

14. 道路・公園及び住宅

平成7年国勢調査結果の詳細は
「仙台市の人口」(第1巻)に掲載。
平成5年住宅統計調査結果は「統計時
報No.176」に掲載。

130. 道 路

1. 国, 県, 市道別延長及び面積

「面積」は道路部面積である。舗装には高級コンクリート、高級アスファルト、簡易アスファルトを含む。

(単位 延長：m, 面積：㎡) (各年3月末)

区 分	総 数		国 道		県 道		市 道	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成5年	3,085,741	24,259,063	128,997	2,240,694	207,815	2,453,205	2,748,929	19,565,164
6	3,100,949	24,624,831	127,799	2,233,443	199,611	2,436,054	2,773,539	19,955,334
7	3,155,452	24,959,830	128,117	2,246,488	196,674	2,406,824	2,830,661	20,306,517
8	3,233,111	25,674,920	127,866	2,260,618	233,520	3,068,960	2,871,726	20,345,342
9	3,268,999.1	26,222,311.2	128,248.6	2,260,617.9	233,519.6	3,068,106.7	2,907,230.9	20,893,586.6
青葉区	...	...	...	...	...	...	680,882.2	4,838,608.2
宮城林区	...	...	...	...	...	...	486,575.5	3,565,246.5
若林区	...	...	...	...	...	...	381,806.6	2,862,819.6
太白区	...	...	...	...	...	...	574,283.8	3,700,922.1
泉区	...	...	...	...	...	...	783,682.8	5,925,990.2
平成6年	2,907,818	18,278,685	127,744	2,231,719	199,157	2,427,117	2,580,917	13,619,849
7	2,931,777	23,985,741	128,117	2,246,488	196,221	2,397,887	2,607,439	19,341,366
8	3,012,874	24,721,430	127,866	2,260,618	233,082	3,065,311	2,651,926	19,395,501
9	3,049,340.8	25,259,018.4	128,248.6	2,260,617.9	233,082.0	3,065,249.4	2,688,010.2	19,933,151.1
青葉区	...	...	...	...	...	...	654,743.9	4,729,442.0
宮城林区	...	...	...	...	...	...	419,339.5	3,251,365.5
若林区	...	...	...	...	...	...	309,801.2	2,513,443.0
太白区	...	...	...	...	...	...	535,882.8	3,568,763.7
泉区	...	...	...	...	...	...	768,242.8	5,870,136.9
平成6年	93.8	...	100.0	...	99.8	...	93.1	...
7	92.9	...	100.0	...	99.8	...	92.1	...
8	93.0	96.3	100.0	100.0	99.8	99.9	92.4	95.3
9	93.3	96.3	100.0	100.0	99.8	99.9	92.5	95.4
青葉区	...	...	...	...	...	...	96.2	97.7
宮城林区	...	...	...	...	...	...	86.2	91.2
若林区	...	...	...	...	...	...	81.1	87.8
太白区	...	...	...	...	...	...	93.3	96.4
泉区	...	...	...	...	...	...	98.0	99.1

資料 建設局路政課

2. 市道幅員別延長

(単位 m) 幅員区分は車道幅員による。本表には橋りょう部分も含まれる。 (平成9年3月末)

区 分	総 数	改 良 延 長			
		車 道 幅 員			
		5.5m未満	5.5~13.0m未満	13.0~19.5m未満	19.5m以上
総 数	2,338,134.1	1,633,447.6	647,493.2	42,811.0	14,282.3
青葉区	565,738.6	401,164.9	149,093.3	9,388.8	6,091.6
宮城林区	379,762.3	250,107.0	117,715.3	10,462.8	1,477.2
若林区	250,519.7	148,478.5	87,880.5	9,105.5	5,055.2
太白区	408,866.5	295,394.0	102,584.8	9,336.1	1,551.6
泉区	733,147.0	538,303.2	190,219.3	4,517.8	106.7

区 分	総 数	未 改 良 延 長		
		車 道 幅 員		
		3.5m未満	3.5~5.5m未満	5.5m以上
総 数	569,196.8	415,004.1	143,567.7	10,625.0
青葉区	115,143.6	90,848.3	22,230.9	2,064.4
宮城林区	106,813.2	76,143.5	29,819.1	850.6
若林区	131,286.9	68,458.5	59,954.0	2,874.4
太白区	165,417.3	133,639.4	27,308.8	4,469.1
泉区	50,535.8	45,914.4	4,254.9	366.5

資料 建設局路政課

131. 市道舗装状況

昭和62年迄の「面積」は歩道、中央分離帯などを除く車道幅のみの面積であり、63年以降は道路部面積である。

(単位 延長：m, 面積：㎡)

(各年3月末)

年	総 数		セメント系		高級アスファルト		簡易アスファルト	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
昭和53年	965,233	5,224,699	12,409	155,181	47,946	607,173	904,877	4,462,344
54	1,004,616	5,410,290	12,573	152,499	49,544	616,737	942,498	4,641,053
55	1,044,696	5,571,534	6,805	62,977	54,398	699,840	983,492	4,808,717
56	1,077,114	5,770,060	6,830	56,491	58,421	784,062	1,011,863	4,929,507
57	1,143,814	6,141,274	6,784	55,826	60,011	806,146	1,077,018	5,279,302
58	1,227,545	6,556,853	6,993	56,615	62,416	840,990	1,158,136	5,659,248
59	1,329,632.2	7,129,516.6	7,677.4	59,012.4	65,537.8	895,123.4	1,256,417.0	6,175,380.8
60	1,354,557.2	7,274,385.3	8,103.8	61,681.6	66,110.2	894,779.7	1,280,343.2	6,317,924.0
61	1,426,573.9	7,736,944.4	8,433.2	62,956.9	76,408.0	962,789.8	1,341,732.7	6,711,197.7
62	1,472,797.2	7,939,831.5	9,038.9	65,305.2	76,746.5	964,378.5	1,387,011.8	6,910,147.8
63	2,416,565.8	...	13,015.1	...	1,008,694.0	...	1,394,856.7	...
平成元	2,419,716.4	16,504,246.8	13,013.4	...	1,019,952.6	...	1,386,750.4	...
2	2,477,137.6	12,949,935.4	12,160.4	...	1,034,818.3	...	1,430,158.9	...
3	2,518,951	13,164,725	17,795	77,604	1,043,819	6,561,664	1,457,337	6,525,457
4	2,492,653	13,195,892	13,366	93,588	1,059,313	6,622,116	1,419,974	6,480,188
5	2,546,364	13,275,810	16,755	112,093	1,089,454	6,682,245	1,440,155	6,481,472
6	2,580,917	13,619,849	19,796	120,028	1,112,020	6,989,868	1,449,101	6,509,953
7	2,607,439	19,341,366	22,199	159,841	1,133,523	10,954,541	1,451,717	8,226,983
8	2,651,926	19,395,501	24,275	169,806	1,158,763	10,828,407	1,468,888	8,397,288
9	2,688,010.2	19,933,151.1	25,218.0	173,068.7	1,206,841.6	11,279,609.6	1,455,950.6	8,480,472.8
青葉区	654,743.9	4,729,442.0	8,937.4	63,563.7	232,353.6	2,137,125.6	413,452.9	2,528,752.7
宮城野区	419,339.5	3,251,365.5	1,264.4	7,451.0	174,452.4	1,812,860.6	243,622.7	1,431,053.9
若林区	309,801.2	2,513,443.0	908.1	8,366.7	119,899.1	1,377,797.3	188,994.0	1,127,279.0
太白区	535,882.8	3,568,763.7	5,372.0	31,434.5	111,875.2	1,168,865.7	418,635.6	2,368,463.5
泉区	768,242.8	5,870,136.9	8,736.1	62,252.8	568,261.3	4,782,960.4	191,245.4	1,024,923.7

資料 建設局路政課

132. 市道橋りょう

横断歩道橋は別掲で、総数に含まない。

(平成9年3月末)

区 分	橋 数	橋 (m) 長	面 (㎡) 積	現 況 別 橋 数		
				自動車交通不能	荷重制限	安 全
総 数	983	12,840.1	94,978.7	85	57	560
橋種別						
鋼橋	134	5,775.1	39,234.0	22	18	106
石及びコンクリート橋	843	7,038.2	55,668.4	59	38	454
木橋	6	26.8	76.3	4	1	-
橋長別						
100 m 以上	21	3,085.7	32,080.9	1	5	19
30 ~ 100 m 未満	77	3,798.8	24,258.0	9	11	65
15 ~ 30 m 未満	79	1,729.8	12,087.0	8	12	68
15 m 未満	806	4,225.8	26,552.8	67	29	408
横断歩道橋	19	-	-	-	-	-
青葉区	154	4,290.3	37,480.0	7	27	144
宮城野区	200	1,891.6	9,874.8	20	3	135
若林区	199	1,247.1	9,599.4	5	5	59
太白区	266	2,466.8	14,522.9	38	2	98
泉区	164	2,944.3	23,501.6	15	20	124

資料 建設局路政課

133. 緑 の 概 況

法・条例による指定状況についてのものである。

「営造物の緑」とは土地の権原を取得し、都市公園や墓地等に整備された緑をいう。

「地域制の緑」とは、保安林や自然公園等に指定し、森林の土地利用を規制することにより担保される緑をいう。

(平成9年4月1日)

区 分	名 称	面積 ha	備 考
合計	(A) + (B)	35,735.4	
営造物の緑	都市公園 (都市公園法)	745.9	都市公園条例 (1,183箇所)
	史跡地 (文化財保護法)	3.1	国指定史跡陸奥国分寺 (指定面積9.15ha) 公有地事業面積7.04haうち取得分30,605㎡
	墓園 (地方自治法)	103.1	霊園条例 (北山、葛岡)
	その他の施設	33.8	太白山自然観察の森29.5ha、秋保大滝植物園4.3ha
	小計 (A)	885.9	
地域制の緑	風致地区 (都市計画法)	270.9	
	保安林 (森林法)	19,601.0	3,674.0 (民有林) 15,927.0 (国有林)
	天然記念物 (文化財保護法)	38.5	青葉山 (東北大植物園)
	県自然環境保全地域 (県自然環境保全条例)	619.6	自然観察の森との重複 (649.1ha-29.5ha)
	緑地環境保全地域 (県自然環境保全条例)	3,936.0	
	国定公園 (自然公園法)	2,676.0	蔵王国定公園20,757ha (市域占有割合約12.9%)
	県立自然公園 (自然公園法)	9,225.7	二口渓谷9,230ha (市域占有割合100%) 秋保大滝との重複9,230ha-4.3ha
		16,939.0	船形連峰35,449ha (市域占有割合47.8%)
	保存領地 (仙台市・杜の都の環境をつくる条例)	660.9	指定数 46カ所
	特別環境保全区域仙台市・広瀬川の清流を守る条例)	196.3	
	天然記念物 (仙台市文化財保護条例)	1.3	経ヶ峯伊達家墓所7.84ha 経ヶ峯公園との重複7.84ha-6.54ha
	指定面積計	54,165.2	内複数制度による重複指定延面積 (19,315.7ha)
	小計 (B)	34,849.5	重複指定面積を除いた実面積 (54,165.2-19,315.7=34,849.5ha)

