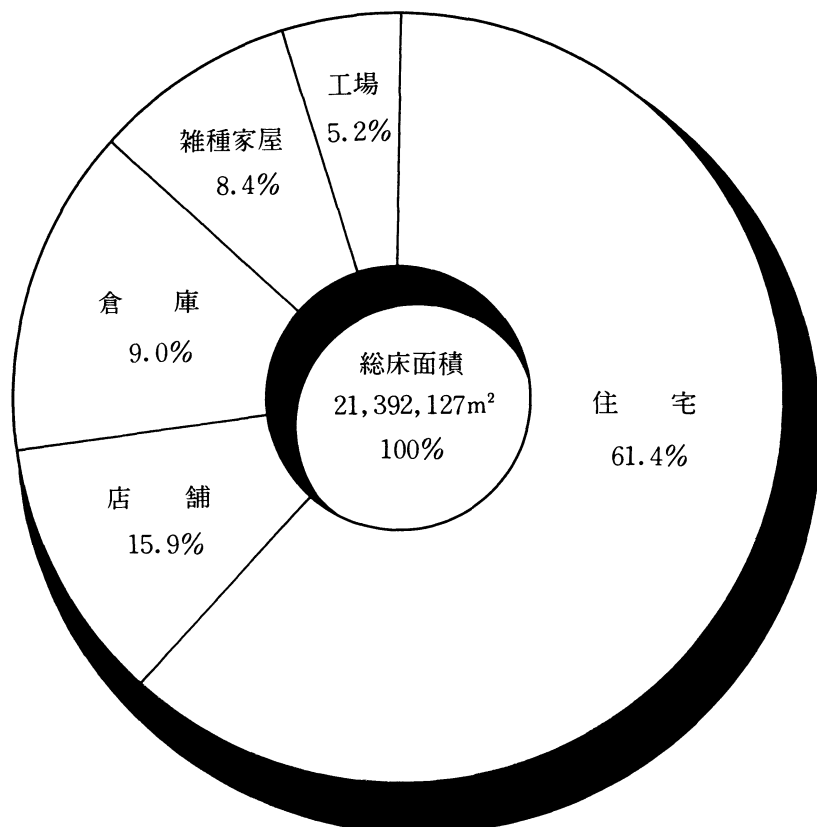
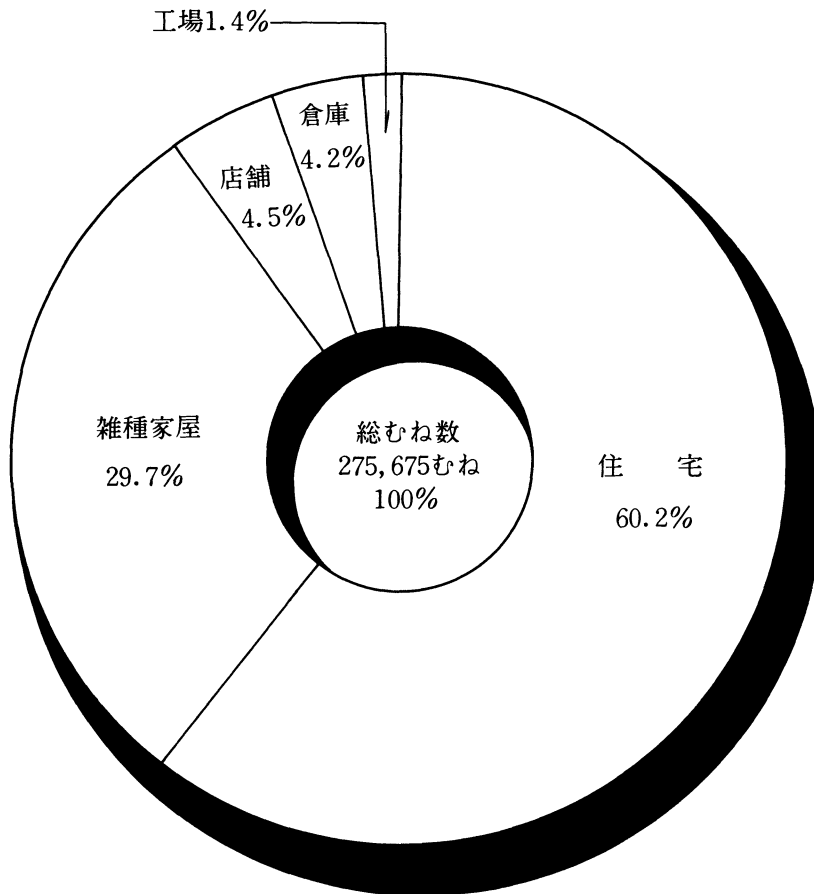


12. 建 設

第12図 建物の種類別むね数および床面積
(昭和52年)



130. 道路

(単位 m, m²)

1. 国, 県, 市道別

(各年3月31日)

年	総数		国道		県道		市道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
昭和35年	846,757	4,704,341	30,630	485,296	95,486	437,134	720,641	3,781,911
40	895,593.6	5,444,889.2	33,630.0	524,296.0	97,214.0	606,233.8	764,749.6	4,341,359.4
44	978,520.5	6,177,919.8	40,986.0	675,499.6	90,402.0	598,422.6	847,132.5	4,903,997.6
45	989,277.1	6,276,864.2	40,986.0	675,499.6	75,624.0	495,760.6	872,667.1	5,105,604.0
46	1,046,870.4	6,699,263.4	55,764.0	778,161.6	75,403.0	510,546.6	915,703.4	5,410,555.2
47	1,120,419.7	7,188,616.1	61,652.0	647,675.9	78,085.0	531,426.3	1,980,682.7	6,009,513.9
48	1,174,629.2	7,546,821.7	61,652.0	647,675.9	78,085.0	531,426.3	1,034,892.2	6,367,719.5
49	1,197,809.3	7,667,881.4	61,652.0	647,675.7	78,085.0	531,426.3	1,058,072.3	6,488,779.4
50	1,206,904.0	7,945,305.1	61,652.0	647,675.9	78,085.0	531,426.3	1,067,167.0	6,766,202.9
51	1,257,419.9	8,576,783.7	32,913.0	530,767.5	102,953.1	862,449.6	1,121,553.8	7,183,566.6
52	1,329,042.9	9,565,003.3	62,181.6	1,049,963.4	92,024.1	827,222.5	1,174,837.2	7,687,817.4
53	1,341,788.4	9,679,147.4	62,181.6	1,049,963.4	92,024.1	827,222.5	1,187,582.7	7,801,961.5
舗装状況 { 51	986,647.7	7,352,392.1	32,913.0	530,767.5	91,676.4	800,993.6	862,058.3	6,020,631.0
52	1,074,979.6	8,374,106.4	62,181.6	1,049,963.4	89,053.4	770,201.3	923,744.6	6,553,941.7
53	1,116,468.6	8,631,356.7	62,181.6	1,049,963.4	89,053.4	770,201.3	965,233.6	6,811,192.0
舗装率 { 51	78.5	85.7	100.0	100.0	89.0	92.9	76.9	83.8
52	80.9	87.5	100.0	100.0	96.8	93.1	78.6	85.3
53	83.2	89.2	100.0	100.0	96.8	93.1	81.3	87.3

資料 建設局道路部管理課 注) 舗装には高級コンクリート, 高級アスファルト, 簡易アスファルトを含む。

2. 市道幅員別延長および面積

(単位 m, m²)

幅員は車道幅である。本表には橋りょう部分も含まれる。

(各年3月31日)

