

総合評価審査調書

(総合評価一般競争入札における落札者の決定について)

1. 対象工事

整理番号	210510108
工事名	令和3年度仙台市立大和小学校校庭整備工事
工事の区分	土木工事
予定価格(税抜)	108,587,000 円
総合評価の方式	簡易型 I 型(土木型)
落札者の決定方式	除算方式

2. 総合評価の結果

入札参加者名	標準点 a	加算点 b	技術評価点 c=a+b	入札価格(税抜) d	評価値 c÷d	順位	備考
赤坂建設 株式会社	100	22.50	122.50	¥ 97,150,000	1.26093	1	◎落札候補者
株式会社 広瀬組	100	19.15	119.15	¥ 96,400,000	1.23599	2	
木皿建設 株式会社	100	18.60	118.60	¥ 96,800,000	1.22520	3	
金福建設 株式会社	100	18.50	118.50	¥ 97,320,000	1.21763	4	
株式会社 鎌田建設	100	18.00	118.00	¥ 99,900,000	1.18118	5	
株式会社 東北造園	100	11.48	111.48	¥ 99,113,732	1.12476	6	
株式会社 丸鹿	100	19.00	119.00	¥ 107,314,000	1.10889	7	
皆成建設 株式会社	100	15.11	115.11	¥ 106,000,000	1.08594	8	
大和電設工業 株式会社	100	3.50	103.50	¥ 98,500,000	1.05076	9	
星造園土木 株式会社							●失格

※評価値は入札価格を百万で除したもので計算し、小数点以下第6位を切り捨て小数点以下第5位までとする。

3. 落札者の決定

落札候補者から提出された技術資料等を確認の結果、評価値は適切である。よって、当該落札候補者を落札者として決定する事は適当である。

【再評価について】

5. 入札参加者ごとの評価一覧で「再」と記載されている項目は、審査の結果「再評価」となったものです。

再評価とは、入札参加者作成した評価値申告書の申告内容に誤りがあり、当該評価項目の評価基準の最低点を評価点として再計算するものです。

4. 落札者決定基準(評価項目)と配点

評価の視点	評価項目	評価点配点	
企業の施工能力	ア 過去4年間に於ける工事成績評定点(上位実績の平均点)	6.000	
	イ 過去10ヶ年度及び現年度に於ける同種工事の施工実績	1.000	
	ウ 過去5ヶ年度及び現年度に於ける仙台市優良建設工事表彰歴	2.000	
	エ 過去1ヶ年に於ける不誠実な行為又は労働災害等	0.000	
	オ 品質管理システムの認証取得状況	0.500	
	カ 建設業労働災害防止協会への加入状況	0.500	
	小計	10.000	
	企業の技術者の能力	キ 過去10ヶ年度及び現年度に於ける同種工事の施工実績	1.000
		ク 過去5ヶ年度及び現年度に於ける工事成績評定点(最高点)	2.000
		ケ 過去5ヶ年度及び現年度に於ける仙台市優良建設工事技術者表彰歴	1.000
コ 過去2ヶ年度に於ける東北地方工事安全施工推進大会(SAFETY)優良企業表彰歴		0.500	
カ 継続教育(CPD)の取組み状況		0.500	
小計		5.000	
地域の技術的能力の評価	シ 過去2ヶ年度及び現年度に於ける地域貢献活動等の実績	0.500	
	ス 防災に関する応援協定等の締結実績及び協定に基づく活動実績	(1) 1.500 (2) 0.500 (3) 0.500	
	セ 緊急工事登録等への取組み実績	0.500	
	ソ 過去2ヶ年度に於ける困難業務等の従事実績	1.000	
	タ 過去2ヶ年度に於ける維持工事等の施工実績	1.000	
	チ 過去10ヶ年に於ける災害復旧工事の施工実績	1.000	
	ツ 市内本店所在年数及び工事の受注状況	0.500	
	テ 障害者の雇用促進状況	1.000	
	ト 環境管理システムの認証取得等の状況	0.500	
	小計	8.500	
働き方改革・担い手確保	ナ 若手又は女性技術者の配置状況	0.500	
	ニ 建設キャリアアップシステムの活用状況	0.500	
	ヌ 過去5ヶ年度及び現年度に於ける下請負の地元発注推進企業顕彰歴	1.000	
	ネ 登録基幹技能者の配置状況	0.500	
小計	2.500		
加算点		26.000	