資料 建設局緑政部緑地計画課

134. 風 致 地 区

(単位 ha)

都市計画法第8条第1項の規定による。

(平成9年3月末)

地 区 名 称	地 区 所 在 地	面 積	備 考
大 年 寺風致地区	{ 太白区茂ヶ崎一丁目, 茂ヶ崎二丁目, 茂ヶ崎三丁目, 茂ヶ崎四丁目, 向山三丁目, 向山四丁目, 萩ヶ丘, 八木山緑町の各一部	約 67.2	(1)都市計画決定
八 木 山風致地区	{ 太白区八木山香澄町, 向山一丁目, 長町字越路, 八木山本町一丁目, 八木山本町二丁目の各一部	〃 93.9	昭和45年6月9日
愛 宕 山風致地区	太白区向山四丁目の一部	〃 8.6	宮城県告示第449号
霊 屋風致地区	青葉区霊屋下の一部	〃 10.6	(2)仙台市風致地区内に
大 崎 八 幡風致地区	青葉区八幡四丁目の一部	〃 6.0	おける建築等の規制
北 山風致地区	青葉区北山一丁目, 青葉町の各一部	〃 13.3	に関する条例施行
台 原風致地区	青葉区台原一丁目, 台原六丁目, 堤町一丁目の各一部	〃 3.2	平成元年4月1日
安 養 寺風致地区	{ 青葉区小松島新堤, 宮城野区蟹沢, 二の森, 榭江, 東仙台六丁目, 東仙台七丁目の各一部	〃 68.1	
計		約270.9	

資料 建設局緑政部緑地計画課

135. 都 市 公 園

(単位 面積：ha)

「総数」について、平成5年以降「運動公園」を含む数値に改訂した。

(各年4月1日)

年	総 数		街 区 公 園		近 隣 公 園		地 区 公 園	
	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積
平 成 5 年	1,035	678.4702	876	113.7145	38	76.5612	7	56.6005
6	1,076	690.7399	912	117.1993	40	79.8598	7	56.6005
7	1,116	721.6447	950	120.1513	41	81.7730	7	56.6005
8	1,150	726.2637	984	123.7298	42	83.3677	7	56.6005
9	1,183	745.9467	1,010	125.7957	43	84.4069	8	57.3005
青 葉 区	287	286.8221	215	37.0985	7	11.2855	1	6.9586
宮 城 野 区	163	101.5990	143	21.0740	9	16.5792	1	12.0211
若 林 区	168	47.4590	157	9.9475	4	8.1139	-	-
太 白 区	323	148.2023	287	22.0304	6	9.7855	3	14.8936
泉 区	242	161.8643	208	35.6453	17	38.6428	3	23.4272

(続)

年	河 川 公 園		総 合 公 園		特 殊 公 園		風 致 公 園		動 物 公 園	
	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積
平 成 5 年	13	28.0532	4	78.0874	4	1.1956	8	116.4082	1	14.6463
6	14	29.7563	4	78.0874	4	1.1956	8	116.4082	1	14.6463
7	14	29.7563	4	80.2874	4	1.1956	8	116.4082	1	14.6463
8	14	29.7563	4	80.2874	4	1.1956	8	116.4082	1	14.6463
9	14	29.7563	4	80.2874	4	1.1956	8	116.4082	1	14.6463
青 葉 区	5	8.0090	2	51.6593	4	1.1956	3	62.4586	-	-
宮 城 野 区	1	0.9942	1	11.2281	-	-	2	12.6242	-	-
若 林 区	3	10.2755	-	-	-	-	-	-	-	-
太 白 区	4	8.7745	-	-	-	-	2	33.2410	1	14.6463
泉 区	1	1.7031	1	17.4000	-	-	1	8.0844	-	-

(続)

年	歴 史 公 園		広 域 公 園		都 市 緑 地		緑 道		運 動 公 園 (県営宮城野原)	
	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積
平 成 5 年	3	19.7177	1	18.3724	75	133.0986	4	2.0217	1	19.9929
6	3	19.7177	1	18.3724	77	136.8818	4	2.0217	1	19.9929
7	3	19.7177	1	18.3724	78	160.7214	4	2.0217	1	19.9929
8	3	19.7177	1	18.3724	77	160.0138	4	2.1751	1	19.9929
9	3	19.7177	1	18.3724	82	174.2257	4	2.8113	1	21.0227
青 葉 区	2	6.9177	-	-	48	101.2393	-	-	-	-
宮 城 野 区	-	-	-	-	5	6.0555	-	-	1	21.0227
若 林 区	-	-	1	18.3724	2	0.1088	1	0.6409	-	-
太 白 区	-	-	-	-	20	44.8310	-	-	-	-
泉 区	1	12.8000	-	-	7	21.9911	3	2.1704	-	-

資料 建設局緑政部公園課

136. 建物の棟数及び床面積

本表は「固定資産概要調書」による数値である。非課税家屋及び免税点以下の家屋は含まれていない。
 本表の「住宅」とは、専門住宅、農漁家、併用住宅、アパート等で、付属家を含む。「事務所・店舗」とは、事務所、
 店舗、銀行、百貨店の計で、料亭は「旅館・ホテル・病院」に含む。「その他」は、劇場、公衆浴場、市場、土蔵等の
 計である。

(単位 面積：㎡)

(各年1月1日)

年・種別・区	総 数		木 造		非 木 造	
	棟 数	延床面積	棟 数	延床面積	棟 数	延床面積
平成 5 年	345,553	42,589,223	281,393	21,097,484	64,160	21,491,739
6	343,647	43,546,215	278,195	21,355,617	65,452	22,190,598
7	309,342	44,720,251	243,690	21,723,217	65,652	22,997,034
8	310,722	46,123,063	243,140	22,117,261	67,582	24,005,802
9	310,783	47,425,631	241,694	22,416,257	69,089	25,009,374
住 宅	265,777	32,726,785	231,853	21,639,962	33,924	11,086,823
事務所・店舗	15,115	7,202,645	4,521	370,630	10,594	6,832,015
旅館・ホテル・病院	1,100	1,282,816	317	47,537	783	1,235,279
工場・倉庫	15,816	5,511,759	4,471	298,463	11,345	5,213,296
その他	12,975	701,626	532	59,665	12,443	641,961
青葉区	84,139	15,195,923	64,229	6,022,042	19,910	9,173,881
住 宅	71,721	9,851,953	61,970	5,837,653	9,751	4,014,300
事務所・店舗	4,548	3,784,807	1,071	81,306	3,477	3,703,501
旅館・ホテル・病院	450	673,125	93	22,145	357	650,980
工場・倉庫	3,047	612,898	943	61,198	2,104	551,700
その他	4,373	273,140	152	19,740	4,221	253,400
宮城野区	52,749	9,151,084	40,269	3,533,229	12,480	5,617,855
住 宅	42,139	5,251,134	37,824	3,345,942	4,315	1,905,192
事務所・店舗	3,371	1,051,199	1,021	88,893	2,350	962,306
旅館・ホテル・病院	162	147,353	56	8,013	106	139,340
工場・倉庫	5,111	2,605,936	1,292	82,334	3,819	2,523,602
その他	1,966	95,462	76	8,047	1,890	87,415
若林区	44,265	6,734,907	34,705	2,896,850	9,560	3,838,057
住 宅	36,427	4,262,809	32,694	2,750,025	3,733	1,512,784
事務所・店舗	2,511	896,571	726	56,854	1,785	839,717
旅館・ホテル・病院	120	65,812	45	2,662	75	63,150
工場・倉庫	4,093	1,436,035	1,175	80,500	2,918	1,355,535
その他	1,114	73,680	65	6,809	1,049	66,871
太白区	70,610	8,478,169	56,922	5,100,021	13,688	3,378,148
住 宅	62,099	6,977,452	55,068	4,947,734	7,031	2,029,718
事務所・店舗	2,380	679,487	902	70,909	1,478	608,578
旅館・ホテル・病院	219	268,015	59	9,078	160	258,937
工場・倉庫	2,503	436,542	756	57,256	1,747	379,286
その他	3,409	116,673	137	15,044	3,272	101,629
泉 区	59,020	7,865,548	45,569	4,864,115	13,451	3,001,433
住 宅	53,391	6,383,437	44,297	4,758,608	9,094	1,624,829
事務所・店舗	2,305	790,581	801	72,668	1,504	717,913
旅館・ホテル・病院	149	128,511	64	5,639	85	122,872
工場・倉庫	1,062	420,348	305	17,175	757	403,173
その他	2,113	142,671	102	10,025	2,011	132,646

137. 中高層建築物等の状況

本表は、「防火対象物階層調」にもとづく数値であり一般の民家等は含まれていない。中高層建築物の用途別の種別は主なものを掲げ、それら以外は「その他」とした。地階を有する建築物の数値には地下のみの建築物を含まない。

1. 中高層建築物数

(各年4月1日現在)