年・種別	規格改良					
	13.0m以上	13.0m未満 9.0m以上	9.0m未満 7.5m以上	7.5m未満 5.5m以上	5.5m未満 4.5m以上	4.5m未満
昭和51年 { 延長	36,845.5	38,807.4	35,520.9	148,057.8	183,988.2	170,908.1
	953,866.2	530,402.3	344,311.9	1,166,575.8	1,104,217.4	781,087.2
52 { 面積	37,399.7	42,302.2	38,995.6	164,575.7	201,903.7	181,597.2
	1,011,734.5	614,382.0	385,565.7	1,308,966.6	1,221,897.6	829,160.9
53 { 延長	37,521.7	42,341.7	43,108.6	168,224.5	211,359.9	187,090.3
	1,014,418.5	615,378.6	433,541.5	1,339,603.4	1,278,987.0	854,597.2

年・種別	未改良				
	5.5m以上	5.5m未満 4.5m以上	4.5m未満 3.5m以上	3.5m未満 2.5m以上	2.5m未満
昭和51年 { 延長	38,171.2	84,523.4	143,516.2	153,446.1	87,769.0
	273,474.8	503,064.9	672,578.0	604,575.9	249,412.2
52 { 延長	39,527.5	85,671.8	142,394.0	154,556.4	85,913.4
	287,421.1	508,846.3	666,275.2	608,884.3	244,683.2
53 { 延長	36,491.8	86,202.1	140,154.2	150,237.2	84,850.7
	264,456.4	512,538.5	655,608.5	591,551.6	241,280.3

資料 建設局道路部管理課

131. 市道舗装状況

(単位 m, m²)

「面積」は車道幅の面積である。

(各年3月31日)

年	総 数		セメント系		高級アスファルト		簡易アスファルト	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
昭和 30 年	21,878	189,960	2,443	22,112	5,022	50,016	14,413	117,832
31	23,731	206,348	2,726	27,607	5,112	50,737	15,893	128,004
32	28,973	246,356	3,128	35,108	5,949	57,667	19,896	153,589
33	33,417	...	3,128	35,108	6,540	...	23,749	...
34	41,830	338,913	4,714	48,998	8,603	75,145	28,513	214,770
35	66,119	496,018	6,197	73,208	8,991	78,010	50,931	344,800
36	88,575	663,464	7,688	101,732	8,991	89,218	71,896	472,514
37	123,095	841,458	9,877	121,661	8,991	92,419	104,227	627,378
38	148,765	990,301	10,602	127,928	8,991	107,679	129,172	754,694
39	170,753.2	1,103,650.3	11,137.3	132,187.1	9,219.0	110,686.5	150,396.9	860,776.7
40	192,308.3	1,213,675.1	11,137.3	132,187.1	10,144.0	119,430.0	171,027.0	962,058.0
41	218,022.6	1,371,974.3	13,262.5	148,068.2	12,485.1	146,682.1	192,275.0	1,077,224.0
42	246,807.7	1,517,345.1	13,262.5	149,674.2	15,488.7	184,118.8	218,056.5	1,183,552.1
43	270,410	1,618,788	13,263	149,674	18,267	204,198	238,880	1,264,916
44	287,120.4	1,961,599.0	10,067.8	181,370.4	36,557.2	312,829.0	240,495.4	1,467,399.6
45	334,277.3	2,510,532.8	10,067.8	229,598.4	36,557.2	611,052.4	287,652.3	1,669,882.0
46	407,495.1	2,897,183.7	10,067.8	229,598.4	38,351.0	645,121.5	359,076.3	2,022,463.8
47	502,253.4	3,595,145.5	10,067.8	229,598.4	41,397.3	127,148.9	450,788.3	3,238,398.2
48	617,583.4	4,174,296.9	10,067.8	229,598.4	42,093.8	137,489.4	565,421.8	3,807,209.1
49	700,702.0	4,501,482.8	10,067.8	229,598.4	42,093.8	137,489.4	648,540.4	4,134,395.0
50	797,315.2	4,344,675.5	11,254.5	149,721.6	44,188.5	575,162.7	741,872.2	3,619,791.2
51	862,058.3	4,670,313.4	11,252.1	151,679.7	45,249.1	579,114.5	805,557.1	3,939,519.2
52	923,744.6	5,028,274.4	12,273.0	154,853.1	45,310.7	582,783.5	866,160.9	4,290,637.8
53	965,233.6	5,224,699.2	12,409.7	155,181.4	47,946.7	607,173.0	904,877.2	4,462,344.8

資料 建設局道路管理部

132. 市道橋りょう

(単位 m, m²)

横断歩道橋は別掲で、総数に含まれない。

(昭和53年3月31日)

区 分	橋 数	橋 長	面 積	現 況 別 橋 数		
				交 通 不 能	荷 重 制 限	安 全
総 数	477	4,047.6	27,038.7	11	1	465
橋種別 {						
鋼 橋	37	1,476.1	10,328.6	—	—	37
石及びコンクリート橋	419	2,432.3	16,302.2	5	—	414
木 橋	21	139.2	407.9	6	1	14
橋長別 {						
100 m 以上	7	853.8	7,570.4	—	—	7
30 ~ 100m	18	810.9	4,884.6	1	—	17
15 ~ 30m	15	318.7	1,734.8	1	—	14
15 m 未満	437	2,064.2	12,848.9	9	1	427
横 断 歩 道 橋	14	503.8	1,937.0	—	—	—

資料 建設局道路部管理課

133. 公

1. 種類別公園数

(単位 ha)

総数に運動公園は含まない。

年	総 数		幼 児 公 園		児 童 公 園		近 隣 公 園		地 区 公 園	
	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積
昭 和 49 年	99	215.9065	15	0.9698	58	18.7197	6	10.2826	5	29.7340
50	114	222.7058	17	1.1332	73	25.6285	3	7.5550	3	16.3912
51	188	227.6431	84	2.8626	77	26.3953	4	9.3622	3	16.3912
52	224	231.0229	110	3.5280	86	29.1776	4	9.3622	3	16.3912
53	244	232.9193	128	3.9962	88	29.4200	4	9.4454	3	16.3912
既 設 公 園	217	230.4424	106	3.3241	83	27.6152	4	9.4454	3	16.3912
新 設 公 園	27	2.4769	22	0.6721	5	1.8048	—	—	—	—

資料 建設局緑地部公園課

2. 所有者、種類別公園数および面積

(昭和53年4月1日現在)

(単位 ha)

種 類 別		国 有 地	県 有 地	市 有 地	私 有 地	共 有 地		
						国 ・ 市	国・県・市	国・市・私
総 数	公園数 面積	10 10.9269	10 11.5044	216 102.0106	1 0.1402	5 65.5490	1 2.1232	1 40.6650
幼 児 公 園	公園数 面積	2 0.1175	— —	126 3.8787	— —	— —	— —	— —
児 童 “	公園数 面積	6 1.2045	3 0.6035	77 26.6418	1 0.1402	1 0.9132	— —	— —
近 隣 “	公園数 面積	— —	— —	4 9.3622	— —	— —	— —	— —
地 区 “	公園数 面積	— —	— —	2 13.7592	— —	1 2.6320	— —	— —
河 川 “	公園数 面積	— —	7 10.9009	— —	— —	1 5.6379	— —	— —
総 合 “	公園数 面積	— —	— —	1 24.5319	— —	2 56.3659	1 2.1232	1 40.6650
風 致 “	公園数 面積	2 9.6049	— —	3 9.1697	— —	— —	— —	— —
動 物 “	公園数 面積	— —	— —	1 14.6463	— —	— —	— —	— —
小 規 模 緑 地	公園数 面積	— —	— —	2 0.0208	— —	— —	— —	— —
運 動 公 園 (県営宮城野原)	公園数 面積	— —	1 19.7716	— —	— —	— —	— —	— —

