行の指定管理者の実績評価（+52.5~-45点）

8 その他

指定管理者候補者として選定された団体を指定管理者として指定する議案について、令和2年第4回定例会に提出する予定です。当該議案が議会で可決された場合には、同団体が指定管理者として、本施設の管理運営にあたることとなります。

お問い合わせ先

建設局百年の杜推進部公園課公園マネジメント推進係
(電話番号：022-214-8357)