年・区・用途別	総数	4階	5階	6階	7階	8階	9階	10～14階	15～19階	20～29階	30階以上
平成元年	4,475	2,133	1,137	366	223	171	143	288	11	2	1
2	4,680	2,207	1,185	388	240	186	146	311	14	2	1
3	4,907	2,299	1,229	417	261	197	154	333	14	2	1
4	5,142	2,403	1,267	453	285	207	161	349	14	2	1
5	5,374	2,470	1,312	496	312	227	168	370	15	3	1
6	5,505	2,510	1,336	509	325	245	172	388	15	3	2
7	5,647	2,546	1,363	530	348	261	181	397	15	4	2
8	5,853	2,596	1,393	563	371	284	191	431	15	6	3
9	6,084	2,654	1,440	591	403	304	199	469	15	6	3
(区別)											
青葉区	2,986	1,184	600	335	226	212	138	274	11	4	2
宮城野区	1,206	564	345	84	55	36	35	84	2	1	-
若林区	745	398	151	59	43	27	12	53	1	1	-
太白区	738	345	190	76	53	18	11	43	1	-	1
泉区	409	163	154	37	26	11	3	15	-	-	-
(用途別)											
劇場等	-	1	2	1	-	-	-	-	-	-	-
遊技場等	16	5	5	5	1	-	-	-	-	-	-
飲食店	69	31	24	7	2	2	2	1	-	-	-
百貨店等	69	35	21	7	3	1	-	2	-	-	-
旅館等	109	19	29	12	14	9	6	19	1	-	-
共同住宅等	2,759	1,274	759	196	154	70	52	244	7	1	2
病院等	78	40	22	8	3	2	1	2	-	-	-
小中高校等	254	173	33	18	12	13	2	2	1	-	-
倉庫	88	55	24	5	3	1	-	-	-	-	-
複合施設	1,860	721	385	237	140	125	80	164	2	5	1
その他	778	300	136	95	71	81	56	35	4	-	-

資料 消防局警防部子防課

2. 地階を有する建築物数

(各年4月1日現在)

年・区	総数	地下1階	地下2階	地下3階	地下4階
平成元年	1,489	1,357	116	13	3
2	1,570	1,428	126	15	1
3	1,653	1,503	134	15	1
4	1,767	1,603	145	16	3
5	1,853	1,686	147	17	3
6	1,895	1,719	153	19	4
7	1,923	1,745	155	19	4
8	1,978	1,796	158	20	4
9	2,053	1,860	168	20	5
青葉区	1,406	1,252	137	14	3
宮城野区	221	215	5	1	-
若林区	159	150	6	3	-
太白区	162	149	10	2	1
泉区	105	94	10	-	1

資料 消防局警防部子防課

138. 着工建築物

本表は、建築着工統計調査（指定統計第32号）によるもので、建築基準法第15条による届出に基づく調査票か

1. 構

(単位 面積：㎡，金額：百万円)

年・区別	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額
平成4年	1,987,307	371,864	701,429	103,933	237,687	64,713
5	1,984,535	366,133	735,615	111,051	254,455	66,890
6	2,594,719	466,928	859,039	135,405	393,325	91,421
7	2,229,510	366,754	730,533	115,911	330,172	63,865
8	2,472,955	406,511	832,117	134,075	301,217	54,220
青葉区	782,389	141,387	224,250	36,512	136,979	25,126
宮城野区	375,415	61,833	111,860	17,771	54,704	12,550
若林区	249,992	38,718	88,450	13,807	19,402	4,049
太白区	553,794	86,613	173,929	28,030	55,924	9,875
泉区	511,365	77,960	233,628	37,956	34,208	2,620

資料 建設省建設経済局

2. 建 築

(単位 面積：㎡，金額：百万円)

年・区別	総 数		国		県	
	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額
平成4年	1,987,307	371,864	28,684	6,859	37,726	8,844
5	1,984,535	366,133	31,867	6,091	48,444	14,279
6	2,594,719	466,928	84,634	28,170	26,328	3,302
7	2,229,510	366,754	34,119	7,665	55,510	12,932
8	2,472,955	406,511	45,380	9,624	17,083	5,634
青葉区	782,389	141,387	18,161	4,263	3,117	788
宮城野区	375,415	61,833	5,110	992	1,393	382
若林区	249,992	38,718	9,942	1,521	-	-
太白区	553,794	86,613	12,167	2,849	12,354	4,407
泉区	511,365	77,960	-	-	219	56

資料 建設省建設経済局

3. 用

(単位 ㎡)

年・区別	総 数	居住専用	居住産業併用	農林水産業用	鉱工業用
	床面積の合計	床面積の合計	床面積の合計	床面積の合計	床面積の合計
平成4年	1,987,307	1,030,596	132,968	14,246	94,235
5	1,984,535	1,117,691	83,897	9,621	71,906
6	2,594,719	1,503,327	119,462	9,018	136,031
7	2,229,510	1,408,422	108,017	14,555	93,340
8	2,472,955	1,507,185	152,319	8,996	83,626
青葉区	782,389	397,691	60,854	1,148	35,205
宮城野区	375,415	223,175	19,483	1,120	22,604
若林区	249,992	157,400	18,926	3,401	6,716
太白区	553,794	342,863	28,433	1,875	4,089
泉区	511,365	386,056	24,623	1,452	15,012

資料 建設省建設経済局

の状況

ら作成されている。この調査の対象は新築、増築または改築にかかる床面積が10㎡を超える建築物である。

造 別

鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額
369,617	91,525	675,513	111,331	947	165	2,114	197
456,275	104,267	535,990	83,711	683	86	1,517	127
574,958	111,308	761,645	128,310	1,074	154	4,678	330
485,847	89,945	680,357	96,693	541	66	2,060	275
673,942	115,109	662,901	102,747	150	17	2,628	344
192,181	38,534	227,019	40,906	103	10	1,857	299
74,404	13,183	134,281	18,322	-	-	166	7
58,468	9,995	83,636	10,862	36	6	-	-
216,271	32,449	107,644	16,255	-	-	26	4
132,618	20,949	110,321	16,401	11	1	579	33

主 別

市		会 社		会社でない団体		個 人	
床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額
90,575	19,344	850,003	167,566	122,691	31,641	857,628	137,609
114,497	22,978	827,462	164,249	88,022	17,578	874,243	140,957
71,524	14,143	1,206,341	207,934	197,872	47,959	1,008,020	165,420
92,977	14,427	903,007	135,123	178,593	37,246	965,304	159,361
96,181	20,815	1,050,302	155,428	175,409	33,360	1,088,600	181,651
31,938	7,869	347,991	59,883	100,190	20,776	280,992	47,808
26,973	6,560	128,656	19,279	24,976	3,776	188,307	30,844
2,039	326	79,929	11,179	12,754	2,011	145,328	23,680
31,891	5,270	244,338	32,670	20,509	2,955	232,535	38,462
3,340	789	249,388	32,417	16,980	3,841	241,438	40,857

途 別

公益事業用	商 業 用	サービス業用	公務・文教用	そ の 他
床面積の合計	床面積の合計	床面積の合計	床面積の合計	床面積の合計
84,858	335,718	171,390	123,201	95
98,283	214,401	244,146	143,002	1,588
70,259	289,279	326,978	140,112	253
29,894	245,951	166,088	162,371	872
44,036	369,867	151,476	154,802	648
11,373	122,205	65,565	88,277	71
24,901	43,987	23,134	16,454	557
1,106	31,130	22,825	8,488	-
1,694	115,726	31,789	27,325	-
4,962	56,819	8,163	14,258	20

139. 着工新設住宅の状況

本表は建築着工統計調査によるものであり、住宅のうち新設のみに関する数値である。
また、本表におけるマンションは、共同住宅のうち、構造＝鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造または鉄骨造、利用関係＝分譲住宅のものをいう。

1. 建て方別

(単位 面積：㎡)

年・区別	総数		一戸建		長屋建		共同住宅		うち、マンション	
	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
平成元年	23,215	1,527,017	5,852	761,536	209	11,943	17,154	753,538	2,967	250,202
2	21,494	1,512,553	5,678	778,431	206	12,747	15,610	721,375	3,667	300,303
3	14,864	1,199,558	4,884	675,858	170	11,368	9,810	512,332	3,061	229,061
4	12,734	1,066,342	4,555	629,541	186	11,373	7,993	425,428	1,681	141,016
5	13,793	1,134,120	4,863	674,512	114	8,095	8,816	451,513	1,905	151,232
6	19,425	1,538,269	5,607	783,115	131	9,667	13,687	745,487	4,436	356,894
7	19,413	1,438,901	4,715	664,521	103	6,641	14,595	767,739	3,809	311,580
8	20,675	1,569,212	5,651	780,011	649	38,357	14,375	750,844	3,188	277,024
青葉区	5,882	421,861	1,571	208,361	184	10,433	4,127	203,067	1,103	93,745
宮城野区	3,468	233,457	750	101,800	120	5,288	2,598	126,369	319	27,876
若林区	2,199	164,995	566	83,145	103	5,432	1,530	76,418	130	11,985
太白区	4,510	356,556	1,141	160,904	106	8,518	3,263	187,134	809	70,937
泉区	4,616	392,343	1,623	225,801	136	8,686	2,857	157,856	827	72,481

資料 建設省建設経済局

2. 利用関係別

(単位 面積：㎡)

年・区別	総数		持ち家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
平成元年	18,197	1,196,912	2,714	386,568	11,000	374,461	283	24,366	4,200	411,517
2	21,494	1,512,553	3,337	486,832	12,118	438,218	239	16,899	5,800	570,604
3	14,864	1,199,558	3,080	455,794	4,795	289,902	310	21,513	4,679	432,349
4	12,734	1,066,342	3,338	488,530	6,044	277,106	603	32,326	2,749	268,380
5	13,793	1,134,120	3,577	531,433	6,894	292,153	315	27,596	3,007	282,938
6	19,425	1,538,269	4,032	603,217	9,056	381,138	377	20,163	5,960	533,751
7	19,413	1,438,901	3,446	515,252	10,559	441,975	371	23,805	5,037	457,869
8	20,675	1,569,212	4,076	618,164	11,741	490,652	310	23,457	4,548	436,939
青葉区	5,882	421,861	1,125	167,537	3,261	117,208	67	5,356	1,429	131,760
宮城野区	3,468	233,457	576	90,031	2,451	104,223	45	2,852	396	36,351
若林区	2,199	164,995	521	79,537	1,390	60,501	118	8,601	170	16,356
太白区	4,510	356,556	860	129,419	2,472	117,668	30	2,394	1,148	107,075
泉区	4,616	392,343	994	151,640	2,167	91,052	50	4,254	1,405	145,397

資料 建設省建設経済局

140. 市営住宅管理戸数

1. 年度別、種別、構造別

管理戸数は昭和21年度以降建設されたものを計上した。2種に北六改良住宅耐火構造中層50戸を含む。63年度末は平成元年4月1日現在、平成3年度末は4年4月1日現在の数値である。