資料 建設局緑地部公園課

園

および面積

49年、53年は4月1日、50年～52年は7月1日現在。

河川公園		総合公園		風致公園		動物公園		小規模緑地		運動公園 (県営宮城野原)	
公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
6	13.3897	3	109.0943	5	19.0701	1	14.6463	—	—	1	19.7716
7	15.9936	5	122.5834	5	18.7746	1	14.6463	—	—	1	19.7716
8	16.6181	5	122.5834	5	18.7746	1	14.6463	1	0.0094	1	19.7716
8	16.5388	5	122.5834	5	18.7746	1	14.6463	2	0.0208	1	19.7716
8	16.5388	5	123.6860	5	18.7746	1	14.6463	2	0.0208	1	19.7716
8	16.5388	5	123.6860	5	18.7746	1	14.6463	2	0.0208	1	19.7716
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

134. 風 致 地 区

(単位 ha)

都市計画法第8条第1項の規定による。

(昭和53年3月31日)

地区名称	地区所在地	面積	備考
大年寺風致地区	長町字茂ヶ崎，向山三丁目，向山四丁目，萩ヶ丘の各一部	約 67.2	昭和45年6月9日 宮城県告示第449号 昭和45年6月14日施行
八木山風致地区	八木山香澄町，向山一丁目，長町字越路，同字根岸の各一部	〃 93.9	
愛宕山風致地区	向山四丁目の一部	〃 8.6	
霊屋風致地区	霊屋下の一部	〃 10.6	
大崎八幡風致地区	八幡四丁目の一部	〃 6.0	
北山風致地区	北山一丁目，青葉町の各一部	〃 13.3	
台原風致地区	台原一丁目，台原六丁目，堤町一丁目	〃 3.2	
安養寺風致地区	{ 原町小田原字蟹沢，小松島新堤，榊江，原町小田原字前田中， 同字土手前，同字案内，同字安養寺下，同字柳沢の各一部	〃 68.1	
計		約 270.9	

資料 建設局緑地部公園課

135. 市 街 化 区 域 , 市

(単位 ha)

年	都市計画区域面積	市街化区域面積	市街化調整区域面積	市 街 化 区 域		
				指 定		
				総 数	第 1 種住居専用	第 2 種住居専用
昭 和 47 年	23,688.0	11,678.0	12,010.0	11,550.5	—	—
48	23,688.0	11,678.0	12,010.0	11,550.0	2,588.0	1,155.0
49	23,688.0	11,678.0	12,010.0	11,550.0	2,588.0	1,155.0
50	23,688.0	11,678.0	12,010.0	11,550.0	2,588.0	1,155.0
51	23,688.0	11,678.0	12,010.0	11,550.0	2,588.0	1,155.0
52	23,705.0	11,837.0	11,868.0	11,837.0	2,585.0	1,331.0

資料 開発局計画部都市計画課

136. 建 物 の む ね 数

(単位 m²)

本表は固定資産税の課税標準となるべき価格の決定された建物についてのものである。(1)店舗とは百貨店、旅館、病院、その他項目に属さない建物である。(3)倉庫には土蔵も含む。

年 ・ 種 類 別		総 数				む ね 数
		む ね 数	総 床 面 積	総 価 格	1 m ² 当り 価 格	
昭 和 年	43	200,527	11,443,464	88,805,698	7,774	189,946
	44	207,739	12,152,267	101,850,098	8,381	195,842
	45	214,369	12,838,070	111,252,345	8,681	201,212
	46	217,199	13,797,907	133,393,946	9,685	201,914
	47	223,411	14,714,829	155,957,149	10,617	205,987
	48	239,435	15,452,305	176,698,093	11,452	219,551
	49	249,497	16,891,027	223,419,635	13,227	226,309
	50	258,405	18,423,036	283,329,858	15,379	231,418
	51	266,392	19,578,943	347,533,457	17,750	235,403
	52	272,115	20,495,546	393,089,580	19,179	238,336
	53	275,675	21,392,127	445,307,171	20,816	239,783
52	総 数	272,115	20,495,546	393,089,580	19,179	238,336
	住 宅	165,914	12,852,426	196,919,015	15,322	151,894
	店 舗	8,302	3,181,557	136,681,594	42,961	3,278
	工 場	3,887	1,087,799	16,043,927	14,749	1,610
	倉 庫	11,827	1,844,364	33,383,898	18,100	5,321
	雑 種 家 屋	82,185	1,529,400	10,061,146	6,578	76,233
	総 数	275,675	21,392,127	445,307,171	20,816	239,783
	住 宅	165,976	13,137,868	226,467,934	17,238	150,631
	店 舗	12,480	3,398,149	134,766,728	39,659	7,639
	工 場	3,877	1,126,530	17,974,161	15,955	1,527
	倉 庫	11,455	1,932,708	39,898,754	20,644	5,192
	雑 種 家 屋	81,887	1,796,872	26,199,594	14,581	74,794

資料 財政局税務部固定資産税課

街 化 調 整 区 域 (仙台市分)

(各年12月31日)

域 の 用 途 地 域 別 面 積								未 指 定 地 域
地 域								
住 居	近 隣 商 業	商 業	準 工 業	工 業	工 業 専 用			
7,867.6	—	1,407.7	70.3	2,204.9	—	127.5		
3,608.0	780.0	820.0	550.0	490.0	1,559.0	128.0		
3,608.0	780.0	820.0	550.0	490.0	1,559.0	128.0		
3,608.0	780.0	820.0	550.0	490.0	1,559.0	128.0		
3,608.0	780.0	820.0	550.0	490.0	1,559.0	128.0		
3,910.0	791.0	816.0	651.0	416.0	1,337.0	—		

お よ び 床 面 積

ホテル, 料てい, 事務所, 銀行等である。(2)雑種家屋とは, 劇場, 映画館, キャバレー, ダンスホール,

(各年1月1日)

木 造 家 屋			木 造 以 外 の 家 屋			
総 床 面 積	総 価 格	1㎡当り価格	む ね 数	総 床 面 積	総 価 格	1㎡当り価格
	(千円)	(円)			(千円)	(円)
9,035,047	41,822,126	4,637	10,581	2,408,417	46,983,572	19,542
9,420,222	47,096,534	5,000	11,897	2,732,045	54,753,564	20,041
9,784,801	49,700,350	5,088	13,157	3,053,269	61,551,995	20,195
10,151,993	55,908,549	5,517	15,285	3,645,914	77,485,397	21,290
10,507,305	62,171,514	5,927	17,424	4,207,524	93,785,635	22,329
10,849,074	70,088,765	6,470	19,884	4,603,231	106,609,328	23,194
11,465,454	84,992,393	7,413	23,188	5,425,573	138,427,242	25,514
11,966,481	96,651,360	8,077	26,987	6,456,555	186,678,498	28,913
12,339,944	110,489,342	8,954	30,989	7,238,999	237,044,133	32,745
12,720,071	125,406,885	9,859	33,779	7,775,475	267,682,695	34,427
10,576,083	115,671,840	10,937	14,020	2,276,343	81,247,175	35,692
300,916	2,649,286	8,804	5,024	2,880,641	134,032,308	46,529
205,240	519,490	2,531	2,277	882,559	15,524,437	17,590
273,507	863,352	3,157	6,506	1,570,857	32,520,546	20,702
1,364,325	5,702,917	4,180	5,952	165,075	4,358,229	26,402
13,022,361	139,138,211	10,685	35,892	8,369,766	306,168,960	36,580
10,551,036	127,773,752	12,110	15,345	2,586,832	98,694,182	38,153
701,176	6,387,355	9,109	4,841	2,696,973	128,379,373	47,601
196,664	516,072	2,624	2,350	929,866	17,458,089	18,775
264,929	878,607	3,316	6,263	1,667,779	39,020,147	23,396
1,308,556	3,582,425	2,738	7,093	488,316	22,617,169	46,317

137. 建 築 確 認

(単位 m²)