5. 入札参加者ごとの評価点一覧

入札参加者名										
赤坂建設 株式会社	株式会社 広瀬組	木皿建設 株式会社	金福建設 株式会社	株式会社 鎌田建設	株式会社 東北造園	株式会社 丸鹿	皆成建設 株式会社	大和電設工業 株式会社	星造園土木 株式会社	
6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	5.538	6.000	5.215	0.000		
1.000	1.000	0.000	0.000	0.000	0.000	1.000	0.000	0.000		
2.000	0.000	0.000	2.000	2.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
0.500	0.000	0.500	0.500	0.000	0.000	0.500	0.000	0.500		
0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.000	0.500	0.500	0.500		
10.000	7.500	7.000	9.000	8.500	5.540	8.000	5.720	1.000	0.000	
0.000	1.000	0.000	0.000	0.000	0.000	1.000	0.000	0.000		
2.000	2.000	1.846	2.000	2.000	1.692	2.000	1.385	0.000		
0.500	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
0.500	0.150	0.250	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
3.000	3.150	2.100	2.000	2.000	1.690	3.000	1.390	0.000	0.000	
0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.250	0.500	0.500	0.500		
1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.000	1.500	1.500	0.500		
0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.000		
0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.000		
0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.000	0.500	0.500	0.000		
1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0.000	1.000	1.000	0.000		
1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0.000		
0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.000		
1.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	1.000	1.000		
0.500	0.500	0.500	0.500	0.000	0.000	0.000	0.500	0.500		
8.500	7.500	7.500	7.500	7.000	3.750	6.500	7.500	2.500	0.000	
0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
0.500	0.500	0.500	0.000	0.500	0.000	0.500	0.000	0.000		
0.000	0.000	1.000	0.000	0.000	0.000	1.000	0.000	0.000		
0.500	0.500	0.500	0.000	0.000	0.500	0.000	0.500	0.000		
1.000	1.000	2.000	0.000	0.500	0.500	1.500	0.500	0.000	0.000	
22.500	19.150	18.600	18.500	18.000	11.480	19.000	15.110	3.500	0.000	

総合評価審査調書

(総合評価一般競争入札における落札者の決定について)

1. 対象工事

整理番号	210510121
工事名	仙台市泉海洋センター大規模改修工事
工事の区分	建築工事
予定価格(税抜)	84,790,000 円
総合評価の方式	簡易型 I 型(建築型)
落札者の決定方式	除算方式

2. 総合評価の結果

入札参加者名	標準点 a	加算点 b	技術評価点 c=a+b	入札価格(税抜) d	評価値 c÷d	順位	備考
鷹嘴建設 株式会社	100	22.50	122.50	¥ 80,600,000	1.51985	1	◎落札候補者
サイト工業 株式会社	100	15.30	115.30	¥ 78,300,000	1.47254	2	
株式会社 熱海工務店	100	14.20	114.20	¥ 78,006,800	1.46397	3	
株式会社 白岩工務店	100	11.60	111.60	¥ 76,810,000	1.45293	4	
株式会社 ビルド	100	12.40	112.40	¥ 78,006,800	1.44090	5	
旭化学工業 株式会社	100	9.17	109.17	¥ 77,567,000	1.40742	6	
遠藤建業 株式会社	100	5.70	105.70	¥ 78,006,800	1.35501	7	
赤坂建設 株式会社							●失格
株式会社 東北丸本							●失格
中城建設 株式会社							●辞退