(単位 戸)		(年度末)							
年 度	総 数	種 別		構 造 別					
		1 種	2 種	木 造	簡易耐火構造		耐 火 構 造		
					平 屋	2 階	中 層	高 層	
昭和 62 年度	9,158	4,907	4,251	179	1,453	805	6,000	721	
63	9,199	4,909	4,290	179	1,355	802	6,142	721	
平成 元	9,190	4,886	4,304	176	1,288	743	6,262	721	
2	9,191	4,834	4,357	176	1,167	741	6,386	721	
3	9,432	4,964	4,468	170	1,167	740	6,522	833	
4	9,340	4,964	4,376	170	1,097	718	6,522	833	
5	9,089	4,898	4,191	106	880	646	6,578	879	
6	9,199	4,874	4,325	86	793	594	6,847	879	
7	9,124	4,852	4,272	86	646	548	6,925	919	
8	8,988	4,752	4,236	86	443	536	6,925	998	
青 葉 区	762	412	350	-	20	-	642	100	
宮 城 区	4,707	2,372	2,335	-	-	422	3,638	647	
若 林 区	261	209	52	11	12	-	192	46	
太 白 区	3,128	1,741	1,387	65	411	114	2,333	205	
泉 区	130	18	112	10	-	-	120	-	

資料 都市整備局建築部住宅課

2. 団地別、種別、構造別

(単位 戸)		(平成9年3月31日)							
団 地 名	総 数	種 別		構造別	団 地 名	総 数	種 別		構造別
		1 種	2 種				1 種	2 種	
総 数	8,988	4,752	4,236		葉 師 堂	24	24	-	中 耐
青 葉 区	762	412	350		霞 の 目	11	11	-	木 造
北 六 番 丁	50	-	50	中 耐	若 林	12	-	12	耐 平
小 松 島 第 二	120	60	60	中 耐	太 白 区	120	80	40	中 耐
小 川 松 島 第 二	100	100	-	高 層	太 袋 白 区	3,128	1,741	1,387	木 造
赤 坂 原	360	220	140	中 耐	四 郎 丸	65	16	49	耐 平
上 原	20	-	20	中 耐	鹿 袋 原 野 東	194	36	158	木 造
宮 城 野 区	4,707	2,372	2,335	中 耐	四 郎 丸	155	76	79	耐 平
高 砂	778	350	428	中 耐	鹿 袋 原 野 東	40	-	40	中 耐
鶴 ヶ 谷 第 一	191	56	135	高 層	鹿 袋 原 野 東	136	136	-	中 耐
鶴 ヶ 谷 第 二	336	70	266	中 耐	四 郎 丸 東	212	90	122	中 耐
鶴 ヶ 谷 第 二	700	270	430	中 耐	西 太 郡 賀 白 山	54	30	24	中 耐
小 幸 鶴 町	86	-	86	中 耐	西 太 郡 賀 白 山	72	72	-	中 耐
小 幸 鶴 町	1,350	890	460	高 層	西 太 郡 賀 白 山	104	-	104	中 耐
福 田 町 第 一	216	216	-	高 層	西 太 郡 賀 白 山	5	-	5	中 耐
福 田 町 第 二	230	30	200	中 耐	西 太 郡 賀 白 山	662	462	200	中 耐
福 田 町 第 二	130	-	130	中 耐	西 太 郡 賀 白 山	170	70	100	中 耐
福 田 町 第 二	240	240	-	高 層	西 太 郡 賀 白 山	165	165	-	高 層
若 林 区	261	209	52	中 耐	西 太 郡 賀 白 山	420	280	140	中 耐
南 鍛 冶 町	48	48	-	高 層	西 太 郡 賀 白 山	614	290	324	中 耐
新 寺 小 路	46	46	-	高 層	泉 本 区	130	18	112	木 造
					向 天 神 橋 原 沢	10	-	10	中 耐
						48	18	30	中 耐
						72	-	72	中 耐

資料 都市整備局建築部住宅課

平成7年国勢

第141表から第146表までは、平成7年10月1日現在で総務庁統計局が実施した

141. 住居の種類・住宅の所有関係（7区分）別一般世

住居の種類 住宅の所有関係(7区分)	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人員	1世帯当たり 室数	1人当たり 室数	1世帯当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 延べ面積 (㎡)
全 市	385,659	954,776	2.48	-	-	-	-
住宅に住む一般世帯	375,813	944,377	2.51	3.76	1.50	71.3	28.4
主 世 帯	372,949	939,434	2.52	3.78	1.50	71.6	28.4
持 ち 家	166,024	541,260	3.26	5.53	1.70	113.9	34.9
公 営 の 借 家	12,398	35,794	2.89	3.21	1.11	47.6	16.5
公 団 ・ 公 社 の 借 家	4,717	12,031	2.55	2.93	1.15	43.0	16.9
民 営 の 借 家	162,315	278,399	1.72	2.12	1.24	34.0	19.8
給 与 住 宅	27,495	71,950	2.62	3.33	1.27	54.6	20.8
間 借 り	2,864	4,943	1.73	1.70	0.99	28.1	16.3
住宅以外に住む一般世帯	9,846	10,399	1.06	-	-	-	-
青 葉 区	121,690	263,668	2.17	-	-	-	-
住宅に住む一般世帯	118,089	259,802	2.20	3.42	1.56	64.8	29.5
主 世 帯	116,853	257,832	2.21	3.44	1.56	65.3	29.6
持 ち 家	46,333	140,706	3.04	5.42	1.78	111.2	36.6
公営・公団・公社の借家	3,030	7,858	2.59	3.06	1.18	44.9	17.3
民 営 の 借 家	57,814	85,062	1.47	1.89	1.29	31.0	21.1
給 与 住 宅	9,676	24,206	2.50	3.39	1.35	56.4	22.5
間 借 り	1,236	1,970	1.59	1.57	0.99	24.9	15.6
住宅以外に住む一般世帯	3,601	3,866	1.07	-	-	-	-
宮 城 野 区	69,664	172,809	2.48	-	-	-	-
住宅に住む一般世帯	67,804	170,846	2.52	3.58	1.42	64.6	25.6
主 世 帯	67,410	170,178	2.52	3.59	1.42	64.8	25.7
持 ち 家	23,824	78,429	3.29	5.53	1.68	112.3	34.1
公営・公団・公社の借家	6,868	18,233	2.65	3.07	1.15	45.9	17.3
民 営 の 借 家	31,142	58,328	1.87	2.28	1.21	35.0	18.7
給 与 住 宅	5,576	15,188	2.72	3.30	1.21	51.2	18.8
間 借 り	394	668	1.70	1.67	0.98	28.3	16.7
住宅以外に住む一般世帯	1,860	1,963	1.06	-	-	-	-

資料 総務庁統計局「平成7年国勢調査報告」

調査結果(第141表～第146表)

国勢調査(指定統計第1号)の仙台市分の結果から住宅関連の集計結果を抜粋したものである。

帯数, 世帯人員, 1世帯当たり室数及び延べ面積

(平成7年10月1日)

住居の種類 住宅の所有の関係(7区分)	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人 員	1世帯当たり 室 数	1人当たり 室 数	1世帯当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 延べ面積 (㎡)
若林区	51,030	127,349	2.50	-	-	-	-
住宅に住む一般世帯	49,906	126,181	2.53	3.66	1.45	67.5	26.7
主 世 帯	49,581	125,550	2.53	3.67	1.45	67.7	26.7
持 ち 家	19,785	65,877	3.33	5.56	1.67	113.1	34.0
公営・公団・公社の借家	631	1,895	3.00	3.54	1.18	54.7	18.2
民 営 の 借 家	25,050	46,865	1.87	2.25	1.20	35.1	18.7
給 与 住 宅	4,115	10,913	2.65	3.21	1.21	49.9	18.8
間 借 り	325	631	1.94	1.96	1.01	34.4	17.7
住宅以外に住む一般世帯	1,124	1,168	1.04	-	-	-	-
太白区	80,503	209,178	2.60	-	-	-	-
住宅に住む一般世帯	78,168	206,763	2.65	3.98	1.50	75.6	28.6
主 世 帯	77,715	205,962	2.65	3.99	1.51	75.8	28.6
持 ち 家	38,518	126,606	3.29	5.55	1.69	113.3	34.5
公営・公団・公社の借家	2,961	8,534	2.88	3.09	1.07	47.1	16.3
民 営 の 借 家	31,504	57,527	1.83	2.25	1.23	35.8	19.6
給 与 住 宅	4,732	13,295	2.81	3.46	1.23	55.6	19.8
間 借 り	453	801	1.77	1.74	0.98	28.2	16.0
住宅以外に住む一般世帯	2,335	2,415	1.03	-	-	-	-
泉 区	62,772	181,772	2.90	-	-	-	-
住宅に住む一般世帯	61,846	180,785	2.92	4.40	1.51	88.8	30.4
主 世 帯	61,390	179,912	2.93	4.42	1.51	89.2	30.4
持 ち 家	37,564	129,642	3.45	5.62	1.63	119.1	34.5
公営・公団・公社の借家	3,625	11,305	3.12	3.30	1.06	46.1	14.8
民 営 の 借 家	16,805	30,617	1.82	2.22	1.22	37.7	20.7
給 与 住 宅	3,396	8,348	2.46	3.21	1.31	59.2	24.1
間 借 り	456	873	1.91	1.87	0.98	32.0	16.7
住宅以外に住む一般世帯	926	987	1.07	-	-	-	-