1. 構

年	総 数		木 造		鉄 筋 コ ン
	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積	
昭和 48 年度	8,992	2,512,086.429	7,183	786,771.839	561
49	8,344	1,442,508.402	7,003	637,325.739	310
50	8,710	1,403,432	7,112	620,177	351
51	8,074	1,309,897	6,619	621,868	438
52	7,858	1,541,370	6,095	562,834	489

資料 開発局建築部建築指導課

2. 建 造

(単位 m²)

本表は国、県および市関係のもので、「会社その他の

年	総 数		国
	件 数	延 面 積	
昭 和 48 年 度	246	184,325.567	44
49	119	109,645.801	38
50	560	161,946	67
51	308	188,656	51
52	255	248,346	58

資料 開発局建築部建築指導課

(単位 m²)

3. 用

年	総 数		専 用 住 宅		準
	件 数	面 積	件 数	面 積	
昭和 48 年度	(17,136) 8,992	2,512,086.429	(14,318) 7,044	1,205,019.116	65
49	(12,140) 8,344	1,442,508.402	(9,783) 6,751	718,930.587	56
50	(6,095) 8,710	1,403,432	(5,317) 7,364	847,028	58
51	(14,736) 8,074	1,309,897	(13,307) 6,521	792,925	49
52	(12,903) 7,858	1,541,370	(10,975) 6,274	810,109	47

年	商 業 用 施 設		公 益 事 業 用 施 設		サ ー ビ ス 業 用 施 設	
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
昭和 48 年度	455	443,617.250	65	34,326.458	116	115,830.064
49	381	255,710.654	27	9,503.148	92	50,563.619
50	411	235,188	42	9,657	47	23,120
51	519	186,358	67	28,618	68	49,007
52	439	239,709	63	9,011	84	125,995

資料 開発局建築部建築指導課 注) 「準住宅」は寮、下宿屋などである。「共同住宅」は「専用住宅」に含まれる。() 内数は住宅戸数であ

138. 下 水 道 施 設 お

「排水量、処理量」は49年以前は

年	下 水 道 施 設				
	下水処理場数	ポ ン プ 場 数			下水管きよ延長 マンホール数
		有 人	無 人	低地区	
昭和 48 年度	1	11			632,681 ^m
49	1	14			656,665
50	1	4	9	8	666,031
51	1	4	9	11	675,387
52	1	4	9	12	687,333

資料 建設局下水道部計画課

申請状況

造		別		(各年 3 月 31 日)					
ク リ ー ト 造		鉄 骨 造		ブ ロ ッ ク 造		鉄骨・鉄筋コンクリート造		そ の 他	
延 面 積	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積	件 数
607,108.737	1,048	380,987.256	52	4,500.153	118	732,718.444	—	—	—
297,554.934	1,078	334,910.581	57	2,802.551	25	169,914.597	—	—	—
323,518	1,199	302,480	26	2,096	22	155,161	—	—	—
359,882	958	257,833	41	2,118	18	68,196	—	—	—
469,024	1,181	296,710	37	2,069	51	209,388	5	1,345	

主 別

法人」および「個人」についてのものは除かれる。

(各年 3 月 31 日)

		県		市	
延 面 積	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積	件 数
61,483.083	96	24,489.145	106	98,353.339	
26,986.646	13	6,005.274	68	76,653.881	
46,889	428	81,966	65	33,091	
66,627	171	46,763	86	75,266	
128,298	92	70,676	105	49,372	

途 別

(各年 3 月 31 日)

住 宅		併 用 住 宅		鉱 工 業 施 設	
面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数
42,800.812	(2,818) 709	314,835.631	201	173,357.973	
22,793.698	(2,357) 619	215,295.736	144	141,339.416	
23,098	(778) 472	131,741	117	62,890	
18,550	(1,429) 639	118,854	55	17,401	
16,678	(1,928) 672	216,066	88	29,413	

公 務 文 教 用 施 設		農 林 水 産 業 用 施 設		そ の 他	
件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
243	138,074.701	57	9,089.311	35	35,135.113
145	82,814.404	70	8,344.182	162	37,212.958
91	46,967	25	3,768	83	19,975
141	93,217	15	4,967	—	—
159	79,600	11	2,098	21	12,691

よ び 処 理 状 況

年度間、50年以降は1日当りである。

(各年 3 月 31 日)

排 水 面 積	処 理 面 積	排 水 量	処 理 量
ha	ha	m³	m³
3,750	3,748	70,445,000	70,445,000
3,902	3,884	...	90,219,309
4,268	3,968	247,176	260,188
4,318	4,015	266,285	266,285
4,352	4,049	...	262,000

139. 住 宅 建 築

(単位 戸)

本表は建築基準法第15条の届出によるもの。

(各年12月31日)

年	総 数	専 用 住 宅	農漁業用併用住宅	一 般 併 用 住 宅	そ の 他 の 住 宅
昭 和 35 年	3,642	3,236	394		12
36	4,361	4,043	310		8
37	4,740	4,331	409		—
38	6,203	5,759	444		—
39	7,107	6,565	542		—
40	7,893	7,416	477		—
41	6,438	5,942	495		1
42	7,068	6,423	655		—
43	8,690	8,115	511		64
44	10,450	9,876	573		1
45	10,674	9,832	841		1
46	11,000	10,468	531		1
47	13,656	12,623	1,033		—
48	19,914	17,979	1,922		13
49	14,143	13,539	600		4
50	10,666	10,045	619		2
51	11,874	11,552	321		1

資料 建設省計画局「建築統計年報」

140. 市 営 住 宅

(単位 戸)

貸付現在数は昭和21年度以降建設されたものにつき計上した。

(各年年度末)

年	貸 付 現 在 数					分 譲 住 宅	風・水害都市 計画および地 区改良による 廃止住宅
	総 数	木 造	耐 火 構 造	簡易耐火構造	プレハブ住宅 (再 掲)		
昭和 35 年度	1,171	443	72	656	—	—	—
36	1,371	485	72	814	—	—	—
37	1,577	503	96	978	—	14	—
38	1,861	503	192	1,166	44	—	—
39	2,124	452	290	1,382	260	51	—
40	2,408	412	378	1,618	496	—	40
41	2,746	412	450	1,884	762	—	—
42	3,126	412	554	2,160	1,038	—	—
43	3,526	412	790	2,324	1,202	—	—
44	3,896	382	1,038	2,476	1,354	—	—
45	4,345	381	1,380	2,584	1,550	—	—
46	4,795	381	1,790	2,624	1,680	—	—
47	5,090	176	2,330	2,584	—	—	—
48	5,319	176	2,604	2,539	—	—	—
49	5,654	175	2,940	2,539	—	—	—
50	6,042	175	3,370	2,497	—	—	—
51	6,282	175	3,642	2,465	—	—	—
52	6,740	163	4,112	2,465	—	—	—

資料 建設局建築部住宅課

141. 住宅数および住宅充足率

(単位 戸、畳)

年	所 有 関 係 別 住 宅 数						畳 数	備 考
	総 数		持 家		借家(給与住宅を含む)		1住宅当り畳数	
	実 数	比 率	実 数	比 率	実 数	比 率		
昭和 16 年	44,835	100.0%	14,226	31.7%	30,609	68.3%	20.2	住 宅 調 査
23	48,322	100.0	19,813	41.0	28,809	59.0	20.2	〃
25	53,832	100.0	25,030	46.5	28,802	53.5	12.9	国 勢 調 査
28	60,823	100.0	31,805	52.3	29,018	47.7	17.5	住宅調査(推計)
30	65,930	100.0	34,793	52.8	31,137	47.2	14.7	国 勢 調 査
33	73,000	100.0	40,000	54.8	33,600	45.2	—	住宅調査(推計)
38	98,500	100.0	49,200	49.9	49,300	50.1	19.48	〃
43	123,350	100.0	56,290	45.6	67,070	54.4	19.14	〃
45	144,142	100.0	63,874	44.3	80,268	55.7	—	国 勢 調 査
48	168,700	100.0	76,400	45.3	92,300	54.7	21.35	住宅調査(推計)
50	184,766	100.0	77,877	42.1	106,889	57.9	21.8	国 勢 調 査

