

指定管理者評価シート

一 管理運営の状況

1	施設名	海岸公園の一部（運動広場及びパークゴルフ場含む。）
2	指定管理者	公益財団法人仙台市公園緑地協会
3	指定期間	平成30年4月1日から令和5年3月31日
4	施設の利用状況	《利用者数》23,441人 ※今年度4月より施設再開
		《事業》年間を通じたセンターハウス及び運動広場・パークゴルフ場の管理業務
5	収支の状況	《費用》 ・ 指定管理者に支払った費用 40,605千円 (-千円) ()は前年度決算額 ・ その他市が負担した費用 0千円 (-千円)
		《収入》 ・ 使用料収入 6,128千円 (-千円) ・ その他収入 0千円 (-千円)
6	利用者の声	《実施状況》 アンケートの実施状況と結果 ・別紙参照

二 管理運営に係る評価

(モニタリングシートの結果によって評価)

評価分野		所見	評価
I	総則	海岸公園の中心部に位置する施設として、設置目的を十分に理解し、管理運営に反映させている。	24/24
II	施設の運営管理体制	施設運営において適切な人員配置を行っており、事故防止や災害発生時の体制構築を行っている。	24/24
III	施設・設備の維持管理	内外の施設等について、十分管理が行われており、節電・節水等の環境対策にも積極的に取り組んでいる。	24/24
IV	サービスの質の向上	利用者からの様々な意見・要望等に対して十分に対応している。パークゴルフ場の利用者に説明やアドバイスができるよう研修を受講し、施設のサービスの向上についての取り組みが行われている。	28/28
V	施設固有の基準	公園の適正管理と市民協働について、十分な取り組みを行っている。施設の特徴を生かして地域と連携し取り組んでいる。	4/4

三 その他特に評価すべき優れた取組み

(指定管理者の優れた取組みを評価する 加点要素)

評価すべき取組み		取組み状況
1		
2		
3		
加点評価		—

四 評価総括

《指定管理者（公益財団法人仙台市公園緑地協会）による自己評価》
<p>事業計画書及び仕様書に基づき適切に管理運営を行った。利用者に施設を快適に利用していただけるよう芝生管理や除草清掃・職員による定期的な巡回などを行い、維持管理に努めた。また、警備会社による夜間の機械警備も実施し、一日を通じた防犯体制を確立した。利用者へ放送による施設利用案内や看板を設置し、利用者のマナーアップにも努めた。</p> <p>自主事業においては、パークゴルフ場の利用促進事業として、パークゴルフ未経験の方や始めて間もない方を対象とした初心者パークゴルフ教室やパークゴルフ経験者を対象に技術的なレベルアップを目的とした中級者パークゴルフ教室を実施した。また、センターハウスでは、利用者への総合案内のほか、海岸公園各施設の震災による被災状況と復旧状況の写真を展示し、海岸公園の東日本大震災からの復旧・復興状況を紹介した。さらに、「ふるさとの杜再生プロジェクト」の活動を紹介するコーナーを設け、海岸防災林の再生に向けた取り組みの紹介も行った。また、海岸公園の自然に気付いていただき、より海岸公園に親しんでいただくため、周辺で観察できる動植物の紹介コーナーを常設、さらに、砂浜で採取できる貝殻や木の実などを材料としたクラフト体験コーナーも設置し、特に親子から好評をいただいております、何度も来館して頂いた。</p>

《施設設置者（仙台市）による評価》	総合評価
<p>東日本大震災の津波による被災後、約7年ぶりの再開となり、周囲の環境が大きく変化する中、施設を十分に維持管理している。芝生等の植栽は季節・天候に合わせた管理を行い、安全に利用できる環境を通年とおして維持しており、利用者の評価も高い。利用団体との連携も十分に行い、良好な関係を維持し、自主事業の開催等に生かしている。また、海岸公園地区の中心であるセンターハウスを十分に活用しており、深沼海岸の「あらはまワイワイキャンパス」等のイベントや市の事業・ボランティア活動への協力を通して、地域の賑わいと交流促進に努めており、施設の利用促進に繋がる事業を継続して行っており評価できる。</p>	<p>S</p>

◎ 評価担当課（施設所管課）：建設局百年の杜推進部公園課