142. 住宅の建て方（6区分）、住宅の所有関係

住宅の所有の関係(5区分)	総数	一戸建	長屋建	共同住宅				その他
				総数	1・2階建	3～5	6階建以上	
全 市								
一般世帯数	375,813	172,215	6,711	196,482	92,850	62,449	41,183	405
主 持 世 帯	372,949	170,276	6,631	195,677	92,470	62,267	40,940	365
持 ち 家	166,024	144,570	601	20,706	1,003	3,203	16,500	147
公 営 の 借 家	12,398	21	903	11,474	92	9,832	1,550	-
公 団 ・ 公 社 の 借 家	4,717	-	38	4,679	26	3,472	1,181	-
民 営 の 借 家	162,315	21,894	4,664	135,680	87,135	32,488	16,057	77
給 与 住 宅	27,495	3,791	425	23,138	4,214	13,272	5,652	141
間 借 り	2,864	1,939	80	805	380	182	243	40
一 般 世 帯 人 員	944,377	565,744	15,943	361,649	136,534	133,674	91,441	1,041
主 持 世 帯	939,434	561,857	15,816	360,785	136,130	133,471	91,184	976
持 ち 家	541,260	484,093	1,729	54,966	2,661	9,182	43,123	472
公 営 の 借 家	35,794	51	1,902	33,841	216	28,670	4,955	-
公 団 ・ 公 社 の 借 家	12,031	-	129	11,902	75	9,321	2,506	-
民 営 の 借 家	278,399	64,636	10,886	202,722	125,133	49,225	28,364	155
給 与 住 宅	71,950	13,077	1,170	57,354	8,045	37,073	12,236	349
間 借 り	4,943	3,887	127	864	404	203	257	65
青 葉 区								
一般世帯数	118,089	45,636	1,291	70,969	31,524	22,113	17,332	193
主 持 世 帯	116,853	44,822	1,275	70,586	31,380	22,019	17,187	170
持 ち 家	46,333	38,287	205	7,756	400	1,578	5,778	85
公 営 ・ 公 団 ・ 公 社 の 借 家	3,030	1	20	3,009	36	2,153	820	-
民 営 の 借 家	57,814	5,388	918	51,474	29,987	13,315	8,172	34
給 与 住 宅	9,676	1,146	132	8,347	957	4,973	2,417	51
間 借 り	1,236	814	16	383	144	94	145	23
一 般 世 帯 人 員	259,802	140,986	2,846	115,464	39,636	41,928	33,900	506
主 持 世 帯	257,832	139,474	2,824	115,060	39,484	41,830	33,746	474
持 ち 家	140,706	120,724	555	19,162	1,025	4,496	13,641	265
公 営 ・ 公 団 ・ 公 社 の 借 家	7,858	2	44	7,812	97	5,741	1,974	-
民 営 の 借 家	85,062	14,900	1,830	68,261	36,613	18,223	13,425	71
給 与 住 宅	24,206	3,848	395	19,825	1,749	13,370	4,706	138
間 借 り	1,970	1,512	22	404	152	98	154	32
宮 城 野 区								
一般世帯数	67,804	24,677	2,036	41,010	17,046	15,109	8,855	81
主 持 世 帯	67,410	24,462	2,022	40,852	16,990	15,066	8,796	74
持 ち 家	23,824	19,600	166	4,027	170	544	3,313	31
公 営 ・ 公 団 ・ 公 社 の 借 家	6,868	-	372	6,496	63	5,151	1,282	-
民 営 の 借 家	31,142	4,418	1,451	25,256	15,996	6,286	2,974	17
給 与 住 宅	5,576	444	33	5,073	761	3,085	1,227	26
間 借 り	394	215	14	158	56	43	59	7
一 般 世 帯 人 員	170,846	81,533	5,039	84,062	28,057	34,904	21,101	212
主 持 世 帯	170,178	81,067	5,019	83,890	27,998	34,851	21,041	202
持 ち 家	78,429	66,873	553	10,893	448	1,648	8,797	110
公 営 ・ 公 団 ・ 公 社 の 借 家	18,233	-	791	17,442	155	13,836	3,451	-
民 営 の 借 家	58,328	12,697	3,587	42,005	25,825	10,611	5,569	39
給 与 住 宅	15,188	1,497	88	13,550	1,570	8,756	3,224	53
間 借 り	668	466	20	172	59	53	60	10

(5区分) 別一般世帯数及び世帯人員

(平成7年10月1日)

住宅の所有の関係(5区分)	総数	一戸建	長屋建	共同住宅			その他	
				総数	1・2階建	3～5		6階建以上
若林区								
一般世帯数	49,906	21,934	912	26,994	12,544	8,707	5,743	66
主世帯	49,581	21,703	901	26,914	12,500	8,689	5,725	63
持ち家	19,785	17,042	76	2,649	165	328	2,156	18
公営・公団・公社の借家	631	9	10	612	5	420	187	-
民営の借家	25,050	4,225	765	20,046	11,653	5,754	2,639	14
給与住宅	4,115	427	50	3,607	677	2,187	743	31
間借り	325	231	11	80	44	18	18	3
一般世帯人員	126,181	73,054	2,177	50,776	20,336	17,803	12,637	174
主世帯	125,550	72,545	2,154	50,684	20,287	17,779	12,618	167
持ち家	65,877	58,503	198	7,127	459	900	5,768	49
公営・公団・公社の借家	1,895	21	15	1,859	9	1,225	625	-
民営の借家	46,865	12,586	1,802	32,454	18,453	9,295	4,706	23
給与住宅	10,913	1,435	139	9,244	1,366	6,359	1,519	95
間借り	631	509	23	92	49	24	19	7
太白区								
一般世帯数	78,168	39,696	2,002	36,426	19,396	10,234	6,796	44
主世帯	77,715	39,384	1,974	36,317	19,322	10,215	6,780	40
持ち家	38,518	33,645	80	4,781	186	445	4,150	12
公営・公団・公社の借家	2,961	3	503	2,455	12	2,229	214	-
民営の借家	31,504	5,118	1,230	25,146	18,251	5,205	1,690	10
給与住宅	4,732	618	161	3,935	873	2,336	726	18
間借り	453	312	28	109	74	19	16	4
一般世帯人員	206,763	130,699	4,685	71,277	29,936	23,151	18,190	102
主世帯	205,962	130,076	4,635	71,159	29,856	23,132	18,171	92
持ち家	126,606	112,598	217	13,745	503	1,282	11,960	46
公営・公団・公社の借家	8,534	8	1,047	7,479	22	6,825	632	-
民営の借家	57,527	15,356	2,945	39,209	27,407	8,141	3,661	17
給与住宅	13,295	2,114	426	10,726	1,924	6,884	1,918	29
間借り	801	623	50	118	80	19	19	10
泉区								
一般世帯数	61,846	40,272	470	21,083	12,340	6,286	2,457	21
主世帯	61,390	39,905	459	21,008	12,278	6,278	2,452	18
持ち家	37,564	35,996	74	1,493	82	308	1,103	1
公営・公団・公社の借家	3,625	8	36	3,581	2	3,351	228	-
民営の借家	16,805	2,745	300	13,758	11,248	1,928	582	2
給与住宅	3,396	1,156	49	2,176	946	691	539	15
間借り	456	367	11	75	62	8	5	3
一般世帯人員	180,785	139,472	1,196	40,070	18,569	15,888	5,613	47
主世帯	179,912	138,695	1,184	39,992	18,505	15,879	5,608	41
持ち家	129,642	125,395	206	4,039	226	856	2,957	2
公営・公団・公社の借家	11,305	20	134	11,151	8	10,364	779	-
民営の借家	30,617	9,097	722	20,793	16,835	2,955	1,003	5
給与住宅	8,348	4,183	122	4,009	1,436	1,704	869	34
間借り	873	777	12	78	64	9	5	6

143. 居室数（10区分），住宅の所有関係（5区分）別住宅に住む一般世帯数及び世帯人員

（平成7年10月1日）

居室数(10区分)	住宅に住む一般世帯	主 世 帯					間 借 り
		総 数	持 ち 家	公営・公団・ 公社の借家	民営の借家	給与住宅	
世 帯 数	375,813	372,949	166,024	17,115	162,315	27,495	2,864
1 室	76,078	74,480	257	203	69,728	4,292	1,598
2	44,042	43,374	1,599	2,622	36,299	2,854	668
3	56,617	56,127	8,724	9,355	32,503	5,545	490
4	61,329	61,252	29,060	4,520	17,049	10,623	77
5	56,390	56,366	48,361	406	4,516	3,083	24
6	42,537	42,530	40,143	8	1,583	796	7
7	22,929	22,929	22,306	-	432	191	-
8	9,781	9,781	9,561	1	158	61	-
9	3,423	3,423	3,373	-	25	25	-
10室以上	2,687	2,687	2,640	-	22	25	-
世 帯 人 員	944,377	939,434	541,260	47,825	278,399	71,950	4,943
1 室	77,657	75,959	326	208	71,064	4,361	1,698
2	69,497	68,117	2,794	5,023	55,771	4,529	1,380
3	138,532	137,055	18,847	26,152	78,268	13,788	1,477
4	179,445	179,175	80,281	14,760	49,887	34,247	270
5	181,054	180,965	153,084	1,635	15,289	10,957	89
6	145,205	145,176	136,426	41	5,794	2,915	29
7	84,694	84,694	82,356	-	1,625	713	-
8	40,130	40,130	39,383	6	525	216	-
9	15,265	15,265	15,053	-	93	119	-
10室以上	12,898	12,898	12,710	-	83	105	-

資料 総務庁統計局「平成7年国勢調査報告」

144. 居室数（10区分），住宅の建て方（6区分）別住宅に住む主世帯数及び世帯人員

（平成7年10月1日）

居室数(10区分)	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共 同 住 宅				そ の 他
				総 数	1・2 階建	3～5	6階建 以上	
住宅に住む主世帯数	372,949	170,276	6,631	195,677	92,470	62,267	40,940	365
1 室	74,480	501	339	73,594	49,490	17,859	6,245	46
2	43,374	3,850	2,273	37,201	23,246	10,088	3,867	50
3	56,127	14,406	2,640	39,004	14,123	16,292	8,589	77
4	61,252	23,289	913	36,994	4,877	15,359	16,758	56
5	56,366	48,326	324	7,658	434	2,277	4,947	58
6	42,530	41,538	93	864	187	230	447	35
7	22,929	22,681	34	206	65	91	50	8
8	9,781	9,627	12	125	44	55	26	17
9	3,423	3,395	3	16	2	9	5	9
10室以上	2,687	2,663	-	15	2	7	6	9
住宅に住む主世帯人員	939,434	561,857	15,816	360,785	136,130	133,471	91,184	976
1 室	75,959	574	355	74,979	50,446	18,166	6,367	51
2	68,117	7,251	4,085	56,676	36,160	15,512	5,004	105
3	137,055	37,750	6,868	92,263	32,972	42,100	17,191	174
4	179,175	68,010	2,882	108,123	14,260	48,446	45,417	160
5	180,965	154,958	1,105	24,700	1,358	7,844	15,498	202
6	145,176	141,933	344	2,777	607	778	1,392	122
7	84,694	83,817	122	728	225	334	169	27
8	40,130	39,610	44	411	94	226	91	65
9	15,265	15,152	11	66	4	37	25	36
10室以上	12,898	12,802	-	62	4	28	30	34