資料 総理府統計局「住宅統計調査報告」「国勢調査報告」

昭和48年住宅統計調査結果報告

本結果報告は昭和48年10月1日現在で総理府統計局が実施した「住宅統計調査(統計法に基づく指定統計第14号)」による本市分の結果である。数値は層別任意抽出法による推計値で、一定範囲の結果推計粗数に特定の有効数字を設け、また四捨五入を施しているの、計数は必ずしも一致しない。

142. 居住世帯の有無別住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

総 数	住 宅 数								人が居住する住 宅以外の建物数
	居 住 世 帯 あ り				居 住 世 帯 な し				
	総 数	同 居 世 帯 なし	同 居 世 帯 あり	総 数	一時現在 者のみ	あ き 家	建 築 中		
181,800	168,700	163,500	5,200	13,200	2,200	9,000	2,000	1,900	

143. 住宅の種類、所有の関係、建築の時期別住宅数

住宅の種類 建築の時期	総数	持ち家	借家				
			総数	公営・公団・公社の借家	民営借家(設備専用)	民営借家(設備共用)	給与住宅
住宅総数	168,700	76,400	92,300	5,800	55,500	13,000	17,900
終戦前	18,500	10,000	8,500	100	5,600	1,800	1,000
終戦時～昭和25年	9,600	5,300	4,400	0	2,800	600	900
昭和26年～35年	23,800	13,600	10,200	800	4,800	2,100	2,600
36年～40年	31,100	13,400	17,700	1,600	10,200	2,500	3,400
41年～45年	47,800	20,500	27,300	1,000	17,400	3,200	5,600
46年～48年9月	37,900	13,800	24,200	2,300	14,700	2,800	4,400
専用住宅	155,800	68,000	87,800	5,800	52,400	12,200	17,400
農林漁業併用住宅	700	700	—	—	—	—	—
店舗その他の併用住宅	12,200	7,700	4,500	0	3,100	700	600

144. 世 帯 の 種 類 別 世

住 宅, 建 物	住 宅 数 は た 宅 以 外 の 建 物 数	世 帯 数							
		総 数	主 世 帯						同居世 の建物
			総 数	1 人 世 帯		2 人以上の世帯		総 数	
				設備専用	設備共用	設備専用	設備共用		
住 宅 総 数	168,700	174,100	168,700	17,600	8,900	136,900	5,300	5,400	
人が居住する建物総数	1,900	2,500	...	...	...	...	...	2,500	

145. 住 宅 の 種 類, 所 有 の

住 宅 の 種 類 所 有 の 関 係	総 数	設 備 の 専 用 ・ 共 用					
		炊 事 用 流 し		給 水 設 備		便	
		専 用	共 用	専 用	共 用	専 用	
						水 洗	水洗でない
住 宅 総 数	168,700	166,600	2,100	165,100	3,600	66,900	87,800
(その1) 専用住宅	155,800	153,900	1,900	152,500	3,300	61,400	81,500
住宅の種類 { 農林漁業併用住宅	700	700	—	700	0	100	600
店舗その他の併用住宅	12,200	11,900	200	11,800	300	5,500	5,600
(その2) 持家	76,400	76,200	200	76,000	400	29,200	46,400
所有の関係 { 借家	92,300	90,400	1,900	89,000	3,200	37,800	41,400
公営・公団・公社の借家	5,800	5,800	0	5,800	0	3,100	2,700
民営借家(設備専用)	55,500	55,500	—	54,800	700	23,300	32,200
〃 (設備共用)	13,000	11,100	1,800	10,600	2,300	0	100
給与住宅	17,900	17,900	0	17,800	100	11,300	6,500

146. 住 宅 の 種 類, 居 住 室 数,

住 宅 の 種 類 居 住 室 数	総 数	居 住 室					
		6.0畳未満	6.0 ～ 8.9	9.0～11.9	12.0～14.9	15.0～17.9	18.0～20.9
住 宅 総 数	168,700	2,200	11,700	25,400	21,500	20,100	14,100
1 室	13,200	2,200	10,800	200	0	—	—
2	40,800	—	900	24,500	13,900	1,200	200
3	36,200	—	—	700	7,500	17,200	8,500
4	30,300	—	—	—	100	1,600	5,100
5	21,400	—	—	—	0	100	300
6	14,300	—	—	—	—	—	—
7 室以上	12,500	—	—	—	—	—	0
専 用 住 宅	155,800	2,000	11,200	24,400	20,300	19,100	12,500
農 林 漁 業 併 用 住 宅	700	—	—	—	0	—	0
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	12,200	100	500	1,000	1,200	1,000	1,500

帯 数 お よ び 世 帯 人 員

		世 帯 人 員								
帯および住宅以外 に居住する世帯		総 数	主 世 帯					同居世帯および住宅以外 の建物に居住する世帯		
普通世帯	準 世 帯		総 数	1 人 世 帯		2 人以上の世帯		総 数	普通世帯	準 世 帯
				設備専用	設備共用	設備専用	設備共用			
1, 100	4, 300	567, 000	553, 400	17, 600	8, 900	509, 600	17, 300	13, 600	3, 200	10, 400
900	1, 600	26, 100	...	...	...	...	...	26, 100	3, 200	22, 900

関 係, 設 備 状 況 別 住 宅 数

			給 水 設 備				浴 室		設備はすべて専用	
所			水 道	動 力 ポンプ井戸	手 動 又 は つるべ井戸	そ の 他	あ り	な し		うち浴室あり
共 用										
水	洗 水 水洗でない									
3,300	10,700	159,900	8,000	700	100	140,500	28,100	153,500	136,100	
2,900	9,900	148,100	6,900	700	100	130,400	25,400	141,800	126,400	
—	0	400	300	0	0	600	100	700	600	
300	700	11,300	800	100	0	9,500	2,600	11,000	9,100	
100	700	70,700	5,300	300	100	71,500	5,000	75,200	70,600	
3,100	10,000	89,100	2,700	400	0	69,100	23,200	78,200	65,500	
—	—	5,800	—	—	—	5,700	100	5,800	5,700	
—	—	53,700	1,700	100	—	43,100	12,400	54,800	42,800	
3,000	9,800	11,800	900	300	0	3,100	9,900	—	—	
100	100	17,800	100	—	0	17,200	800	17,700	17,100	

居 住 室 の 畳 数 別 住 宅 数

の 畳 数									1 住宅当り 畳 数
21.0～23.9	24.0～26.9	27.0～29.9	30.0～32.9	33.0～35.9	36.0～41.9	42.0～47.9	48.0～59.9	60.0畳以上	
13,400	12,900	8,800	10,000	6,500	10,700	5,500	4,500	1,500	21.35
—	—	—	—	—	—	—	—	—	5.98
—	0	—	0	—	—	—	—	—	11.13
1,300	800	100	100	0	0	0	—	—	16.54
11,100	8,500	2,400	1,000	200	200	100	0	—	23.16
900	3,200	5,500	6,500	2,500	2,000	300	200	0	30.28
100	300	800	1,900	3,200	5,900	1,600	500	0	36.46
—	0	100	400	600	2,600	3,500	3,800	1,500	47.75
12,200	11,600	8,100	9,100	5,900	9,700	4,800	3,800	1,000	20.93
0	0	0	0	100	100	100	100	100	45.33
1,100	1,200	600	900	500	900	500	600	300	25.23