※評価値は入札価格を百万で除したもので計算し、小数点以下第6位を切り捨て小数点以下第5位までとする。

3. 落札者の決定

落札候補者から提出された技術資料等を確認の結果、評価値は適切である。よって、当該落札候補者を落札者として決定する事は適当である。

【再評価について】

5. 入札参加者ごとの評価一覧で「再」と記載されている項目は、審査の結果「再評価」となったものです。

再評価とは、入札参加者作成した評価値申告書の申告内容に誤りがあり、当該評価項目の評価基準の最低点を評価点として再計算するものです。

4. 落札者決定基準(評価項目)と配点

評価の視点	評価項目	評価点配点	
企業の施工能力	ア 過去4年間に於ける工事成績評定点(上位実績の平均点)	6.000	
	イ 過去10ヶ年度及び現年度に於ける同種工事の施工実績	1.000	
	ウ 過去5ヶ年度及び現年度に於ける仙台市優良建設工事表彰歴	2.000	
	エ 過去1ヶ年に於ける不誠実な行為又は労働災害等	0.000	
	オ 品質管理システムの認証取得状況	0.500	
	カ 建設業労働災害防止協会への加入状況	0.500	
	小計	10.000	
	企業の技術的能力	キ 過去10ヶ年度及び現年度に於ける同種工事の施工実績	1.000
		ク 過去5ヶ年度及び現年度に於ける工事成績評定点(最高点)	2.000
		ケ 過去5ヶ年度及び現年度に於ける仙台市優良建設工事技術者表彰歴	1.000
コ 過去2ヶ年度に於ける東北地方工事安全施工推進大会(SAFETY)優良企業表彰歴		0.500	
サ 継続教育(CPD)の取組み状況		0.500	
小計		5.000	
地域貢献・社会性	シ 過去2ヶ年度及び現年度に於ける地域貢献活動等の実績	0.500	
	ス 防災に関する応援協定等の締結実績及び協定に基づく活動実績	(1) 1.500 (2) 0.500 (3) 0.500	
	タ 過去2ヶ年度に於ける維持工事等の施工実績	1.000	
	ツ 市内本店所在年数及び工事の受注状況	0.500	
	テ 障害者の雇用促進状況	1.000	
	ト 環境管理システムの認証取得等の状況	0.500	
	小計	6.000	
	働き方改革・担い手確保	ナ 若手又は女性技術者の配置状況	0.500
		ニ 建設キャリアアップシステムの活用状況	1.000
		ヌ 過去5ヶ年度及び現年度に於ける下請負の地元発注推進企業顕彰歴	1.000
ネ 登録基幹技能者の配置状況		0.500	
小計	3.000		
加算点	24.000		

5. 入札参加者ごとの評価点一覧

		入札参加者名															
		鷹嘴建設 株式会社	サイト工業 株式会社	株式会社 熱海工務店	株式会社 白岩工務店	株式会社 ビルド	旭化学工業 株式会社	遠藤建業 株式会社	赤坂建設 株式会社	株式会社 東北丸本	中城建設 株式会社						
企業の施工能力	ア	6.000	2.600	5.200	2.800	4.400	4.200	1.200									
企業の施工能力	イ	1.000	1.000	1.000	0.000	1.000	0.000	0.000									
企業の施工能力	ウ	2.000	2.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000									
企業の施工能力	エ	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000									
企業の施工能力	オ	0.500	0.500	0.000	0.000	0.500	0.000	0.000									
企業の施工能力	カ	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500									
企業の施工能力	小計	10.000	6.600	6.700	3.300	6.400	4.700	1.700	0.000	0.000	0.000						
企業の技術的能力	キ	1.000	0.000	1.000	0.000	1.000	0.000	0.000									
企業の技術的能力	ク	2.000	1.200	2.000	0.800	0.000	1.467	0.000									
企業の技術的能力	ケ	0.500	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000									
企業の技術的能力	コ	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000									
企業の技術的能力	サ	0.500	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000									
企業の技術的能力	小計	4.000	1.200	3.000	0.800	1.000	1.470	0.000	0.000	0.000	0.000						
地域貢献・社会性	シ	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500									
地域貢献・社会性	ス	1.500	1.500	1.000	0.500	0.500	0.500	1.500									
地域貢献・社会性	タ	0.500	0.500	0.000	0.000	0.000	0.500	0.000									
地域貢献・社会性	タ	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	1.000	1.000									
地域貢献・社会性	ツ	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500									
地域貢献・社会性	テ	1.000	0.000	1.000	1.000	1.000	0.000	0.000									
地域貢献・社会性	ト	0.500	0.000	0.000	0.500	0.500	0.000	0.000									
地域貢献・社会性	小計	6.000	4.500	3.500	4.500	3.500	3.000	4.000	0.000	0.000	0.000						
働き方改革・担い手確保	ナ	0.000	0.500	0.000	0.500	0.000	0.000	0.000									
働き方改革・担い手確保	ニ	1.000	1.000	0.000	1.000	0.000	0.000	0.000									
働き方改革・担い手確保	ヌ	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	0.000	0.000									
働き方改革・担い手確保	ネ	0.500	0.500	0.000	0.500	0.500	0.000	0.000									
働き方改革・担い手確保	小計	2.500	3.000	1.000	3.000	1.500	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000						
加算点		22.500	15.300	14.200	11.600	12.400	9.170	5.700	0.000	0.000	0.000						