資料 総務庁統計局「平成7年国勢調査報告」

145. 延べ面積（14区分）、住宅の所有関係（5区分）別一般世帯数及び世帯人員

（平成7年10月1日）

延べ面積(14区分)	住宅に住む一般世帯	主 世 帯					間 借 り
		総 数	持 ち 家	公営・公団・ 公社の借家	民営の借家	給与住宅	
世 帯 数	375,813	372,949	166,024	17,115	162,315	27,495	2,864
0 ~ 19㎡	50,059	48,541	180	308	45,780	2,273	1,518
20 ~ 29	47,414	47,014	533	731	42,528	3,222	400
30 ~ 39	35,872	35,529	1,682	4,094	26,782	2,971	343
40 ~ 49	32,082	31,892	3,292	6,267	18,259	4,074	190
50 ~ 59	24,494	24,385	6,414	2,991	10,957	4,023	109
60 ~ 69	26,804	26,695	12,458	1,959	7,424	4,854	109
70 ~ 79	20,355	20,299	13,804	583	3,524	2,388	56
80 ~ 89	15,709	15,659	12,202	166	2,071	1,220	50
90 ~ 99	19,934	19,900	17,282	14	1,798	806	34
100 ~ 119	36,275	36,246	33,914	2	1,555	775	29
120 ~ 149	36,567	38,552	36,898	-	1,068	586	15
150 ~ 199	21,649	21,639	20,943	-	485	211	10
200 ~ 249	4,721	4,720	4,594	-	64	62	1
250㎡以上	1,878	1,878	1,828	-	20	30	-
世 帯 人 員	944,377	939,434	541,260	47,825	278,399	71,950	4,943
0 ~ 19㎡	53,083	51,428	252	455	48,286	2,435	1,655
20 ~ 29	47,414	47,014	533	731	42,528	3,222	400
30 ~ 39	70,028	69,225	3,470	9,061	50,428	6,266	803
40 ~ 49	80,777	80,289	7,649	18,175	43,636	10,829	488
50 ~ 59	65,532	65,206	15,585	9,355	28,421	11,845	326
60 ~ 69	76,662	76,327	33,599	6,413	20,657	15,658	335
70 ~ 79	61,225	61,051	40,298	2,162	10,662	7,929	174
80 ~ 89	47,804	47,648	36,515	647	6,489	3,997	156
90 ~ 99	61,893	61,797	53,167	42	5,833	2,755	96
100 ~ 119	119,140	119,035	110,999	9	5,294	2,733	105
120 ~ 149	135,050	135,012	128,981	-	3,853	2,178	38
150 ~ 199	84,693	84,661	82,148	-	1,736	777	32
200 ~ 249	20,007	20,004	19,519	-	239	246	3
250㎡以上	8,300	8,300	8,098	-	87	115	-

資料 総務庁統計局「平成7年国勢調査報告」

146. 延べ面積（14区分）、住宅の建て方（6区分）別住宅に住む主世帯数及び世帯人員

（平成7年10月1日）

延べ面積(14区分)	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共 同 住 宅				そ の 他
				総 数	1・2 階建	3～5	6階建 以上	
住宅に住む主世帯数	372,949	170,276	6,631	195,677	92,470	62,267	40,940	365
0 ~ 19㎡	48,541	706	631	47,160	32,950	11,258	2,952	44
20 ~ 29	47,014	1,879	1,087	44,020	28,768	11,052	4,200	28
30 ~ 39	35,529	5,048	2,181	28,271	15,566	9,511	3,194	29
40 ~ 49	31,892	6,851	1,016	23,984	8,430	11,186	4,368	41
50 ~ 59	24,385	6,333	500	17,514	4,104	7,115	6,295	38
60 ~ 69	26,695	8,669	412	17,592	1,238	7,151	9,203	22
70 ~ 79	20,299	9,917	195	10,171	474	2,870	6,827	16
80 ~ 89	15,659	11,733	237	3,676	289	1,055	2,332	13
90 ~ 99	19,900	18,120	183	1,571	231	474	866	26
100 ~ 119	36,246	35,262	104	851	172	257	422	29
120 ~ 149	38,552	37,935	48	535	146	193	196	34
150 ~ 199	21,639	21,322	23	266	84	112	70	28
200 ~ 249	4,720	4,646	8	58	18	28	12	8
250㎡以上	1,878	1,855	6	8	-	5	3	9
住宅に住む主世帯人員	939,434	561,857	15,816	360,785	136,130	133,471	91,184	976
0 ~ 19㎡	51,428	1,013	895	49,471	34,710	11,706	3,055	49
20 ~ 29	59,451	4,199	2,099	53,102	34,908	13,539	4,655	51
30 ~ 39	69,225	12,219	4,822	52,122	28,658	18,667	4,797	62
40 ~ 49	80,289	18,811	2,723	58,658	19,840	30,060	8,758	97
50 ~ 59	65,206	18,035	1,417	45,650	10,730	20,847	14,073	104
60 ~ 69	76,327	24,958	1,227	50,083	3,360	22,596	24,127	59
70 ~ 79	61,051	29,824	597	30,583	1,309	9,267	20,007	47
80 ~ 89	47,648	35,637	780	11,187	746	3,331	7,110	44
90 ~ 99	61,797	56,458	607	4,637	618	1,481	2,538	95
100 ~ 119	119,035	116,039	351	2,549	500	821	1,228	96
120 ~ 149	135,012	133,125	163	1,619	432	627	560	105
150 ~ 199	84,661	83,588	86	885	265	396	224	102
200 ~ 249	20,004	19,738	30	210	54	115	41	26
250㎡以上	8,300	8,213	19	29	-	18	11	39

資料 総務庁統計局「平成7年国勢調査報告」

平成5年住宅統計

第147表から第156表までは、平成5年10月1日現在で総務庁統計局が

147. 居住世帯の有無

地 域	住 宅					
	総 数	居 住 世 帯 あり			居 住	
		総 数	同居世帯 な	同居世帯 あり	総 数	一時現在者 の み
仙 台 市	396,300	346,700	345,700	1,000	49,600	3,500

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

148. 住宅数，人が居住する住宅以外の建物数

1) 設備専用・共用「不詳」を含む。

区 分	住宅数 又は人が 居住する 住宅以外 の建物数	世 帯 数								
		総 数	主 世 帯				同居世帯又は住宅以外 の建物に居住する世帯			
			総 数 1)	1 人 世 帯		2人以上の世帯		総 数	普通世帯	準 世 帯
				設備専用 住宅に居住	設備共用 住宅に居住	設備専用 住宅に居住	設備共用 住宅に居住			
住 宅 数	346,710	347,740	346,710	110,810	1,620	233,000	150	1,040	300	740
人が居住する住宅 以外の建物数	1,050	1,380	...	...	...	...	...	1,380	380	990

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

149. 住宅の所有の関係（6区分），敷地面積

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。 2) 敷地面積「不詳」を含む。

敷 地 面 積 (11区分)	一戸建・ 長屋建の 住宅総数	一 戸						
		総 数	持 ち 家	借				
				総 数	公営の借家	公団・公社 の 借 家	民営借家 (設備専用)	
総 数	170,900	163,900	136,800	26,800	-	-	23,200	
50 m ² 未 満	3,800	2,000	300	1,700	-	-	1,700	
50 ~ 74	8,100	6,000	1,700	4,300	-	-	4,100	
75 ~ 99	10,200	8,900	3,100	5,900	-	-	5,500	
100 ~ 149	15,600	14,400	9,400	5,100	-	-	4,600	
150 ~ 199	32,300	31,700	27,600	4,100	-	-	3,200	
200 ~ 299	66,700	66,600	62,100	4,400	-	-	3,100	
300 ~ 499	24,900	24,800	23,600	1,200	-	-	900	
500 ~ 699	4,200	4,200	4,100	100	-	-	100	
700 ~ 999	2,900	2,900	2,800	0	-	-	-	
1,000 ~ 1,499	1,300	1,300	1,300	-	-	-	-	
1,500 m ² 以上	700	700	700	0	-	-	-	
1住宅当たり敷地面積 (m ²)	251	258	280	144	-	-	134	

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

調査結果 (第147表～第156表)

実施した住宅統計調査(指定統計第14号)による仙台市分の主要な結果である。

(8区分) 別住宅数

(平成5年10月1日)

総数	数						建築中	人が居住する住宅以外の建物数
	世帯なし							
	空き家							
総数	二次的住宅			賃貸又は 売却用の 住宅	その他の 住宅	建築中		
	総数	別荘	その他					
44,700	2,300	0	2,200	30,100	12,300	1,400	1,100	

並びに世帯の種類(6区分) 別世帯数及び世帯人員

(平成5年10月1日)

総数	世帯人員							
	主世帯						同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯	
	総数 1)	1人世帯		2人以上の世帯		総数	普通世帯	準世帯
設備専用住宅に居住		設備共用住宅に居住	設備専用住宅に居住	設備共用住宅に居住				
925,680	923,670	110,810	1,620	809,350	420	2,010	890	1,120
19,270	...	...	...	...	...	19,270	800	18,470

(11区分) 別一戸建及び長屋建の住宅数

(平成5年10月1日)

建家		長屋建							
民営借家 (設備共用)	給与住宅	総数	持ち家	借家					
				総数	公営の借家	公団・公社の借家	民営借家 (設備専用)	民営借家 (設備共用)	給与住宅
0	3,500	7,000	700	6,300	1,200	-	4,200	100	800
-	-	1,800	0	1,700	100	-	1,500	0	200
-	200	2,100	0	2,000	300	-	1,400	-	300
-	300	1,300	100	1,200	200	-	700	0	200
-	500	1,200	200	1,000	600	-	300	0	0
-	800	600	300	300	-	-	200	-	100
0	1,300	100	100	0	-	-	0	-	-
-	300	0	0	-	-	-	-	-	-
-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	0	-	-	-	-	-	-	-	-
248	214	84	160	75	96	-	70	70	74

150. 住宅の種類（3区分）、住宅の所有関係（5区分）、建て方（4区分）別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、居住室の畳数、延べ面積、1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員