147. 住 宅 の 所 有 関 係,

住 宅 の 所 有 の 関 係	総 数	居 住 室					
		6.0畳未満	6.0 ～ 8.9	9.0～11.9	12.0～14.9	15.0～17.9	18.0～20.9
住 宅 総 数	168,700	2,200	11,700	25,400	21,500	20,100	14,100
持 ち 家	76,400	0	300	1,200	2,300	4,800	6,900
借 家	92,300	2,100	11,400	24,200	19,200	15,300	7,200
公営・公団・公社の借家	5,800	0	0	1,900	2,100	1,600	100
民 営 借 家 (設備専用)	55,500	500	4,300	17,700	12,800	9,400	4,800
民 営 借 家 (設備共用)	13,000	1,600	7,100	2,200	1,300	400	200
給 与 住 宅	17,900	100	100	2,400	3,000	3,900	2,200

148. 住宅の種類, 建築の時期, 延面積別住宅数

住 宅 の 種 類 建 築 の 時 期	総 数	延 べ 面 積						1 住宅あたり 延面積㎡
		30㎡未満	30 ～ 49	50 ～ 69	70 ～ 99	100 ～ 149	150㎡以上	
住 宅 総 数	168,700	26,300	45,000	36,200	34,300	21,300	5,700	64.86
終 戦 前	18,500	1,200	3,500	4,400	4,300	3,400	1,500	81.74
終戦時～昭和35年	33,400	4,300	7,500	8,600	7,600	4,200	1,200	67.80
昭和36年～40年	31,100	4,900	9,600	6,300	6,500	3,100	700	60.90
41年～45年	47,800	8,400	12,500	10,500	9,600	5,500	1,200	62.48
46年～48年9月	37,900	7,400	11,700	6,400	6,300	5,100	1,100	60.33
不詳	100	—	0	0	—	—	—	...
専 用 住 宅	155,800	25,300	43,500	33,900	31,100	18,500	3,600	61.66
終 戦 前	15,600	1,100	3,300	3,800	3,700	2,700	1,000	76.74
終戦時～昭和35年	29,700	4,000	7,100	8,000	6,700	3,300	600	63.81
昭和36年～40年	29,200	4,800	9,400	5,900	5,800	2,700	500	58.78
41年～45年	45,200	8,200	12,200	10,100	8,900	5,000	700	59.76
46年～48年9月	36,000	7,200	11,400	6,000	5,900	4,800	700	58.08
不詳	100	—	0	0	—	—	—	...
農 林 漁 業 併 用 住 宅	700	—	—	100	100	400	200	133.81
終 戦 前	300	—	—	0	0	100	100	139.61
終戦時～昭和35年	100	—	—	0	0	100	0	105.80
昭和36年～40年	100	—	—	—	—	100	0	145.30
41年～45年	100	—	—	—	0	100	0	133.47
46年～48年9月	0	—	—	—	—	0	0	164.00
不詳	—	—	—	—	—	—	—	...
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	12,200	1,000	1,500	2,200	3,100	2,500	2,000	101.81
終 戦 前	2,500	100	200	500	600	600	400	105.21
終戦時～昭和35年	3,600	300	500	500	900	800	500	99.40
昭和36年～40年	1,700	100	200	400	500	300	200	92.18
41年～45年	2,500	200	300	400	600	400	500	108.57
46年～48年9月	1,900	300	200	300	400	300	400	102.00
不詳	—	—	—	—	—	—	—	...

居住室の畳数別住宅数

の 畳 数									1 住宅当 り畳数
21.0～23.9	24.0～26.9	27.0～29.9	30.0～32.9	33.0～35.9	36.0～41.9	42.0～47.9	48.0～59.9	60.0畳以上	
13,400	12,900	8,800	10,000	6,500	10,700	5,500	4,500	1,500	21.35
7,500	10,000	7,600	9,000	5,800	10,100	5,200	4,400	1,500	30.21
5,900	2,900	1,200	1,000	700	600	300	100	100	14.00
0	0	0	—	0	—	—	—	—	13.16
2,500	1,700	600	500	300	300	100	0	0	13.95
100	100	0	0	0	0	—	0	—	8.18
3,300	1,200	500	500	300	300	200	100	0	18.67

149. 世帯の種類、住宅の所有の関係、世帯人員、居住室数別世帯数

世帯の種類 世帯人員	総数	居 住 室 数							1世帯当 り居住室 数	1人当り 居住室数
		1 室	2	3	4	5	6	7 室以上		
普通世帯総数	170,700	14,200	42,000	37,200	31,100	21,300	13,900	11,000	3.56	1.09
1 人	26,500	11,900	9,500	3,100	1,200	400	200	100	1.86	1.86
2	30,700	1,600	12,000	7,700	4,900	2,500	1,200	700	3.05	1.52
3	35,100	500	10,200	9,600	7,300	3,700	2,400	1,400	3.49	1.16
4	46,300	200	8,200	11,600	11,400	7,700	4,700	2,400	3.93	0.98
5	19,400	100	1,700	3,900	4,100	4,100	2,800	2,700	4.62	0.92
6	7,700	0	300	900	1,500	1,800	1,200	1,900	5.24	0.87
7 人 以 上	5,100	—	100	300	500	1,200	1,200	1,800	6.00	0.79
1世帯当り人員	3.28	1.24	2.57	3.26	3.62	4.08	4.28	4.92	—	—
主 世 帯	168,700	13,900	41,100	36,800	30,900	21,200	13,900	10,900	3.57	1.09
1世帯当り人員	3.28	1.21	2.56	3.26	3.61	4.08	4.28	4.92	—	—
持 ち 家	76,400	400	3,200	11,300	19,500	18,600	13,100	10,500	4.83	1.23
1世帯当り人員	3.92	1.61	2.60	3.25	3.61	4.09	4.31	4.92	—	—
借 家	92,300	13,500	38,000	25,500	11,400	2,600	800	500	2.53	0.92
1世帯当り人員	2.75	1.19	2.56	3.26	3.62	3.97	3.88	4.97	—	—
住宅に同居してい る普通世帯	1,100	300	500	200	100	0	—	—	2.11	0.70
1世帯当り人員	3.03	2.57	2.86	3.70	3.67	5.33	—	—	—	—
住宅以外の建物に 居住する普通世帯	900	100	400	200	100	100	0	0	2.90	0.85
1世帯当り人員	3.40	2.40	2.79	3.67	4.13	5.86	4.50	3.27	—	—
準 世 帯 総 数	5,900	2,400	1,200	600	500	300	300	700	4.14	0.73
1世帯当り人員	5.66	1.27	2.02	3.78	4.53	5.29	6.82	28.65	—	—
住宅に同居してい る準世帯	4,300	2,100	1,000	400	300	200	200	100	2.28	0.95
1世帯当り人員	2.41	1.24	1.94	3.07	4.11	5.08	6.05	8.84	—	—
住宅以外の建物に 居住する準世帯	1,600	300	200	200	100	100	100	600	9.28	0.63
1世帯当り人員	14.64	1.50	2.39	5.61	5.77	5.89	8.08	32.67	—	—

世帯の収入階級	総 数	居			住			室	
		6.0畳未満	6.0 ～ 8.9	9.0～11.9	12.0～14.9	15.0～17.9	18.0～20.9	21.0～23.9	
(普通世帯)									
総 数	170,700	2,400	12,700	25,800	22,100	20,500	14,700	13,600	
50 万 円 未 満	14,300	1,100	5,000	2,600	1,700	1,100	1,000	400	
50 ～ 100 〃	32,400	1,000	4,800	8,100	5,400	3,700	2,500	1,600	
100 ～ 150 〃	44,500	200	2,400	9,400	8,500	6,100	4,100	3,000	
150 ～ 200 〃	34,000	0	300	3,900	4,300	5,400	3,500	3,400	
200 ～ 300 〃	29,700	0	200	1,300	1,700	3,400	2,900	3,700	
300 ～ 500 〃	12,100	—	0	200	400	700	700	1,300	
500 万 円 以 上	3,100	—	—	0	100	100	200	100	

注)「不詳」は総数に含む。

151. 世帯のおもな働き手の従業上の地位、世帯の種類、住宅の所有の関係別普通世帯数、1世帯当りの人員

[illegible]

室の畳数別普通世帯数

の畳数								1世帯当り居住室の畳数
24.0～26.9	27.0～29.9	30.0～32.9	33.0～35.9	36.0～41.9	42.0～47.9	48.0～59.9	60.0畳以上	
13,200	8,800	9,700	6,200	10,400	5,100	4,100	1,300	20.89
500	200	300	100	200	100	100	0	12.22
1,900	900	800	400	600	400	200	100	15.34
2,800	1,900	2,000	1,100	1,500	800	500	200	18.38
3,100	2,100	2,300	1,500	2,300	900	700	200	22.40
3,500	2,500	2,900	1,800	3,400	1,400	900	300	26.65
1,200	1,000	1,300	1,100	1,800	1,200	1,100	200	31.91
200	200	200	200	600	400	500	400	41.24

152. 世帯の種類、住宅の所有の関係、入居時期別普通世帯数

世帯の種類、住宅の所有の関係	総数	終戦前	終戦時～昭和35年	36年～40年	41年～45年	46年～48年9月	不詳
普通世帯総数	170,700	13,300	25,000	18,000	41,700	72,700	—
主世帯	168,700	13,200	24,800	17,700	41,100	71,900	—
持ち家	76,400	11,600	21,300	12,400	18,400	12,700	—
借家	92,300	1,600	3,500	5,300	22,700	59,200	—
公営・公団・公社の借家	5,800	0	300	600	1,600	3,200	—
民営借家（設備専用）	55,500	1,100	2,100	3,000	13,600	35,700	—
給与住宅（設備共用）	13,000	400	500	700	2,300	9,100	—
住宅に同居している世帯	1,100	0	100	200	300	500	—
住居以外の建物に居住する世帯	900	0	200	100	300	400	—

153. 建築の時期、建てかえ・購入・新築等の別昭和44年以降に建築された持ち家数

建築の時期	総数	建て売り、分譲住宅の購入	新築（建てかえを除く）	建てかえ	その他
昭和44年以降に建築された持ち家総数	22,900	2,300	15,400	4,700	500
昭和44年	4,000	200	2,900	900	100
45	5,100	300	3,800	900	100
46	5,900	700	4,200	900	200
47	4,900	1,000	2,900	900	100
48年1月～9月	2,900	100	1,700	1,100	100

154. 住宅の種類、専用住宅の所有の関係、1か月当り家賃別借家数

住 宅 の 種 類 専用住宅の所有の関係	総 数	1 か 月 当						
		0 円	1 ～ 1,999	2,000 ～ 3,999	4,000 ～ 5,999	6,000 ～ 7,999	8,000 ～ 9,999	10,000 ～ 11,999
借 家 総 数	92,300	2,200	3,400	10,100	8,100	7,300	8,900	8,100
専 用 住 宅	87,800	1,800	3,400	9,900	7,900	7,000	8,700	7,800
公営・公団・公社の借家	5,800	—	200	1,900	2,000	600	0	100
民 営 借 家 (設備専用)	52,400	400	200	800	1,600	2,800	4,300	5,200
〃 (設備共用)	12,200	0	—	200	900	3,100	3,700	2,300
給 与 住 宅	17,400	1,300	3,000	7,100	3,300	500	600	200
農 林 漁 業 併 用 住 宅	—	—	—	—	—	—	—	—
店 舗 其 他 の 併 用 住 宅	4,500	400	0	200	200	300	300	400
住宅に同居している普通世帯 総数 (特掲)	1,100	300	0	0	200	100	100	100

155. 住宅の敷地面積、建て方、住宅の

住 宅 の 敷 地 面 積	総 数	戸 建			
		総 数	持 ち 家	公営・公団・ 公社の借家	民 営 借 家
総 数	122,500	104,500	71,700	400	24,800
50㎡ 未 満	7,100	2,700	400	0	2,100
50 ～ 74	16,600	9,800	1,900	0	7,200
75 ～ 99	16,200	11,900	3,900	100	6,400
100 ～ 149	16,000	14,500	9,000	100	4,000
150 ～ 199	20,400	19,800	15,400	100	2,700
200 ～ 299	25,200	24,800	22,000	0	1,500
300 ～ 499	15,700	15,700	14,300	—	800
500 ～ 699	2,800	2,800	2,500	—	200
700 ～ 999	1,600	1,600	1,500	—	0
1,000 ～ 1,499	600	600	600	—	0
1,500㎡ 以 上	400	400	400	—	—
不 詳	—	—	—	—	—
敷 地 面 積 (㎡)	25,001,000	23,648,600	19,411,300	43,900	2,833,100
1 住宅当り敷地面積 (㎡)	204	226	271	125	114

156. 敷地面積、建築面積別

敷 地 面 積	総 数	建		
		20 ㎡ 未 満	20 ～ 29	30 ～ 39
総 数	122,500	1,500	7,000	15,500
50㎡ 未 満	7,100	1,100	3,100	2,700
50 ～ 74	16,600	200	2,600	6,200
75 ～ 99	16,200	100	600	4,000
100 ～ 149	16,000	100	300	1,500
150 ～ 199	20,400	0	200	700
200 ～ 299	25,200	0	200	400
300 ～ 499	15,700	0	0	100
500 ～ 699	2,800	—	0	0
700 ～ 999	1,600	—	0	0
1,000 ～ 1,499	600	—	—	—
1,500㎡ 以 上	400	—	—	—
不 詳	—	—	—	—
敷 地 面 積 (㎡)	25,001,000	78,200	442,800	1,291,500
1 住宅当り敷地面積 (㎡)	204	53	63	83

(1 か月当り 間代別住宅に同居している 普通世帯数一特掲)

り 家 賃 間 代								1 か月当り家賃間代(円)	
12,000 ～14,999	15,000 ～19,999	20,000 ～24,999	25,000 ～29,999	30,000 ～34,999	35,000 ～39,999	40,000円 以上	不 詳	家賃0円を 含む	家賃0円を 含まない
11,200	14,200	10,000	4,400	2,400	900	1,000	0	12,359	12,655
10,900	13,500	9,600	4,100	1,900	700	700	0	12,097	12,348
100	800	0	0	—	—	—	—	6,314	6,314
9,100	12,000	9,200	3,700	1,700	600	600	—	15,901	16,038
1,400	400	100	0	0	—	0	—	8,954	8,967
200	300	300	300	200	100	100	0	4,744	5,136
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
300	600	400	300	600	100	300	—	17,517	19,098
100	100	0	—	—	—	—	—	6,475	9,412

所有の関係別 1 戸建・長屋建の住宅数

給 与 住 宅	長 屋 建				
	総 数	持 ち 家	公 営・公 団・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅
7,600	18,000	2,300	2,800	10,900	2,000
200	4,400	200	200	3,900	100
700	6,800	900	1,300	3,600	600
1,500	4,200	500	1,300	1,600	900
1,500	1,500	300	0	900	300
1,600	600	100	—	400	0
1,400	300	100	—	200	0
600	0	0	—	0	—
100	0	—	0	—	—
100	0	0	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
1,360,200	1,352,400	230,700	209,100	741,000	171,500
178	75	100	75	68	88

1 戸 建・長 屋 建 の 住 宅 数

築 面 積					
40 ～ 49	50 ～ 74	75 ～ 99	100 ～ 124	125 ～ 149	150 m ² 以 上
15,800	44,500	26,400	6,400	3,100	2,200
200	—	—	—	—	—
4,900	2,800	—	—	—	—
4,200	6,700	600	—	—	—
3,300	8,300	2,200	300	0	—
2,000	11,300	4,900	800	300	100
900	10,800	10,400	1,600	600	100
300	4,100	6,700	2,400	1,400	700
100	400	900	700	300	400
—	100	400	300	300	400
0	0	100	100	200	200
0	0	0	100	100	100
—	—	—	—	—	—
1,836,800	8,419,700	7,363,500	2,558,900	1,534,500	1,475,100
116	189	279	398	488	675