「住宅総数」には、住宅の所有の関係〔不詳〕を含む。

住宅の種類(3区分) 住宅の所有の関係(5区分) 建て方(4区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり居住室数	1住宅当たり居住室の畳数	1住宅当たり延べ面積(㎡)	1人当たり居住室の畳数	1室当たり人員
住宅総数	346,700	347,700	925,700	4.01	26.76	75.45	10.01	0.67
持家	156,100	156,500	537,000	5.75	40.33	116.12	11.72	0.60
借家	189,500	190,200	387,200	2.58	15.58	41.95	7.62	0.79
公営	12,400	12,400	37,800	3.29	18.24	47.94	6.00	0.93
公団・公社	3,800	3,800	9,200	2.83	14.61	38.64	6.01	0.86
民営	148,600	149,000	269,500	2.34	14.20	38.64	7.83	0.78
給与住宅	24,600	24,900	70,600	3.67	22.72	59.37	7.93	0.78
同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯	680	40	10	50	50	130	150	200

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

151. 家計を主に支える者の入居時期（8区分）別普通世帯数

1)「総数」には、家計を主に支える者の入居時期〔不詳〕を含む。 2)「主世帯」には、住宅の所有の関係〔不詳〕を含む。 (平成5年10月1日)

現在の居住形態（7区分）	総数	家計を主に支える者の入居時期（8区分）							
		1) 終戦前	終戦時～昭和35年	昭和36年～45年	昭和46年～50年	昭和51年～55年	昭和56年～60年	昭和61年～平成2年	平成3年～5年9月
普通世帯総数	347,390	7,580	17,530	23,540	23,590	29,110	35,420	85,770	122,400
主世帯 2)	346,710	7,550	17,520	23,490	23,540	29,060	35,290	85,620	122,210
持家	156,100	7,240	16,730	21,190	19,380	21,210	20,870	27,420	21,540
公営借家	12,440	-	20	530	1,200	1,770	1,810	4,210	2,900
公団・公社借家	3,790	-	-	40	230	340	730	1,080	1,380
民営借家	148,610	300	740	1,650	2,450	5,120	10,490	44,880	82,210
一戸建・長屋建 共同住宅・その他	27,570	250	590	1,330	1,480	2,390	4,170	9,200	8,060
給与住宅	24,650	-	40	70	280	610	1,400	8,030	14,180
同居世帯・住宅以外の 建物に居住する世帯	680	40	10	50	50	50	130	150	200

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

152. 住宅の建て方（4区分）、構造（5区分）、建築の時期（13区分）別住宅数

(平成5年10月1日)

構 造 (3区分) 建 築 の 時 期 (13区分)	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共 同 住 宅					そ の 他
				総 数	1 階	2 階	3～5	6階以上	
住 宅 総 数	346,700	163,900	7,000	174,400	0	79,900	56,700	37,800	1,400
終 戦 前	4,400	4,000	200	100	-	100	-	-	0
終 戦 時 ～ 昭 和 25 年	3,300	2,800	200	200	-	100	100	-	0
昭 和 26 年 ～ 35 年	10,300	8,800	600	800	-	400	400	-	100
昭 和 36 年 ～ 45 年	38,900	26,000	2,100	10,500	0	3,100	7,400	-	200
昭 和 46 年 ～ 50 年	49,200	26,100	1,300	21,500	-	7,400	10,800	3,300	200
昭 和 51 年 ～ 55 年	59,100	28,700	900	29,200	-	12,600	9,800	6,800	300
昭 和 56 年 ～ 60 年	55,600	24,100	800	30,600	-	14,400	7,100	9,100	200
昭 和 61 年 ～ 63 年	45,600	14,600	400	30,400	-	14,900	8,800	6,800	200
平 成 元 年	24,300	6,000	0	18,200	-	10,200	4,200	3,700	0
平 成 2 年	15,400	4,700	0	10,600	-	6,300	2,400	1,900	-
平 成 3 年	18,200	4,900	100	13,100	-	5,400	5,300	2,400	-
平 成 4 年	11,400	6,000	300	5,000	-	2,700	100	2,200	100
平 成 5 年 1 月 ～ 9 月	8,900	5,600	100	3,200	-	1,700	200	1,400	0
不 詳	2,400	1,500	0	900	-	500	100	200	-
木 造	98,400	78,100	3,900	16,100	-	16,100	-	-	400
終 戦 前	4,100	3,800	200	100	-	100	-	-	0
終 戦 時 ～ 昭 和 25 年	2,800	2,500	200	100	-	100	-	-	0
昭 和 26 年 ～ 35 年	7,900	7,300	400	100	-	100	-	-	100
昭 和 36 年 ～ 45 年	21,700	18,900	1,300	1,400	-	1,400	-	-	100
昭 和 46 年 ～ 50 年	18,400	14,800	600	2,900	-	2,900	-	-	100
昭 和 51 年 ～ 55 年	16,900	11,800	400	4,600	-	4,600	-	-	100
昭 和 56 年 ～ 60 年	10,800	8,200	200	2,400	-	2,400	-	-	0
昭 和 61 年 ～ 63 年	7,300	4,900	300	2,200	-	2,200	-	-	0
平 成 元 年	2,500	1,700	-	800	-	800	-	-	-
平 成 2 年	1,500	1,100	0	400	-	400	-	-	-
平 成 3 年	1,700	900	100	700	-	700	-	-	-
平 成 4 年	1,000	800	0	200	-	200	-	-	-
平 成 5 年 1 月 ～ 9 月	600	500	0	100	-	100	-	-	-
不 詳	1,100	1,000	0	0	-	0	-	-	-
防 火 木 造	119,500	80,700	2,000	36,300	-	36,200	100	-	400
終 戦 前	200	200	-	-	-	-	-	-	-
終 戦 時 ～ 昭 和 25 年	300	300	-	-	-	-	-	-	0
昭 和 26 年 ～ 35 年	1,600	1,300	0	200	-	200	-	-	0
昭 和 36 年 ～ 45 年	8,500	6,800	700	1,000	-	1,000	-	-	100
昭 和 46 年 ～ 50 年	13,700	10,800	400	2,500	-	2,400	100	-	0
昭 和 51 年 ～ 55 年	22,400	16,000	300	6,100	-	6,100	-	-	100
昭 和 56 年 ～ 60 年	22,400	15,000	300	6,900	-	6,900	-	-	100
昭 和 61 年 ～ 63 年	16,100	9,100	100	6,900	-	6,900	-	-	0
平 成 元 年	8,700	4,100	-	4,600	-	4,600	-	-	0
平 成 2 年	6,000	3,300	0	2,600	-	2,600	-	-	-
平 成 3 年	6,900	3,800	0	3,100	-	3,100	-	-	-
平 成 4 年	6,200	4,900	100	1,200	-	1,200	-	-	100
平 成 5 年 1 月 ～ 9 月	5,700	4,800	0	900	-	900	-	-	-
不 詳	700	400	-	300	-	300	-	-	-
鉄骨・鉄筋コンクリート造	120,500	3,100	800	116,100	0	22,100	56,100	37,800	400
終 戦 前	0	0	-	-	-	-	-	-	-
終 戦 時 ～ 昭 和 25 年	200	100	0	100	-	0	100	-	0
昭 和 26 年 ～ 35 年	700	100	100	500	-	0	400	-	-
昭 和 36 年 ～ 45 年	8,200	200	200	7,700	0	300	7,400	-	0
昭 和 46 年 ～ 50 年	16,800	400	300	16,000	-	2,000	10,700	3,300	100
昭 和 51 年 ～ 55 年	18,400	600	100	17,700	-	1,100	9,800	6,800	100
昭 和 56 年 ～ 60 年	20,600	500	200	19,800	-	4,000	6,800	9,100	0
昭 和 61 年 ～ 63 年	20,800	300	-	20,400	-	4,900	8,700	6,800	100
平 成 元 年	11,700	100	-	11,600	-	3,600	4,200	3,700	0
平 成 2 年	7,300	200	-	7,100	-	2,800	2,400	1,900	-
平 成 3 年	9,300	100	-	9,100	-	1,400	5,300	2,400	-
平 成 4 年	3,900	300	0	3,600	-	1,300	100	2,200	0
平 成 5 年 1 月 ～ 9 月	2,100	100	-	2,000	-	400	200	1,400	0
不 詳	500	0	-	500	-	200	100	200	-
ブ ロ ッ ク 造	1,200	300	0	900	-	900	-	-	0
そ の 他	7,200	1,700	300	5,100	-	4,600	400	-	100

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

153. 都市計画の地域区分（18区分）、居住世帯の有無別住宅数及び人が居住する住宅

〔I 市街化区域〕には用途

都市計画の地域区分（18区分）	住 宅 数					人が居住する住宅以外の建物数	総 数
	総 数	居住世帯あり	同居世帯あり	居住世帯なし	空き家		
総 数	396,260	346,710	1,020	49,550	44,650	1,050	349,120
A 都市計画区域	390,170	341,100	1,020	49,070	44,200	1,050	343,510
I 市街化区域	383,810	335,140	1,010	48,660	43,830	1,010	337,510
1. 工業区域	15,800	13,680	40	2,120	2,000	80	13,810
(1) 工業 A 区域	5,610	4,550	-	1,060	1,050	40	4,590
① 工業専用地域	100	90	-	10	-	20	100
② 工業専用地域とその他	-	-	-	-	-	-	-
③ 工業地帯	2,860	2,360	-	500	500	20	2,380
④ 工業地帯とその他	2,660	2,100	-	550	550	-	2,100
(2) 工業 B 区域	10,190	9,130	40	1,060	960	40	9,220
⑤ 準工業地帯	6,210	5,540	30	660	650	20	5,600
⑥ 準工業地帯とその他	3,980	3,590	10	400	310	20	3,620
2. 商業区域	92,360	77,010	410	15,350	13,460	310	77,800
(1) 商業 A 区域	41,670	34,010	210	7,660	6,440	150	34,420
⑦ 商業地帯	30,310	25,300	150	5,010	4,290	110	25,580
⑧ 商業地帯とその他	11,360	8,710	50	2,650	2,140	40	8,840
(2) 商業 B 区域	50,690	43,000	200	7,690	7,020	160	43,380
⑨ 近隣商業地帯	26,430	22,040	100	4,400	3,990	60	22,200
⑩ 近隣商業地帯とその他	24,260	20,970	100	3,290	3,030	90	21,180
3. 住居区域	275,640	244,450	550	31,190	28,360	620	245,900
(1) 住居 A 区域	171,060	149,450	410	21,610	19,830	370	150,430
⑪ 住居地帯	124,520	108,230	290	16,290	15,180	320	109,020
⑫ 住居地帯とその他	46,540	41,220	120	5,320	4,650	50	41,400
(2) 住居 B 区域	104,580	95,000	140	9,580	8,530	250	95,470
⑬ 第2種住居専用地帯	37,270	33,360	20	3,910	3,640	160	33,620
⑭ 第2種住居専用地帯とその他	5,290	4,680	-	610	390	-	4,680
⑮ 第1種住居専用地帯	62,020	56,970	110	5,050	4,500	100	57,180
II 市街化調整区域	6,360	5,960	10	400	370	40	6,010
III 未線引きの区域	-	-	-	-	-	-	-
B 都市計画区域以外の区域	6,090	5,600	-	490	460	10	5,610
〈特掲〉 防火区域（防火地域及び準防火地域）	142,120	120,840	550	21,280	18,980	470	121,990