157. 住宅の種類, 取得の時期, 敷地

住 宅 の 種 類 取 得 時 期	1 戸 建 ・ 長 屋 建 持 ち 家 総 数	敷			
		50 m ² 未 満	50 ～ 99	100 ～ 149	150 ～ 199
1 戸 建 ・ 長 屋 建 の 持 ち 家 数	74,000	600	7,200	9,300	15,500
昭和43年以前	63,000	600	6,600	8,200	13,100
44 年	3,800	0	200	400	700
45 年	3,300	—	200	200	900
46 年	1,900	0	200	200	400
47 年	1,500	0	100	200	300
48年1月～9月	600	—	0	100	100
不 詳	—	—	—	—	—
専 用 住 宅	66,000	400	6,100	8,100	13,900
昭和43年以前	55,600	300	5,500	7,100	11,600
44 年	3,600	0	100	400	600
45 年	3,100	—	100	200	900
46 年	1,700	0	100	200	400
47 年	1,400	0	100	200	300
48年1月～9月	500	—	0	100	100
不 詳	—	—	—	—	—

158. 建 て 方, 構 造, 建 物 の

構 造	総 数	1 戸 建			長
		総 数	1 階	2 階以上	総 数
む ね 総 数	118,700	104,500	64,000	40,500	7,400
木 造	114,400	102,300	63,300	39,000	7,000
非 木 造	4,300	2,200	700	1,500	500

159. 住宅の所有の関係, 建築の時期,

住 宅 の 所 有 の 関 係 建 築 の 時 期	日 照 時 間				
	総 数	1 時間未満	1 ～ 3	3 ～ 5	5 時間以上
住 宅 総 数	168,700	4,400	12,100	34,200	117,900
終 戦 前	18,500	1,100	1,900	4,100	11,300
終 戦 時 ～ 昭和35年	33,400	1,200	3,000	7,300	21,900
昭和36年～ 40年	31,100	700	2,000	6,500	21,800
41年～ 45年	47,800	800	3,200	9,300	34,500
46年～ 48年9月	37,900	600	2,100	7,000	28,300
不 詳	100	—	0	0	0
持 ち 家	76,400	1,300	3,500	11,600	60,100
借 家	92,300	3,100	8,700	22,600	57,800
公営・公団・公社の借家	5,800	0	100	1,100	4,600
民 営 借 家 (設備専用)	55,500	1,900	5,800	14,300	33,500
〃 (設備共用)	13,000	1,000	2,100	4,300	5,600
給 与 住 宅	17,900	200	700	2,800	14,200

面積別 1 戸建・長屋建の持ち家数

地 面 積							1 住宅当り 敷 地 面 積
200 ～ 299	300 ～ 499	500 ～ 699	700 ～ 999	1,000～1,499	1,500㎡以上	不 詳	
22,100	14,300	2,500	1,500	600	400	—	265
18,200	11,600	2,400	1,500	600	400	—	270
1,500	1,100	0	—	—	—	—	242
1,200	800	0	0	—	—	—	247
600	500	0	0	—	—	—	242
500	200	0	0	—	—	—	230
200	200	0	—	—	—	—	248
—	—	—	—	—	—	—	...
20,700	12,800	2,000	1,300	500	200	—	263
17,000	10,200	1,900	1,200	500	200	—	266
1,500	1,000	0	—	—	—	—	244
1,100	700	0	0	—	—	—	246
500	400	0	0	—	—	—	239
500	200	0	0	—	—	—	228
100	100	0	—	—	—	—	248
—	—	—	—	—	—	—	...

階 数 別 住 宅 の む ね 数

屋 建		共 同 住 宅				そ の 他
1 階	2 階以上	総 数	1 階	2 階	3 階以上	
6,000	1,400	6,300	0	5,200	1,000	500
5,700	1,200	4,900	0	4,800	0	300
300	200	1,400	—	500	900	200

日照時間、日あたりの良くない原因別住宅数

日照時間 1 時間未満の世帯について日あたりの良くない原因				日照時間 1 時間以上 3 時間未満の世帯について日あたりの良くない原因			
北向きの居住 室だけだから	近くに高層建造 物があるから	周囲の建造物が接 近しているから	そ の 他	北向きの居住 室だけだから	近くに高層建造 物があるから	周囲の建造物が接 近しているから	そ の 他
700	700	2,500	500	1,400	1,200	6,700	2,800
100	200	700	100	200	200	1,300	200
200	200	700	100	200	400	2,000	400
200	100	400	0	400	100	1,100	400
100	100	500	100	300	300	1,300	1,300
200	100	300	100	300	200	1,100	400
—	—	—	—	—	—	—	0
100	300	800	100	200	400	2,400	500
600	400	1,700	400	1,200	800	4,400	2,200
—	—	—	0	0	0	0	0
300	300	1,100	300	500	600	2,900	1,800
300	100	500	100	600	100	1,100	200
0	0	100	100	100	100	400	100

160. 住宅の種類、建てかえ、購入・新築等の別昭和44年以降に建築された持ち家数

住 宅 の 種 類	総 数	建て売り、分譲住宅の購入	新築（建てかえを除く）	建てかえ	そ の 他
昭和44年以降に建築された持ち家数	22,900	2,300	15,400	4,700	500
専 用 住 宅	21,200	2,200	14,600	3,900	400
農 林 漁 業 併 用 住 宅	100	—	—	100	—
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	1,600	100	800	700	0

161. 住宅の種類、専用住宅の所有の関係、建築の時期別借家数及び1畳当り家賃（住宅に同居する普通世帯数並びに住宅以外の建物に居住する普通世帯数及び1畳当り間代一特掲）

建 築 の 時 期	借 家 に 居 住 す る				
	総 数	専 用 住 宅			
		総 数	公 営 ・ 公 団 ・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家 （設備専用）	民 営 借 家 （設備共用）
(その1 普 通 世 帯 数)					
総 数	92,300	87,800	5,800	52,400	12,200
終 戦 前	8,500	7,400	100	4,800	1,500
終 戦 時～昭和35年	14,600	13,600	800	7,000	2,400
昭和36年～40年	17,700	17,000	1,500	9,800	2,400
41年～45年	27,300	26,300	1,000	16,800	3,100
46年～48年9月	24,200	23,300	2,300	14,000	2,800
(その2 1 畳 当 り 家 賃 ・ 間 代 (円))					
総 数	883	870	482	1,152	1,120
終 戦 前	809	571	375	658	648
終 戦 時～昭和35年	675	639	232	867	983
昭和36年～40年	757	747	274	1,022	1,060
41年～45年	940	931	470	1,234	1,309
46年～48年9月	1,159	1,147	689	1,527	1,588

建 築 の 時 期	主 世 帯			住宅に同居 する世帯	住宅以外の建物 に居住する世帯
	給 与 住 宅	農 林 漁 業 併 用 住 宅	店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅		
(その1 普 通 世 帯 数)					
総 数	17,400	—	4,500	1,100	900
終 戦 前	900	—	1,100	…	…
終 戦 時～昭和35年	3,400	—	900	…	…
昭和36年～40年	3,300	—	600	…	…
41年～45年	5,500	—	900	…	…
46年～48年9月	4,200	—	800	…	…
(その2 1 畳 当 り 家 賃 ・ 間 代 (円))					
総 数	254	—	1,093	553	69
終 戦 前	159	—	837	…	…
終 戦 時～昭和35年	185	—	1,128	…	…
昭和36年～40年	224	—	1,018	…	…
41年～45年	264	—	1,153	…	…
46年～48年9月	337	—	1,476	…	…