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

154. 敷地面積（7区分）別住宅数

1) 「住宅総数」には住宅の所有の関係[不詳]を含む。 2) 「総数」には敷地面積[不詳]を含む。 (平成5年10月1日)

敷地面積（7区分）	一戸建・長屋建の住宅総数 1)	一戸建	長屋建	持ち家	一 戸 建 ・ 長 屋 建				
					借 家				
					総 数	公 借	営 業 家	公 団・公 社 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅
総 数 2)	170,920	163,910	7,020	137,490	33,080	1,220	-	27,570	4,290
50 m ² 未 満	3,750	1,990	1,770	340	3,410	60	-	3,190	160
50 ~ 99	18,280	14,940	3,340	4,900	13,380	560	-	11,770	1,040
100 ~ 149	15,620	14,440	1,190	9,530	6,090	600	-	4,990	510
150 ~ 199	32,320	31,720	600	27,990	4,330	-	-	3,420	910
200 ~ 299	66,660	66,570	100	62,210	4,450	-	-	3,180	1,280
300 ~ 499	24,850	24,830	20	23,610	1,240	-	-	950	290
500 m ² 以 上	9,080	9,080	-	8,910	170	-	-	70	100
1 住宅当たり敷地面積(m ²)	251	258	84	280	131	96	-	124	189

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

以外の建物数並びに世帯の種類（3区分）別世帯数及び世帯人員

(平成5年10月1日)

地域未設定の地域を含む。

世帯数					世帯人員					
主世帯	同居世帯	普通世帯	住宅以外の建物に居住する世帯	普通世帯	総数	主世帯	同居世帯	普通世帯	住宅以外の建物に居住する世帯	普通世帯
346,710	1,040	300	1,380	380	944,950	923,670	2,010	890	19,270	800
341,100	1,040	300	1,370	380	921,080	899,950	2,010	890	19,120	800
335,140	1,030	290	1,340	380	894,700	874,340	1,960	840	18,400	800
13,680	40	10	80	30	42,330	41,430	70	30	820	50
4,550	-	-	40	30	13,070	12,320	-	-	750	50
90	-	-	20	10	400	380	-	-	20	20
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,360	-	-	30	20	7,740	7,010	-	-	730	30
2,100	-	-	-	-	4,930	4,930	-	-	-	-
9,130	40	10	40	-	29,260	29,120	70	30	70	-
5,540	30	-	20	-	16,560	16,470	40	-	50	-
3,590	10	10	20	-	12,690	12,650	30	30	20	-
77,010	430	80	350	50	174,840	169,590	830	230	4,420	130
34,010	230	50	180	30	74,910	72,290	340	100	2,280	110
25,300	150	20	130	20	54,720	53,090	240	60	1,390	30
8,710	70	20	60	10	20,180	19,190	100	40	890	80
43,000	200	30	170	20	99,930	97,300	490	130	2,140	20
22,040	100	10	60	-	48,000	46,470	190	30	1,340	-
20,970	100	20	110	20	51,940	50,830	300	100	800	20
244,450	550	200	900	310	677,530	663,320	1,060	580	13,150	620
149,450	410	150	570	230	399,610	391,720	750	380	7,150	370
108,230	290	50	500	210	285,060	277,730	500	150	6,830	320
41,220	120	100	70	20	114,550	113,980	250	230	310	40
95,000	140	50	330	80	277,920	271,600	310	200	6,010	250
33,360	20	10	240	80	90,480	86,300	50	30	4,140	250
4,680	-	-	-	-	16,710	16,710	-	-	-	-
56,970	110	50	100	-	170,730	168,590	260	170	1,870	-
5,960	10	10	40	-	26,380	25,610	50	50	720	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5,600	-	-	10	-	23,870	23,720	-	-	150	-
120,840	550	70	590	140	281,030	272,490	1,010	220	7,530	260

155. 建築面積（9区分）別住宅数

1) 「住宅総数」には住宅の所有の関係 [不詳] を含む。 2) 「総数」には建築面積 [不詳] を含む。 (平成5年10月1日)

建築面積（9区分）	一戸建・長屋建の住宅総数 1)	一戸建	長屋建	一戸建・長屋建					
				持ち家	借家				
					総数	公営の家	公団・公社の借家	民営借家	給与住宅
総数 2)	170,920	163,910	7,020	137,490	33,080	1,220	-	27,570	4,290
20 m ² 未満	720	230	490	80	640	-	-	560	80
20 ~ 29	3,350	1,560	1,790	390	2,960	210	-	2,380	380
30 ~ 39	9,990	7,260	2,730	2,310	7,680	720	-	6,630	330
40 ~ 49	14,150	13,170	980	6,780	7,360	270	-	6,540	540
50 ~ 74	60,840	60,060	780	51,650	9,190	20	-	7,590	1,580
75 ~ 99	51,860	51,630	230	47,650	4,210	-	-	3,210	1,000
100 ~ 124	15,270	15,250	30	14,710	570	-	-	390	180
125 ~ 149	8,300	8,300	-	7,970	320	-	-	290	120
150 m ² 以上	6,100	6,100	-	5,950	150	-	-	70	80
1住宅当たり建築面積(m ²)	79	80	37	85	53	33	-	52	65

資料 総務庁統計局「平成5年住宅統計調査報告」

156. 世帯の年間収入階級（8区分）、世帯の種類（2区分）、住宅の所有の関係（5区分）別普通世帯数、1世帯当たり人員、1世帯当たり居住室数及び1世帯当たり居住室の畳数

1)「総数」には住宅の所有の関係〔不詳〕を含む。 2)「普通世帯総数」には世帯の年間収入階級〔不詳〕を含む。 (平成5年10月1日)

世帯の年間収入階級（8区分）	総数	主 世 帯							同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯
		総数 1)	持ち家	借 家					
				総数	公 営 の 借 家	公 団 ・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	
(その1. 普通世帯数)									
普通世帯総数 2)	347,390	346,710	156,100	189,490	12,440	3,790	148,610	24,650	680
100万円未満	21,440	21,440	2,860	18,580	1,080	70	17,320	100	-
100～200万円未満	42,240	42,110	6,150	35,960	1,410	340	33,360	840	140
200～300	42,110	41,950	11,680	30,280	1,800	690	26,070	1,720	160
300～400	45,540	45,460	15,370	30,090	3,330	940	23,330	2,480	80
400～500	41,710	41,610	17,810	23,800	2,520	700	17,100	3,470	100
500～700	62,950	62,840	35,660	27,180	1,730	740	17,640	7,070	110
700～1,000	53,370	53,320	38,270	15,050	350	180	9,020	5,500	50
1,000万円以上	33,740	33,690	27,370	6,320	50	30	2,970	3,270	50
(その2. 1世帯当たり人員)									
普通世帯総数 2)	2.66	2.66	3.43	2.04	3.04	2.43	1.81	2.85	2.46
100万円未満	1.21	1.21	1.59	1.15	1.43	1.24	1.13	1.10	-
100～200万円未満	1.31	1.31	1.79	1.23	2.01	1.75	1.19	1.28	1.65
200～300	1.77	1.77	2.37	1.54	2.86	2.02	1.45	1.45	1.91
300～400	2.38	2.38	2.86	2.13	3.32	2.24	1.93	2.34	2.44
400～500	2.91	2.91	3.28	2.63	3.57	3.09	2.41	2.97	2.46
500～700	3.39	3.39	3.71	2.97	3.65	2.86	2.77	3.32	3.07
700～1,000	3.60	3.60	3.82	3.04	4.18	2.74	2.89	3.23	3.07
1,000万円以上	3.77	3.76	4.00	2.76	4.39	3.07	2.88	2.63	4.34
(その3. 1世帯当たり居住室数)									
普通世帯総数 2)	4.00	4.01	5.74	2.58	3.29	2.83	2.33	3.65	2.49
100万円未満	1.96	1.96	4.53	1.56	2.56	2.76	1.50	1.67	-
100～200万円未満	2.08	2.08	4.84	1.61	2.86	2.49	1.55	1.79	1.84
200～300	3.00	3.00	5.35	2.10	3.11	2.69	2.01	2.16	1.58
300～400	3.66	3.67	5.56	2.70	3.46	2.76	2.54	3.14	1.81
400～500	4.18	4.18	5.63	3.10	3.49	2.89	2.94	3.64	1.81
500～700	4.71	4.71	5.65	3.48	3.62	3.04	3.36	3.79	3.86
700～1,000	5.26	5.26	5.83	3.82	3.58	3.20	3.66	4.10	3.18
1,000万円以上	6.01	6.01	6.43	4.19	4.22	3.00	4.07	4.31	5.60
(その4. 1世帯当たり居住室の畳数)									
普通世帯総数 2)	26.71	26.73	40.30	15.55	18.24	14.61	14.18	22.62	16.91
100万円未満	12.02	12.02	29.52	9.33	12.98	14.55	9.08	9.38	-
100～200万円未満	12.77	12.77	31.05	9.65	15.06	12.86	9.35	11.10	11.26
200～300	18.64	18.67	35.31	12.25	16.05	13.92	11.91	12.75	10.23
300～400	23.09	23.11	37.29	15.87	19.58	14.22	15.07	19.02	12.46
400～500	26.99	27.03	38.45	18.47	19.83	14.93	17.79	21.56	13.49
500～700	31.71	31.72	39.83	21.09	21.19	15.54	20.61	22.84	25.41
700～1,000	36.64	36.65	41.66	23.91	20.83	16.64	23.09	25.69	21.77
1,000万円以上	43.75	43.75	47.39	28.01	24.44	16.02	26.91	29.19	41.46